

# ÉTUDES RÉGIONALES

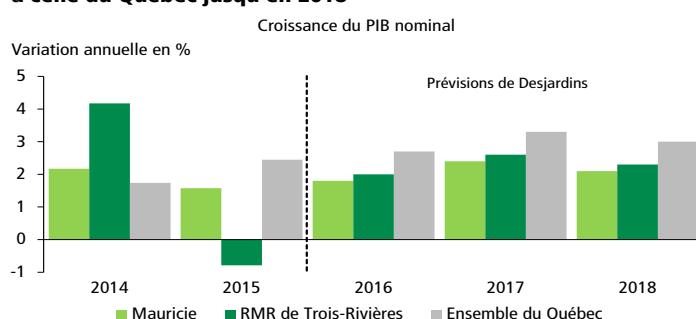
## Région administrative de la Mauricie Survol et prévisions économiques



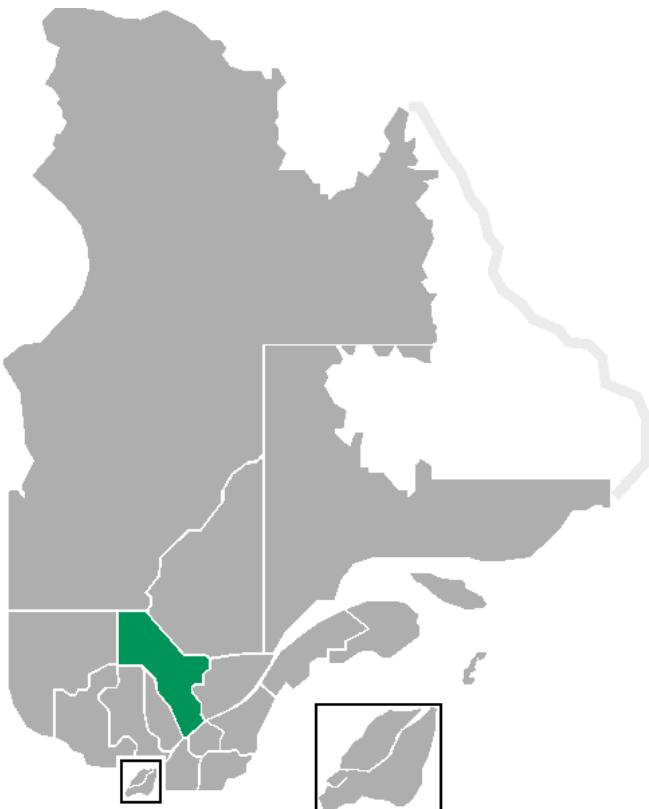
### FAITS SAILLANTS

- ▶ La croissance économique de la Mauricie est en accélération depuis le début de 2017. Celle-ci devrait atteindre un rythme annuel de 2,4 %. Une cadence un peu moins rapide est toutefois attendue en 2018 (+2,1 %). Au cours de cette période, la progression du PIB nominal de la région demeurera en deçà de celle du Québec (graphique 1).
- ▶ Les investissements sont de nouveau en augmentation cette année et les perspectives à ce chapitre sont positives pour l'an prochain. Néanmoins, l'économie régionale devra faire face à des enjeux importants, notamment les négociations sur le bois d'œuvre et l'Accord de libre-échange nord-américain (ALENA).

**GRAPHIQUE 1**  
**La croissance économique de la région demeurera inférieure à celle du Québec jusqu'en 2018**



Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques



### TABLE DES MATIÈRES

Principaux indicateurs économiques .....	2	Coup d'œil sur les MRC .....	4	Marché de l'habitation .....	7
Comparaison avec les régions administratives du Québec.....	3	Démographie .....	5	Investissements .....	8
		Marché du travail.....	6	Enjeux régionaux et perspectives .....	9

François Dupuis, vice-président et économiste en chef

Mario Couture, conseiller stratégique et économiste principal • Chantal Routhier, économiste

**Desjardins, Études économiques :** 418-835-2410 ou 1 866-835-8444, poste 5562410 • [desjardins.economie@desjardins.com](mailto:desjardins.economie@desjardins.com) • [desjardins.com/economie](http://desjardins.com/economie)

NOTE AUX LECTEURS : Pour respecter l'usage recommandé par l'Office québécois de la langue française, nous employons dans les textes et les tableaux les symboles \$, M et G pour désigner respectivement les milliers, les millions et les milliards. MISE EN GARDE : Ce document s'appuie sur des informations publiques, obtenues de sources jugées fiables. Le Mouvement des caisses Desjardins ne garantit d'aucune manière que ces informations sont exactes ou complètes. Ce document est communiqué à titre informatif uniquement et ne constitue pas une offre ou une sollicitation d'achat ou de vente. En aucun cas, il ne peut être considéré comme un engagement du Mouvement des caisses Desjardins et celui-ci n'est pas responsable des conséquences d'une quelconque décision prise à partir des renseignements contenus dans le présent document. Les prix et les taux présentés sont indicatifs seulement parce qu'ils peuvent varier en tout temps, en fonction des conditions de marchés. Les rendements passés ne garantissent pas les performances futures, et les Études économiques du Mouvement des caisses Desjardins n'assument aucune prestation de conseil en matière d'investissement. Les opinions et les prévisions figurant dans les documents sont, sauf indication contraire, celles de l'auteur et ne représentent pas la position officielle du Mouvement des caisses Desjardins. Copyright ©2017, Mouvement des caisses Desjardins. Tous droits réservés.

