

INDICE D'ABORDABILITÉ DESJARDINS

RÉGION MÉTROPOLITAINE DE RECENSEMENT (RMR) DE QUÉBEC

Principaux indicateurs

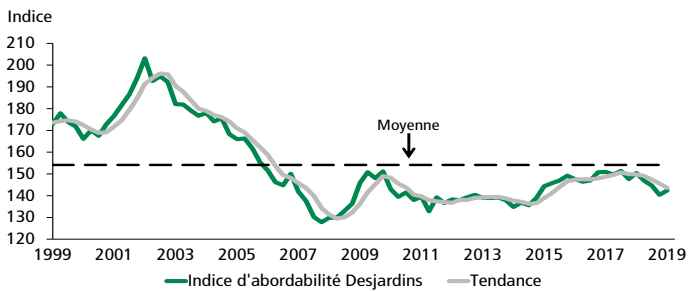
	VAR. TRIM.	NIVEAU				
	%	T1 2019	T4 2018	T3 2018	T2 2018	T1 2018
Indice d'abordabilité Desjardins	1,4	142,4	140,4	144,7	146,9	150,4
Revenu moyen des ménages après impôts (\$)	1,1	68 951	68 196	68 609	70 192	69 676
Prix de vente moyen (\$)	-0,4	276 561	277 670	272 006	276 209	269 330
Coûts de possession ¹ (\$)	-0,3	19 854	19 913	19 446	19 590	18 995

¹ Hypothèque, impôts fonciers et services publics.

Sources : Statistique Canada, Fédération des chambres immobilières du Québec par le système Centris®, Conference Board du Canada et Desjardins, Études économique

RMR DE QUÉBEC

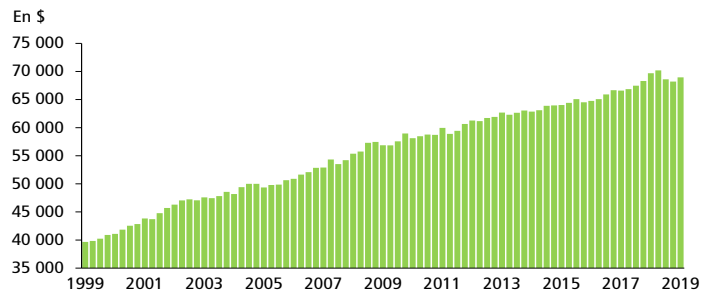
Indice d'abordabilité Desjardins



Sources : Statistique Canada, Fédération des chambres immobilières du Québec par le système Centris®, Conference Board du Canada et Desjardins, Études économiques

RMR DE QUÉBEC

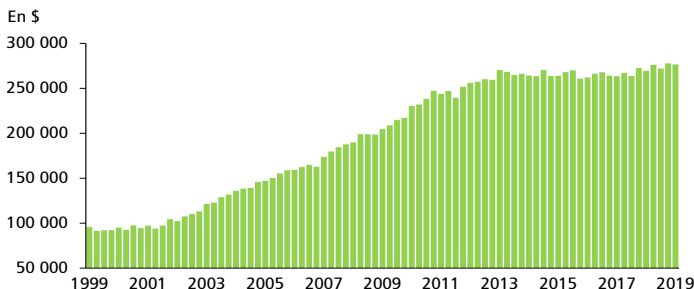
Revenu moyen des ménages après impôts



Sources : Statistique Canada, Conference Board du Canada et Desjardins, Études économiques

RMR DE QUÉBEC

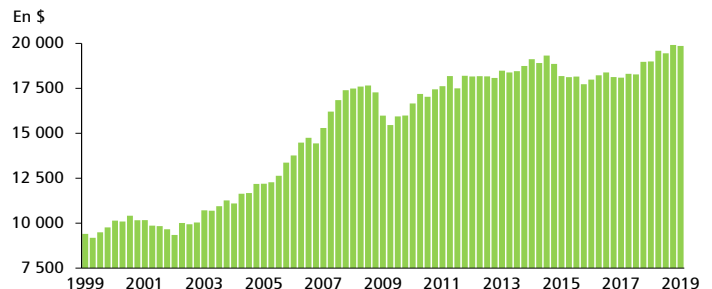
Prix de vente moyen



Sources : Association canadienne de l'immeuble et Desjardins, Études économiques

RMR DE QUÉBEC

Coûts de possession (hypothèque, impôts fonciers et services publics)



Sources : Statistique Canada, Fédération des chambres immobilières du Québec par le système Centris® et Desjardins, Études économiques

François Dupuis, vice-président et économiste en chef • Mathieu D'Anjou, économiste en chef adjoint • Chantal Routhier, économiste senior

Desjardins, Études économiques : 418-835-2450 ou 1 866-835-8444, poste 5562450 • desjardins.economie@desjardins.com • desjardins.com/economie

NOTE AUX LECTEURS : Pour respecter l'usage recommandé par l'Office québécois de la langue française, nous employons dans les textes et les tableaux les symboles k, M et G pour désigner respectivement les milliers, les millions et les milliards. MISE EN GARDE : Ce document s'appuie sur des informations publiques, obtenues de sources jugées fiables. Le Mouvement des caisses Desjardins ne garantit d'aucune manière que ces informations sont exactes ou complètes. Ce document est communiqué à titre informatif uniquement et ne constitue pas une offre ou une sollicitation d'achat ou de vente. En aucun cas, il ne peut être considéré comme un engagement du Mouvement des caisses Desjardins et celui-ci n'est pas responsable des conséquences d'une quelconque décision prise à partir des renseignements contenus dans le présent document. Les prix et les taux présentés sont indicatifs seulement parce qu'ils peuvent varier en tout temps, en fonction des conditions de marchés. Les rendements passés ne garantissent pas les performances futures, et les Études économiques du Mouvement des caisses Desjardins n'assument aucune prestation de conseil en matière d'investissement. Les opinions et les prévisions figurant dans le document sont, sauf indication contraire, celles des auteurs et ne représentent pas la position officielle du Mouvement des caisses Desjardins. Copyright © 2019, Mouvement des caisses Desjardins. Tous droits réservés.