

INDICE D'ABORDABILITÉ DESJARDINS

RÉGION MÉTROPOLITAINE DE RECENSEMENT (RMR) DE CALGARY

Principaux indicateurs

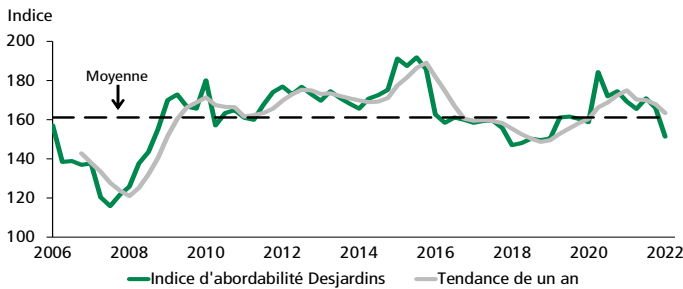
| | VAR. TRIM. | NIVEAU | | | | |
|--|-------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| | % | T1 2022 | T4 2021 | T3 2021 | T2 2021 | T1 2021 |
| Indice d'abordabilité Desjardins | -8,8 | 151,3 | 165,9 | 170,8 | 165,5 | 169,2 |
| Revenu moyen des ménages après impôts (\$) | 0,2 | 118 479 | 118 200 | 118 844 | 117 432 | 117 532 |
| Prix de vente moyen (\$) | 8,3 | 546 453 | 504 596 | 491 479 | 506 126 | 494 196 |
| Coûts de possession ¹ (\$) | 9,9 | 32 114 | 29 211 | 28 520 | 29 092 | 28 482 |

¹ Hypothèque, impôts fonciers et services publics.

Sources : Statistique Canada, Association canadienne de l'immeuble, Conference Board du Canada et Desjardins, Études économiques

RMR DE CALGARY

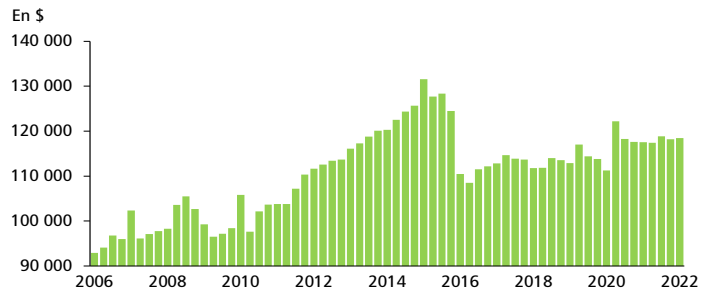
Indice d'abordabilité Desjardins



Sources : Banque du Canada, Statistique Canada, Association canadienne de l'immeuble, Conference Board du Canada et Desjardins, Études économiques

RMR DE CALGARY

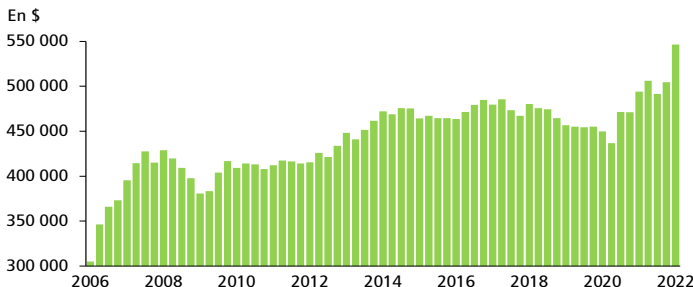
Revenu moyen des ménages après impôts



Sources : Statistique Canada, Conference Board du Canada et Desjardins, Études économiques

RMR DE CALGARY

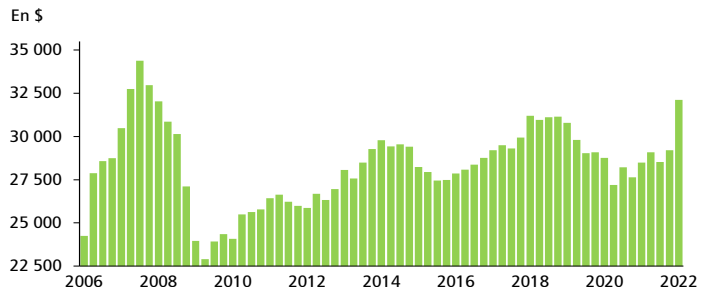
Prix de vente moyen



Sources : Association canadienne de l'immeuble et Desjardins, Études économiques

RMR DE CALGARY

Coûts de possession (hypothèque, impôts fonciers et services publics)



Sources : Banque du Canada, Statistique Canada, Association canadienne de l'immeuble et Desjardins, Études économiques

Jimmy Jean, vice-président, économiste en chef et stratège • Chantal Routhier, économiste senior

Desjardins, Études économiques : 418-835-2450 ou 1 866-835-8444, poste 5562450 • desjardins.economie@desjardins.com • desjardins.com/economie

NOTE AUX LECTEURS : Pour respecter l'usage recommandé par l'Office québécois de la langue française, nous employons dans les textes et les tableaux les symboles k, M et G pour désigner respectivement les milliers, les millions et les milliards. MISE EN GARDE : Ce document s'appuie sur des informations publiques, obtenues de sources jugées fiables. Le Mouvement des caisses Desjardins ne garantit d'aucune manière que ces informations sont exactes ou complètes. Ce document est communiqué à titre informatif uniquement et ne constitue pas une offre ou une sollicitation d'achat ou de vente. En aucun cas, il ne peut être considéré comme un engagement du Mouvement des caisses Desjardins et celui-ci n'est pas responsable des conséquences d'une quelconque décision prise à partir des renseignements contenus dans le présent document. Les prix et les taux présentés sont indicatifs seulement parce qu'ils peuvent varier en tout temps, en fonction des conditions de marchés. Les rendements passés ne garantissent pas les performances futures, et les Études économiques du Mouvement des caisses Desjardins n'assument aucune prestation de conseil en matière d'investissement. Les opinions et les prévisions figurant dans le document sont, sauf indication contraire, celles des auteurs et ne représentent pas la position officielle du Mouvement des caisses Desjardins. Copyright © 2022, Mouvement des caisses Desjardins. Tous droits réservés.