**TABLEAU 1**
**Principaux indicateurs économiques : Mauricie**

EN % (SAUF SI INDICUÉ)	2014	2015	2016	2017p	2018p
PIB nominal <sup>1</sup> (M\$)	8 568	8 703	8 860	9 073	9 263
Variation annuelle	2,2	1,6	1,8	2,4	2,1
PIB nominal par habitant (\$)	32 027	32 516	33 030	33 749	34 380
Variation annuelle	1,9	1,5	1,6	2,2	1,9
Revenu personnel disponible par habitant (\$)	23 694	24 477	25 187	25 791	26 307
Variation annuelle	1,7	3,3	2,9	2,4	2,0
Emplois (milliers)	115	116	121	121	122
Variation annuelle	5,1	1,3	4,1	-0,2	0,7
Taux de chômage	8,6	7,9	7,1	6,3	5,9
Mises en chantier (unités)	991	654	695	900	800
Ventes de maisons existantes (unités)	1 886	1 916	1 976	2 016	1 955
Prix de vente moyen (\$)	141 238	141 821	140 117	138 715	139 548
Variation annuelle	1,4	0,4	-1,2	-1,0	0,6
Taux d'inoccupation	6,0	7,1	7,0	6,9	6,7
Investissements totaux <sup>2</sup> (M\$)	690	713	754	820	nd
Variation annuelle	-5,0	3,4	5,7	8,7	nd
Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)	738,3	777,7	772,5	nd	nd
Variation annuelle	-0,6	5,3	-0,7	nd	nd
Population totale <sup>3</sup> (nombre)	267 101	267 665	268 239	268 831	269 433
Variation annuelle	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Taux d'occupation hôtelier	41,4	42,6	46,7	nd	nd

p : prévisions; nd : non disponible; <sup>1</sup> Correspond au PIB calculé aux prix du marché, moins les prélèvements fiscaux applicables aux produits, plus les subventions à la consommation;

<sup>2</sup> Prévisions de l'Institut de la statistique du Québec; <sup>3</sup> Projections de l'Institut de la statistique du Québec, selon le scénario de référence réalisé en 2014.

Sources : Société canadienne d'hypothèques et de logement, Institut de la statistique du Québec, Fédération des chambres immobilières du Québec par le système Centris®, Tourisme Québec et Desjardins, Études économiques

**TABLEAU 2**
**Principaux indicateurs économiques : ensemble du Québec**

EN % (SAUF SI INDICUÉ)	2014	2015	2016	2017p	2018p
PIB nominal <sup>1</sup> (M\$)	342 706	351 088	360 567	372 466	383 640
Variation annuelle	1,7	2,4	2,7	3,3	3,0
PIB nominal par habitant (\$)	41 720	42 507	43 142	44 219	45 197
Variation annuelle	1,0	1,9	1,5	2,5	2,2
Revenu personnel disponible par habitant (\$)	26 152	26 857	27 657	27 974	28 575
Variation annuelle	1,9	2,7	3,0	1,1	2,1
Emplois (milliers)	4 060	4 097	4 133	4 220	4 266
Variation annuelle	0,0	0,9	0,9	2,1	1,1
Taux de chômage	7,7	7,6	7,1	6,1	5,7
Mises en chantier (unités)	38 810	37 926	38 935	44 000	41 000
Ventes de maisons existantes (unités)	70 620	74 123	78 146	82 000	80 000
Prix de vente moyen pondéré <sup>2</sup> (\$)	271 172	275 210	283 306	297 471	305 503
Variation annuelle	1,3	1,5	2,9	5,0	2,7
Taux d'inoccupation	3,7	4,3	4,4	4,6	4,5
Investissements totaux <sup>3</sup> (M\$)	34 288	34 602	36 565	38 346	nd
Variation annuelle	-10,6	0,9	5,7	4,9	nd
Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)	814,4	830,2	858,5	nd	nd
Variation annuelle	2,6	1,9	3,4	nd	nd
Population totale <sup>4</sup> (nombre)	8 223 840	8 291 320	8 357 630	8 423 220	8 488 112
Variation annuelle	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
Taux d'occupation hôtelier	55,1	55,9	57,8	nd	nd

p : prévisions; nd : non disponible; <sup>1</sup> Correspond au PIB calculé aux prix du marché, moins les prélèvements fiscaux applicables aux produits, plus les subventions à la consommation;

<sup>2</sup> Calculé par la Fédération des chambres immobilières du Québec; <sup>3</sup> Prévisions de l'Institut de la statistique du Québec; <sup>4</sup> Projections de l'Institut de la statistique du Québec, selon le scénario de référence réalisé en 2014.

Sources : Société canadienne d'hypothèques et de logement, Institut de la statistique du Québec, Fédération des chambres immobilières du Québec par le système Centris®, Tourisme Québec et Desjardins, Études économiques

# Comparaison avec les régions administratives du Québec

Les perspectives économiques sont relativement modestes pour la Mauricie en regard des autres régions de la province, en moyenne, pour 2017 et pour 2018 (graphique 2).

Le marché du travail affiche des pertes d'emplois depuis le début de l'année, et ce, à la suite de la forte création observée en 2016.

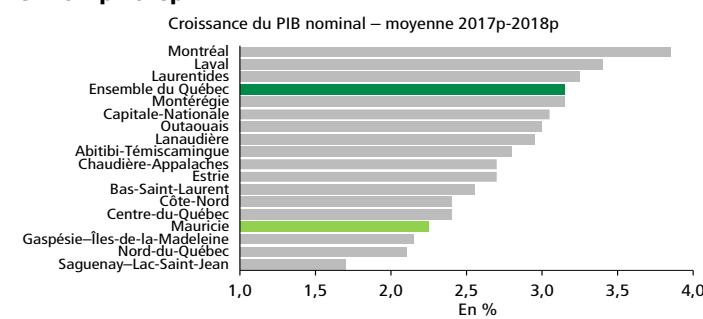
De son côté, le taux de chômage diminuera, mais il restera légèrement plus élevé qu'au Québec (graphique 3).

