

ÉTUDES RÉGIONALES

Région administrative de l'Abitibi-Témiscamingue

Survol et prévisions économiques

GAGNANT DU TITRE DU MEILLEUR
PRÉVISIONNISTE - CANADA

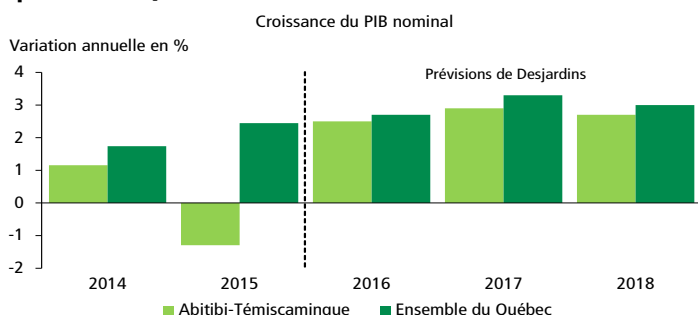
#1 BEST OVERALL
FORECASTER - CANADA

FAITS SAILLANTS

- La croissance de l'économie en Abitibi-Témiscamingue s'est accélérée depuis le début de 2017 et cette vigueur est appelée à se poursuivre l'an prochain. Néanmoins, au cours de cette période, la progression du PIB nominal de la région demeurera un peu moins soutenue qu'au Québec (graphique 1).
- En parallèle, les investissements en Abitibi-Témiscamingue sont en augmentation pour une deuxième année consécutive en 2017 et les perspectives pour 2018 sont positives. Les travaux routiers et les développements miniers soutiennent ce pronostic.

GRAPHIQUE 1

La croissance économique de la région sera moins rapide que celle du Québec en 2017 et en 2018



Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

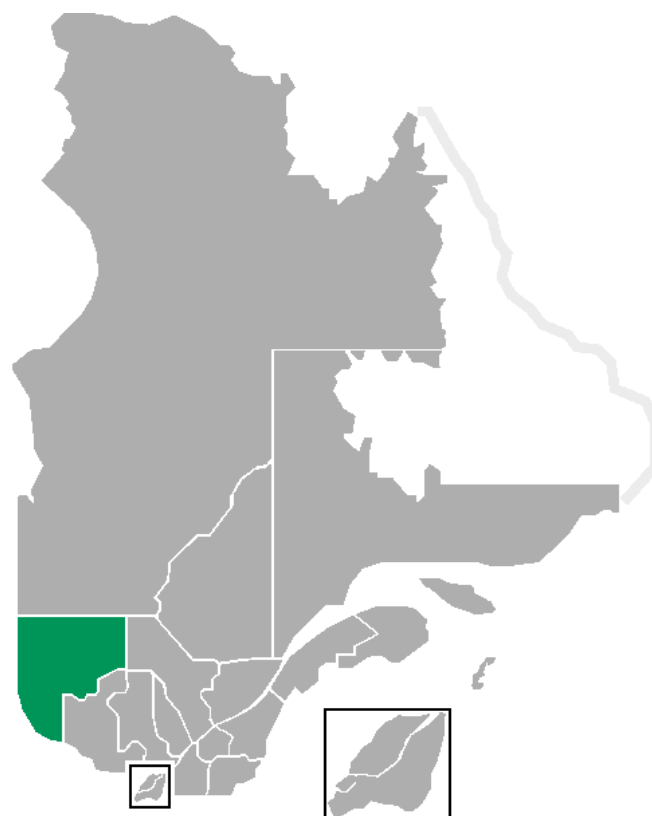


TABLE DES MATIÈRES

Principaux indicateurs économiques	2	Coup d'œil sur les MRC	4	Marché de l'habitation	7
Comparaison avec les régions administratives du Québec.....	3	Démographie	5	Investissements	8
		Marché du travail.....	6	Enjeux régionaux et perspectives.....	9

François Dupuis, vice-président et économiste en chef

Mario Couture, conseiller stratégique et économiste principal • Chantal Routhier, économiste

Desjardins, Études économiques : 418-835-2410 ou 1 866-835-8444, poste 5562410 • desjardins.economie@desjardins.com • desjardins.com/economie

NOTE AUX LECTEURS : Pour respecter l'usage recommandé par l'Office québécois de la langue française, nous employons dans les textes et les tableaux les symboles \$, M et G pour désigner respectivement les milliers, les millions et les milliards.