Les investissements de la région ont progressé en Mauricie au cours des deux dernières années et cette embellie se poursuit en 2017 (graphique 4). Les perspectives pour 2018 sont favorables à une autre croissance des sommes injectées dans l'économie en raison de la présence de projets importants (tableau 8 à la page 8).

En Mauricie, le solde migratoire interrégional s'est accru au cours des dernières années. Cela est attribuable au fait qu'il y a de plus en plus de résidents qui demeurent sur le territoire au lieu de quitter pour d'autres régions.

Selon les projections de l'Institut de la statistique du Québec (ISQ), le solde migratoire interrégional atteindra environ 4 990 personnes de 2016 à 2021, un niveau quelque peu supérieur à celui des cinq années précédentes (+3 673 personnes) (graphique 5).

**GRAPHIQUE 2**  
**La hausse moyenne du PIB nominal de la région sera de 2,3 % en 2017p-2018p**

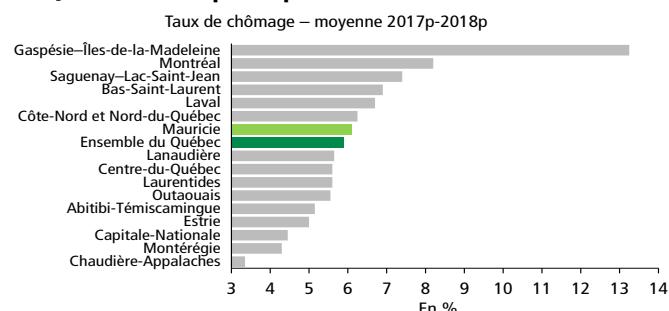


p : prévisions de Desjardins

Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

**GRAPHIQUE 3**

**Le taux de chômage de la région restera légèrement plus élevé qu'au Québec en 2017p-2018p**

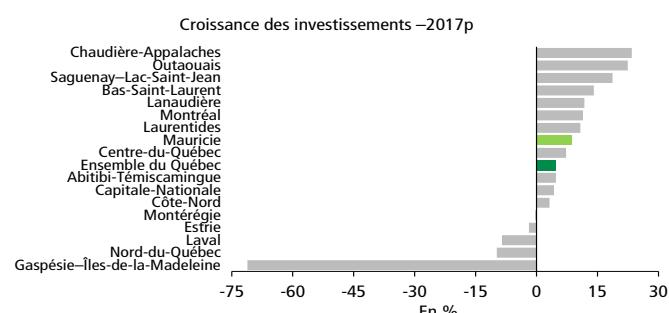


p : prévisions de Desjardins

Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

**GRAPHIQUE 4**

**Les investissements de la région seront en hausse en 2017**

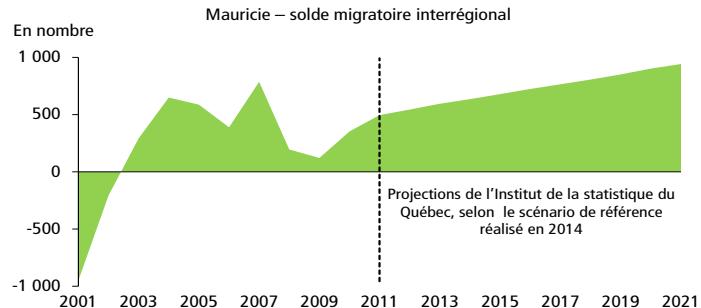


p : prévisions de l'Institut de la statistique du Québec

Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

**GRAPHIQUE 5**

**Le solde migratoire interrégional restera en hausse dans la région de 2011 à 2021**



Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

# Coup d'œil sur les MRC de la Mauricie

Au chapitre du revenu personnel disponible et du taux des travailleurs, toutes les municipalités régionales de comté (MRC) de la région ont enregistré des résultats positifs au cours des dernières années (tableau 3). Sur le plan démographique, des croissances ont été observées au sein de la moitié des MRC de 2011 à 2016.

Les économies locales demeurent à pied d'œuvre pour stimuler leur économie. Dans la MRC de Maskinongé, le Service de développement économique et du territoire et la MRC travaillent sur plusieurs objectifs cette année, dont l'expansion de l'aquaculture, le soutien aux entreprises aux prises avec des problèmes de main-d'œuvre et la mise sur pied d'un groupe de discussion pour connaître les besoins de leur clientèle.

Sur le territoire de l'agglomération de La Tuque, une usine expérimentale afin de valoriser la biomasse forestière sera construite à Parent, un projet de 7,2 M\$. Dans la MRC de Mékinac, une usine de fabrication de charbon biologique sera érigée dans le parc industriel à Saint-Tite.

Par ailleurs, la Cité de l'énergie de Shawinigan, qui célèbre son 20<sup>e</sup> anniversaire cette année, souhaite rénover ses infrastructures et acquérir de nouveaux équipements pour renouveler son spectacle multimédia et son exposition permanente. Dans la MRC des Chenaux, on continue à travailler pour favoriser et stimuler l'achat local.

En outre, un partenariat économique entre Trois-Rivières et Bécancour a été signé afin d'encourager le développement industriel et commercial de leur territoire d'ici 2018 (prospection, démarchage, accompagnement spécialisé aux projets, etc.). De plus, un nouveau complexe commercial est en développement dans le Quartier Le Citadin aux coûts de 18 M\$ environ, ce qui permettra de générer plus de 200 nouveaux emplois à Trois-Rivières.

## TABLEAU 3 Statistiques des MRC

EN % (SAUF SI INDICUÉ)	POPULATION AU 1 <sup>ER</sup> JUILLET 2016			REVENU DISPONIBLE PAR HABITANT			TAUX DES TRAVAILLEURS <sup>1</sup>	
	2016 (nombre)	2016/2011 TCAM	2011/2006 TCAM	2015 (\$)	2015/2010 TCAM	2009/2004 TCAM	2015	2015-2010 (écart en points de %)
Agglomération de La Tuque	14 911	-0,4	-0,4	22 236	3,1	2,5	65,1	1,6
MRC de Maskinongé	36 929	0,2	0,4	24 008	2,9	4,0	69,5	2,1
MRC de Mékinac	12 661	-0,5	0,4	23 556	3,2	3,4	66,4	3,8
MRC des Chenaux	18 701	0,8	1,1	24 514	2,7	3,8	71,4	2,0
Ville de Shawinigan	49 145	-0,4	-0,7	23 328	2,5	3,5	63,4	1,9
Ville de Trois-Rivières	135 851	0,5	0,8	25 355	2,7	3,4	71,6	2,2

MRC : municipalité régionale de comté; TCAM : taux de croissance annuel moyen; <sup>1</sup> Le rapport entre le nombre de particuliers de 25-64 ans ayant des revenus d'emploi ou d'entreprise comme principale source de revenus et la population de 25-64 ans d'un territoire donné.

## CARTE 1

Région administrative de la Mauricie



Sources : Carrefour Immobilier et Desjardins, Études économiques

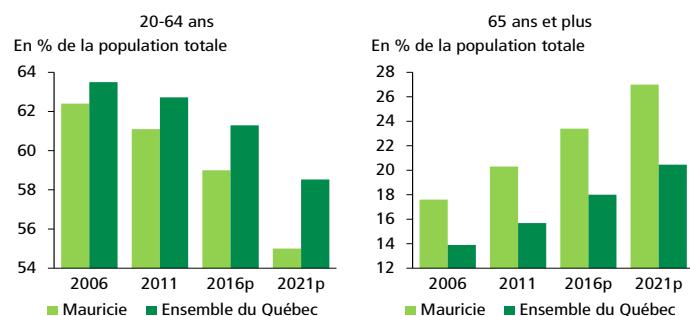
# Démographie

À l'opposé de la majorité des régions du Québec, la croissance de la population sera un peu plus rapide en Mauricie au cours des prochaines années que par le passé. Selon l'ISQ, la hausse attendue se chiffrera à 1,1 % de 2016 à 2021 contre 1,0 % de 2011 à 2016 (respectivement, +3,8 % et +4,4 % au Québec) (tableau 4).

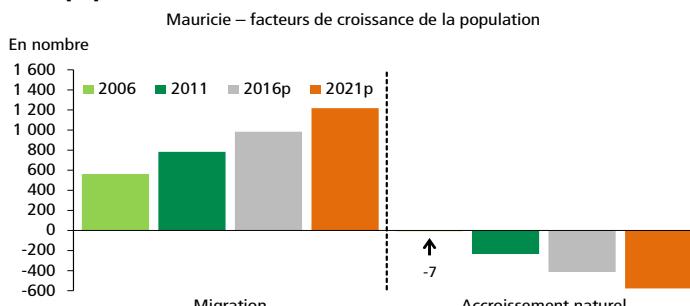
C'est la contribution de la migration (arrivées moins départs) qui permettra à la population de la région de demeurer en croissance d'ici 2021, car l'apport de l'accroissement naturel (naissances moins décès) demeurera négatif (graphique 6).

En outre, la part de la population en âge de travailler dans la région, soit les 20-64 ans, restera en diminution d'ici 2021, alors que celle du groupe des 65 ans et plus sera en augmentation (graphique 7). En 2021, 27,0 % de la population de la région aura 65 ans et plus contre 20,3 % en 2011 (respectivement, 20,5 % et 15,7 % au Québec).

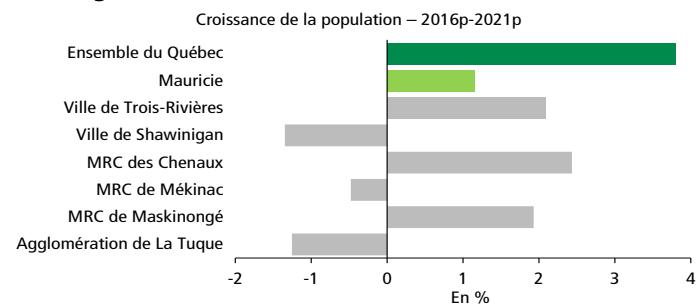
Du côté des MRC de la Mauricie, la moitié d'entre elles afficheront une légère croissance de leur population de 2016 à 2021 (graphique 8).