MISE EN GARDE : Ce document s'appuie sur des informations publiques, obtenues de sources jugées fiables. Le Mouvement des caisses Desjardins ne garantit d'aucune manière que ces informations sont exactes ou complètes. Ce document est communiqué à titre informatif uniquement et ne constitue pas une offre ou une sollicitation d'achat ou de vente. En aucun cas, il ne peut être considéré comme un engagement du Mouvement des caisses Desjardins et celui-ci n'est pas responsable des conséquences d'une quelconque décision prise à partir des renseignements contenus dans le présent document. Les prix et les taux présentés sont indicatifs seulement parce qu'ils peuvent varier en tout temps, en fonction des conditions de marchés. Les rendements passés ne garantissent pas les performances futures, et les Études économiques du Mouvement des caisses Desjardins n'assument aucune prestation de conseil en matière d'investissement. Les opinions et les prévisions figurant dans le document sont, sauf indication contraire, celles des auteurs et ne représentent pas la position officielle du Mouvement des caisses Desjardins. Copyright © 2017, Mouvement des caisses Desjardins. Tous droits réservés.

TABLEAU 1
Principaux indicateurs économiques : Abitibi-Témiscamingue

EN % (SAUF SI INDIQUÉ)	2014	2015	2016	2017p	2018p
PIB nominal ¹ (M\$)	6 952	6 862	7 034	7 238	7 433
Variation annuelle	1,2	-1,3	2,5	2,9	2,7
PIB nominal par habitant (\$)	46 876	46 358	47 215	48 462	49 642
Variation annuelle	1,0	-1,1	1,8	2,6	2,4
Revenu personnel disponible par habitant (\$)	26 566	27 118	27 661	28 159	28 581
Variation annuelle	0,9	2,1	2,0	1,8	1,5
Emplois (milliers)	75	71	73	75	75
Variation annuelle	0,0	-5,5	3,5	1,9	0,8
Taux de chômage	7,2	7,0	6,6	5,2	5,1
Mises en chantier (unités)	405	338	247	200	180
Ventes de maisons existantes (unités)	1 003	1 141	1 283	1 386	1 250
Prix de vente moyen (\$)	181 603	179 292	190 103	192 955	194 884
Variation annuelle	5,7	-1,3	6,0	1,5	1,0
Taux d'inoccupation	1,6	2,4	3,0	3,0	2,8
Investissements totaux ² (M\$)	1 307	1 089	1 268	1 328	nd
Variation annuelle	7,4	-16,7	16,5	4,8	nd
Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)	873,1	900,8	896,1	nd	nd
Variation annuelle	6,2	3,2	-0,5	nd	nd
Population totale ³ (nombre)	148 260	148 607	148 970	149 348	149 733
Variation annuelle	0,2	0,2	0,2	0,3	0,3
Taux d'occupation hôtelier	56,4	53,3	52,1	nd	nd

p : prévisions; nd : non disponible; ¹ Correspond au PIB calculé aux prix du marché, moins les prélèvements fiscaux applicables aux produits, plus les subventions à la consommation;

² Prévisions de l'Institut de la statistique du Québec; ³ Projections de l'Institut de la statistique du Québec, selon le scénario de référence réalisé en 2014.

Sources : Société canadienne d'hypothèques et de logement, Institut de la statistique du Québec, Fédération des chambres immobilières du Québec par le système Centris®, Tourisme Québec et Desjardins, Études économiques