**GRAPHIQUE 7**
**La part de la population en âge de travailler continuera à baisser**


p : projections de l'Institut de la statistique du Québec, selon le scénario de référence réalisé en 2014  
Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

**GRAPHIQUE 6**
**L'apport de la migration demeurera le seul facteur de croissance de la population en Mauricie**


p : projections de l'Institut de la statistique du Québec, selon le scénario de référence réalisé en 2014  
Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

**GRAPHIQUE 8**
**L'accroissement démographique sera varié dans les MRC de la région d'ici 2021**


MRC : municipalité régionale de comté; p : projections de l'Institut de la statistique du Québec, selon le scénario de référence réalisé en 2014  
Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

**TABLEAU 4**
**Indicateurs démographiques**

VARIATION EN % (SAUF SI INDICUÉ)	POPULATION TOTALE			MÉNAGES		ACCROISSEMENT NATUREL		MIGRATION NETTE <sup>1</sup>	
	Mauricie	RMR	Qc	Mauricie	Qc	Mauricie	Qc	Mauricie	Qc
2011 (nombre)	265 557	153 247	8 007 656	122 051	3 408 424	-234	28 453	783	46 953
2011/2006	2,0	5,2	4,9	5,0	6,9	---	---	---	---
2016p (nombre)	268 239	157 463	8 357 630	125 108	3 609 298	-413	26 757	983	38 828
2016/2011	1,0	2,8	4,4	2,5	5,9	---	---	---	---
2021p (nombre)	271 322	161 291	8 677 760	127 284	3 773 386	-577	24 477	1 218	36 499
2021/2016	1,1	2,4	3,8	1,7	4,5	---	---	---	---

Qc : ensemble du Québec; RMR : région métropolitaine de recensement de Trois-Rivières; p : projections de l'Institut de la statistique du Québec, selon le scénario réalisé en 2014;

<sup>1</sup> Les données ne prennent pas en compte les résidents non permanents.

Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

# Marché du travail

Le marché du travail évolue en territoire négatif en Mauricie depuis le début de l'année de sorte que le bilan pour l'année 2017 devrait s'inscrire en baisse de 0,2 %. Une croissance de l'emploi est toutefois attendue en 2018. De son côté, le taux de chômage demeure en diminution. Il devrait atteindre 6,3 % en 2017 et 5,9 % en 2018 (respectivement 6,1 % et 5,7 % au Québec) (graphique 9).

L'entreprise Kruger a inauguré en octobre 2017 la reconversion de la machine numéro 10 à papier journal en fabrication de carton à son usine de Trois-Rivières, un projet de diversification de 250 M\$. Cela permettra de consolider 270 emplois. De plus, Kruger injectera 60 M\$ supplémentaires afin de moderniser le département de fabrication de la pâte. De leur côté, les dirigeants du groupe Rétabec et Pyrobiom Énergies souhaitent construire une usine expérimentale de production d'huile pyrolytique fabriquée à partir des résidus forestiers.

L'usine de phase 1 de Nemaska Lithium a démarré ses activités au début de 2017 afin de tester la qualité du produit et la faire parvenir à des clients qui pourront effectuer des analyses. Le lancement de la production commerciale de l'usine est prévu d'ici la fin de 2019. Par ailleurs, l'entreprise Saint-Augustin Canada Electric érigera une usine de fabrication de panneaux solaires à Trois-Rivières, un projet estimé à 28 M\$ et qui générera 40 emplois.

Le port de Trois-Rivières réalise d'importants investissements pour des travaux d'amélioration, dont le prolongement du quai 10, afin d'accroître, notamment, le trafic maritime et leur compétitivité en matière de transport maritime sur le fleuve Saint-Laurent. Ce projet vient compléter la mise en place de la zone multifonctionnelle construite aux coûts de 40 M\$ de 2015 à 2017. Le port de Trois-Rivières est l'un des plus importants du Québec et de l'Est du Canada. « Il accueille annuellement 55 000 camions, 11 000 wagons et plus de 200 navires marchands et de croisières provenant d'une centaine de ports situés dans plus de quarante pays »<sup>1</sup>.

## TABLEAU 5

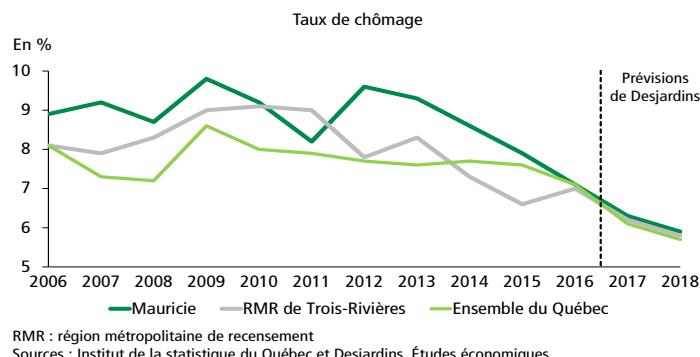
### Marché du travail

EN % (SAUF SI INDICUÉ)	EMPLOI (MILLIERS)			TAUX DE CHÔMAGE			TAUX D'ACTIVITÉ		TAUX D'EMPLOI	
	Mauricie	RMR	Qc	Mauricie	RMR	Qc	Mauricie	Qc	Mauricie	Qc
2014	114,9	71	4 060	8,6	7,3	7,7	55,6	64,7	50,8	59,7
2015	116,4	73	4 097	7,9	6,6	7,6	56,0	64,8	51,6	59,9
2016	121,2	75	4 133	7,1	7,0	7,1	57,8	64,7	53,6	60,0
2017p	121,0	75	4 220	6,3	6,2	6,1	57,2	65,0	53,5	60,9
2018p	121,8	76	4 266	5,9	5,8	5,7	56,9	65,0	53,4	60,8

Qc : ensemble du Québec; RMR : région métropolitaine de recensement de Trois-Rivières; p : prévisions  
Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

## GRAPHIQUE 9

Les taux de chômage seront en diminution en 2017 et en 2018



L'industrie touristique continue de prendre de l'expansion, et ce, tel qu'en témoigne la progression du taux d'occupation hôtelier depuis trois ans. Il a atteint 46,7 % en 2016, un record en neuf ans. Parmi les développements en cours, il y a les travaux d'agrandissement du Centre d'événements et de congrès interactifs à Trois-Rivières et du Delta Hôtel évalué à 48 M\$, l'amélioration aux coûts de 29 M\$ des infrastructures du parc national de la Mauricie et du lieu historique des Forges du Saint-Maurice ainsi que la commercialisation du Grand Prix de Trois-Rivières (GP3R) à l'échelle internationale.