TABLEAU 2
Principaux indicateurs économiques : ensemble du Québec

EN % (SAUF SI INDIQUÉ)	2014	2015	2016	2017p	2018p
PIB nominal ¹ (M\$)	342 706	351 088	360 567	372 466	383 640
Variation annuelle	1,7	2,4	2,7	3,3	3,0
PIB nominal par habitant (\$)	41 720	42 507	43 142	44 219	45 197
Variation annuelle	1,0	1,9	1,5	2,5	2,2
Revenu personnel disponible par habitant (\$)	26 152	26 857	27 657	27 974	28 575
Variation annuelle	1,9	2,7	3,0	1,1	2,1
Emplois (milliers)	4 060	4 097	4 133	4 220	4 266
Variation annuelle	0,0	0,9	0,9	2,1	1,1
Taux de chômage	7,7	7,6	7,1	6,1	5,6
Mises en chantier (unités)	38 810	37 926	38 935	42 984	40 964
Ventes de maisons existantes (unités)	70 620	74 123	78 146	82 000	80 000
Prix de vente moyen pondéré ² (\$)	271 172	275 210	283 306	297 471	305 503
Variation annuelle	1,3	1,5	2,9	5,0	2,7
Taux d'inoccupation	3,7	4,3	4,4	4,6	4,5
Investissements totaux ³ (M\$)	34 288	34 602	36 565	38 346	nd
Variation annuelle	-10,6	0,9	5,7	4,9	nd
Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)	814,4	830,2	858,5	nd	nd
Variation annuelle	2,6	1,9	3,4	nd	nd
Population totale ⁴ (nombre)	8 223 840	8 291 320	8 357 630	8 423 220	8 488 112
Variation annuelle	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
Taux d'occupation hôtelier	55,1	55,9	57,8	nd	nd

p : prévisions; nd : non disponible; ¹ Correspond au PIB calculé aux prix du marché, moins les prélèvements fiscaux applicables aux produits, plus les subventions à la consommation;

² Calculé par la Fédération des chambres immobilières du Québec; ³ Prévisions de l'Institut de la statistique du Québec; ⁴ Projections de l'Institut de la statistique du Québec, selon le scénario de référence réalisé en 2014.

Sources : Société canadienne d'hypothèques et de logement, Institut de la statistique du Québec, Fédération des chambres immobilières du Québec par le système Centris®, Tourisme Québec et Desjardins, Études économiques

Comparaison avec les régions administratives du Québec

La croissance économique de l'Abitibi-Témiscamingue sera légèrement moins rapide que celle du Québec, en moyenne, en 2017 et en 2018 (graphique 2). De son côté, le taux de chômage sera en diminution au cours de cette période et il demeurera moins élevé qu'au niveau provincial (graphique 3).

En parallèle, les investissements de la région demeurent en hausse en 2017 (graphique 4) et cette croissance se poursuivra en 2018. Les divers projets miniers actuellement en développement soutiennent ce pronostic.

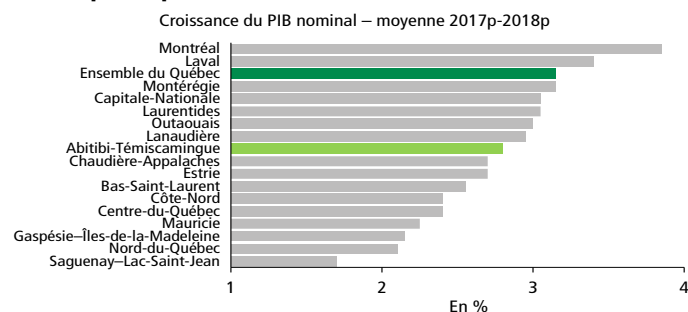
Selon les projections de l'Institut de la statistique du Québec, l'Abitibi-Témiscamingue continuera d'afficher un solde migratoire négatif avec les autres régions du Québec d'ici 2021, mais à un rythme moins prononcé qu'au cours des années précédentes (-499 résidents de 2011 à 2021 contre -10 601 personnes de 2000 à 2010) (graphique 5).

L'économie demeure basée sur l'exploitation des ressources naturelles, mais elle se diversifie de plus en plus. Plusieurs projets actuels continueront à soutenir le développement de différentes sphères d'activité, dont la modernisation de l'aéroport de Rouyn-Noranda, l'érection d'un centre de radio-oncologie, la création du nouveau parc national Opémican et le développement de produits forestiers non ligneux.

En outre, Val-d'Or et Rouyn-Noranda ont atteint respectivement les douzième et trente-troisième rangs du classement des villes entrepreneuriales au Canada en 2016 (121 agglomérations et régions métropolitaines de recensement) de la Fédération canadienne de l'entreprise indépendante. Depuis plusieurs années, les initiatives pour stimuler l'entrepreneuriat sont les bienvenues, car elles stimulent la création de PME et la diversification du tissu industriel sur le territoire.