En parallèle, une campagne de promotion pour la « Mauricie gourmande », mettant en valeur 52 entreprises de la région, a été lancée à l'été 2017 afin de « positionner la Mauricie en tant que destination gourmande et d'inciter les touristes et les gens du milieu à consommer des produits régionaux »<sup>2</sup>.

<sup>1</sup> [Investissement majeur pour le prolongement du quai 10 au port de Trois-Rivières](#), Portail Québec, 30 juin 2016.

<sup>2</sup> [Une toute nouvelle Mauricie gourmande](#), Association touristique régionale de la Mauricie, 8 juin 2017.



# Marché de l'habitation

Le rythme de la construction neuve a rebondi en Mauricie en 2016 et cela est notamment attribuable à la progression enregistrée dans le segment des logements locatifs (graphique 10).

Au cours des neuf premiers mois de 2017, le nombre de mises en chantier a continué de fortement progresser (+74,2 % contre +15,5 % au Québec), de sorte que le bilan pour cette année devrait de nouveau s'inscrire en hausse. À l'instar du Québec, la construction neuve sera en ralentissement en 2018.

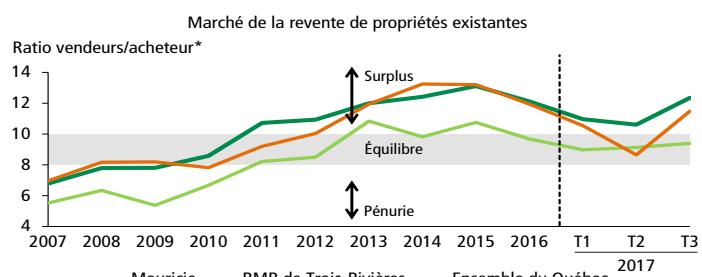
Pour sa part, le taux d'inoccupation de la région restera élevé et atteindra 6,9 % en 2017 et 6,7 % en 2018 (respectivement, 4,6 % et 4,5 % au Québec) (tableau 6).

Les transactions de revente de propriétés existantes ont aussi été en augmentation depuis le début de 2017. Une hausse de 2,0 % est d'ailleurs prévue pour cette année (+4,9 % au Québec). Pour l'an prochain, toutefois, une baisse des transactions est attendue, et ce, comme à l'échelle provinciale (graphique 11).

Comme le marché de la revente de propriétés existantes continue d'afficher des surplus (graphique 12), le prix de vente moyen en Mauricie affiche un léger repli depuis le début de l'année. Ce dernier devrait diminuer de 1,0 % avant de légèrement rebondir de 0,6 % en 2018 (respectivement, +5,0 % et +2,7 % au Québec).

## GRAPHIQUE 11

### La situation de surplus perdure dans la région en 2016

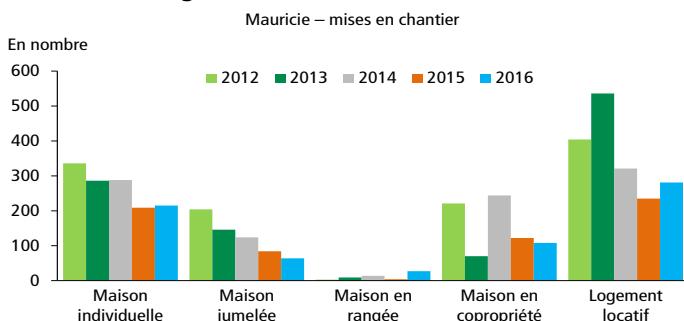


RMR : région métropolitaine de recensement; \* Les inscriptions en vigueur divisées par le nombre de transactions sur le marché de la revente de propriétés existantes.

Sources : Fédération des chambres immobilières du Québec par le système Centris® et Desjardins, Études économiques

## GRAPHIQUE 10

### La construction neuve a crû dans le logement locatif, la maison en rangée et la maison individuelle en 2016



Sources : Société canadienne d'hypothèques et de logement et Desjardins, Études économiques

## TABLEAU 6

### Marché de l'habitation

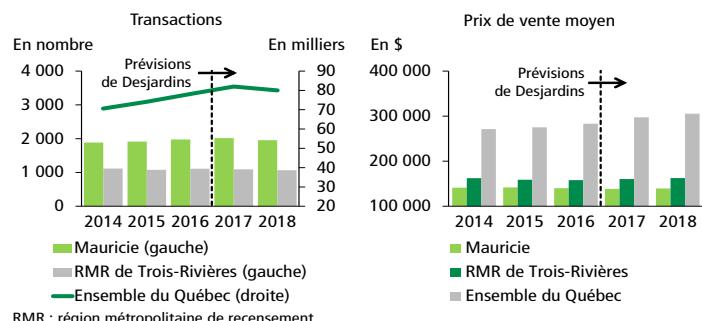
	MISES EN CHANTIER (NOMBRE)			TAUX D'INOCUPATION (%)			REVENTES (NOMBRE)			PRIX DE VENTE MOYEN (\$)		
	Mauricie	RMR	Qc	Mauricie	RMR	Qc	Mauricie	RMR	Qc	Mauricie	RMR	Qc
2014	991	943	38 810	6,0	5,2	3,7	1 886	1 117	70 620	141 238	162 427	271 172
2015	654	500	37 926	7,1	6,0	4,3	1 916	1 079	74 123	141 821	158 892	275 210
2016	695	670	38 935	7,0	6,1	4,4	1 976	1 111	78 146	140 117	157 972	283 306
2017p	900	800	44 000	6,9	6,3	4,6	2 016	1 094	82 000	138 715	160 342	297 471
2018p	800	725	41 000	6,7	6,1	4,5	1 955	1 067	80 000	139 548	162 587	305 503

Qc : ensemble du Québec; RMR : région métropolitaine de recensement de Trois-Rivières; p : prévisions

Sources : Société canadienne d'hypothèques et de logement, Fédération des chambres immobilières du Québec par le système Centris® et Desjardins, Études économiques

## GRAPHIQUE 12

### Le marché de la revente de maisons sera en croissance en 2017 et en ralentissement en 2018



RMR : région métropolitaine de recensement

Sources : Fédération des chambres immobilières du Québec par le système Centris® et Desjardins, Études économiques

# Investissements

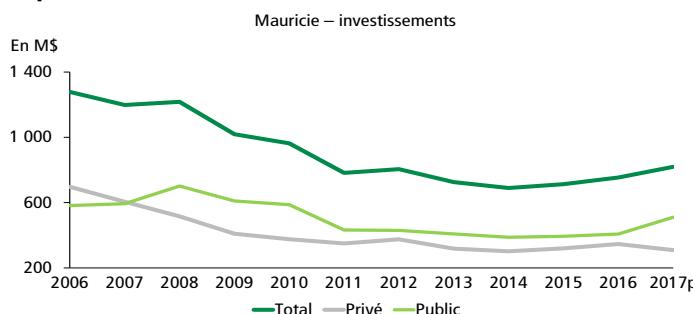
Les investissements seront en hausse de 8,7 % en Mauricie en 2017 pour atteindre 819,5 M\$ (respectivement, +4,9 % et 38,4 G\$ au Québec), selon l'ISQ (graphiques 13 et 14). La croissance devrait se poursuivre en 2018 également et la présence de plusieurs projets en cours ou en élaboration sous-tend ce pronostic (tableau 8).

Il y a des projets importants en cours, dont la modernisation des installations portuaires de Trois-Rivières (projet Cap sur 2020), les développements résidentiels et commerciaux au District 55, le développement de la zone industrialo-portuaire et l'érection du quartier résidentiel « Cité Nova ». De plus, l'entreprise Olymel investit 80 M\$ sur trois ans afin d'agrandir l'usine ATrahan et doubler son volume de production, ce qui générera 350 emplois. La construction de l'usine de démonstration de Nemaska Lithium s'est récemment terminée, un projet de 38 M\$. Toutefois, des investissements de 310 M\$ sont estimés pour la phase de commercialisation qui pourrait débuter d'ici la fin de 2019.

Il y a aussi un projet pour planter d'ici 2023 une bioraffinerie pouvant produire du diesel renouvelable à partir de résidus forestiers dans la ville de La Tuque par Bioénergie La Tuque (BELT). À terme, des investissements d'environ de 1 G\$ devraient avoir été réalisés et 490 emplois directs et indirects créés.

## GRAPHIQUE 13

**Les investissements affichent une légère tendance à la hausse depuis 2015**

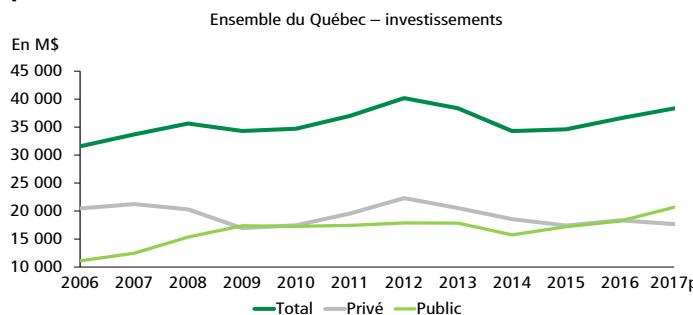


p : prévisions de l'Institut de la statistique du Québec

Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

## GRAPHIQUE 14

**Les investissements devraient avoir légèrement rebondi pour se chiffrer à 38,3 G\$ en 2017**



p : prévisions de l'Institut de la statistique du Québec

Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

**TABLEAU 7**

### Investissements en Mauricie

EN M\$ (SAUF SI INDICUÉ)	2015	2016	2017p
<b>Totaux</b>	<b>713,1</b>	<b>753,8</b>	<b>819,5</b>
Variation annuelle (%)	3,4	5,7	8,7
Publics	393,4	407,8	510,5
Variation annuelle (%)	1,4	3,6	25,2
Privés	319,7	346,0	309,0
Variation annuelle (%)	6,0	8,2	-10,7
<b>Secteurs<sup>1</sup></b>			
Primaire	24,9	nd	nd
Secondaire	86,7	90,0	84,7
Tertiaire	574,3	612,9	675,7
Construction	27,3	nd	nd

p : prévisions de l'Institut de la statistique du Québec; nd : non disponible; <sup>1</sup> Répartition approximative à partir d'une compilation faite par Desjardins, Études économiques.

Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

**TABLEAU 8**

### Liste des investissements importants

VALEUR EN M\$	SITE	PROPRIÉTAIRE	TYPE DE CONSTRUCTION	DATE DE	
				Début	Fin
800,0	Trois-Rivières	Groupe Robin et Groupe Laferté (Complexe 3R)	Développement commercial et résidentiel « District 55 »	2014	nd
250,0	Trois-Rivières, secteur Cap-de-la-Madeleine	Construction Novatek	Développement de quartier résidentiel « Cité Nova »	2016	nd
80,0	Yamachiche	Olymel et Groupe Robitaille	Construction d'usine	2017	2018

nd : non disponible

Sources : Commission de la construction du Québec et Desjardins, Études économiques

# Enjeux régionaux et perspectives

La disponibilité de la main-d'œuvre en Mauricie demeure un enjeu de tous les instants : l'exode des jeunes se poursuit, la population vieillit et les départs à la retraite se multiplient (graphique 15), surtout dans le manufacturier traditionnel, dont les pâtes et papiers. Les efforts continus pour attirer et retenir la main-d'œuvre demeureront donc incontournables pour répondre non seulement aux besoins de remplacement, mais aussi à ceux liés à l'expansion des entreprises.

Parmi les initiatives mises de l'avant, on note la mise sur pied d'une cohorte d'étudiants pour suivre une formation en opération de machines à coudre industrielles afin d'aider les entreprises Chemise Empire de Louiseville et Les Textiles Patlin de Saint-Paulin à former leurs nouveaux employés. Un premier colloque sur la relève et le transfert d'entreprise organisé par la Chambre de commerce et d'industrie de Shawinigan a aussi eu lieu en octobre 2016 et les villes de Trois-Rivières et de Shawinigan ont participé pour la première fois au Salon de l'emploi de Montréal en 2017. De plus, une mission trifluvienne pour recruter des travailleurs étrangers devrait avoir lieu d'ici le début de 2018, vraisemblablement aux Philippines, et 18 organismes du développement de l'employabilité de la Mauricie ont lancé une offensive promotionnelle « Yé! J'ai trouvé! » afin d'encourager les 16 à 64 ans sans emploi à intégrer le marché du travail dans la région.

Les initiatives pour stimuler l'entrepreneuriat se poursuivent, notamment avec le lancement en décembre 2016 de la nouvelle « trousse de bienvenue » qui comporte des incitatifs financiers pour attirer des entreprises au centre-ville de Trois-Rivières. L'objectif était l'établissement de sept nouvelles places d'affaires en 2017. Ce projet a connu un véritable engouement, alors que de janvier à juin 2017, 20 nouveaux commerces ont vu le jour, ce qui a permis de ramener 106 emplois au centre-ville. Face à ce succès retentissant, des sommes supplémentaires ont été allouées à ce programme en juillet 2017.

**TABLEAU 9**  
**Indicateurs économiques**

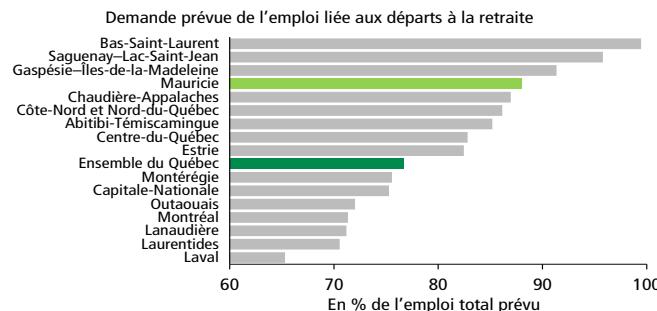
VARIATION EN % (SAUF SI INDiqué)	2016	2017p	2018p
PIB réel – États-Unis	1,5	2,2	2,4
– Canada	1,5	3,0	2,2
Québec	1,4	2,5	2,0
– Zone Euro	1,8	2,3	1,9
– Chine	6,7	6,7	6,4
– Monde	3,0	3,4	3,6
Dollar canadien (\$ US\$/ CAN)*	0,75	0,78	0,80
Pétrole WTI (\$US/baril)*	43,00	51,00	55,00
Indice LMEX (niveau)*	2 377	2 970	3 400

WTI : West Texas Intermediate; LMEX : London Metal Exchange Index; \* : moyenne annuelle; p : prévisions de Desjardins en date de novembre 2017, une mise à jour mensuelle est disponible dans nos Prévisions économiques et financières

Sources : Datastream, Banque mondiale, Consensus Forecasts et Desjardins, Études économiques

## GRAPHIQUE 15

**La demande d'emploi proviendra en majeure partie des départs à la retraite de 2015 à 2019\***



\* Prévisions d'Emploi-Québec

Sources : Emploi-Québec et Desjardins, Études économiques

En parallèle, la Société de développement commercial du centre-ville de Trois-Rivières s'est dotée de nouveaux indicateurs de développement afin de « dresser un portrait plus réel » du développement des affaires au centre-ville. Également, un centre d'affaires a été mis sur pied et ce dernier propose une vingtaine de locaux pour les entreprises en démarrage, dont le loyer commence à 95 \$ par mois.

Par ailleurs, le *Fonds de diversification économique* de 200 M\$, créé pour les régions du Centre-du-Québec et de la Mauricie suite à la fermeture de Gentilly-2 à Bécancour dans le Centre-du-Québec en 2012, a été bonifié en mai 2017. Ainsi, les projets se situant dans les MRC qui sont dévitalisées et qui ont des besoins importants en matière de diversification, soit : Nicolet-Yamaska et L'Érable, pour le Centre-du-Québec; Shawinigan, de Mékinac, de La Tuque, de Maskinongé et des Chenaux, pour la Mauricie, bénéficieront d'une somme supplémentaire de 25 M\$. De leur côté, les projets de soutien à la relève entrepreneuriale, de première transformation ou de production de culture en serre de produits alimentaires et les projets d'investissement liés à des accélérateurs d'entreprises sont maintenant admissibles pour la MRC de Bécancour et la ville de Trois-Rivières.