GRAPHIQUE 2

La hausse moyenne du PIB nominal de la région sera de 2,8 % en 2017p-2018p (+3,2 % au Québec)

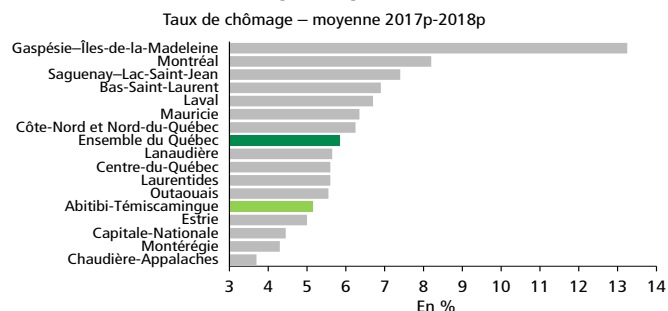


p : prévisions de Desjardins

Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

GRAPHIQUE 3

Le taux de chômage de la région restera un peu plus faible que celui du Québec en 2017p-2018p

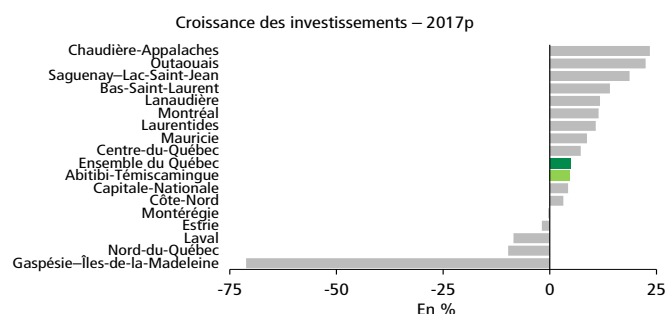


p : prévisions de Desjardins

Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

GRAPHIQUE 4

Les investissements de la région seront en hausse en 2017

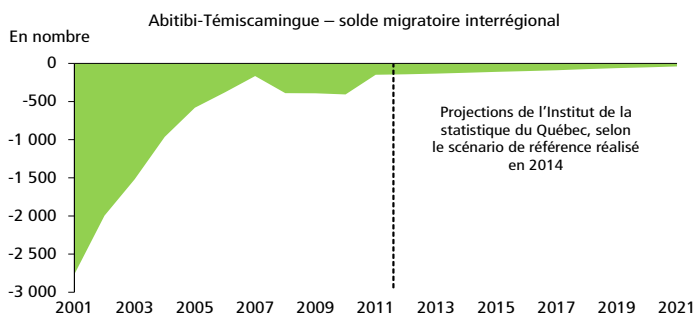


p : prévisions de l'Institut de la statistique du Québec

Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

GRAPHIQUE 5

Le solde migratoire interrégional sera de moins en moins négatif d'ici 2021



Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

Coup d'œil sur les MRC de l'Abitibi-Témiscamingue

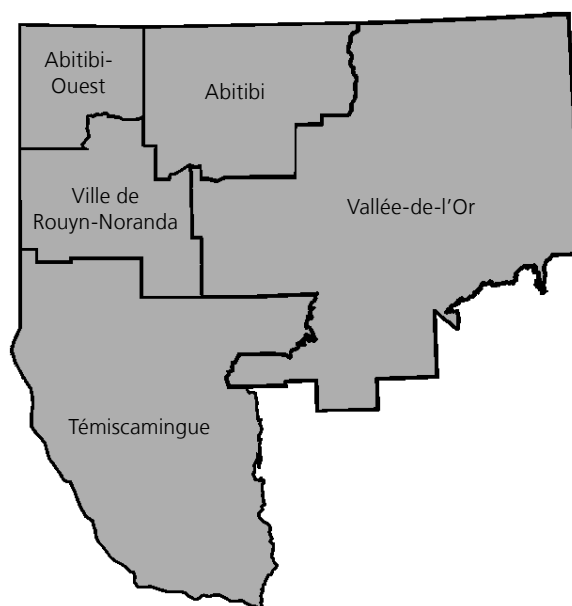
À Val-d'Or, dans la municipalité régionale de comté (MRC) de la Vallée-de-l'Or, on souhaite établir un plan d'action et une stratégie de revitalisation pour le centre-ville. Un sondage a d'ailleurs été lancé en mars 2017 afin de connaître l'opinion de la population à ce sujet. Parmi les améliorations prévues, on note l'embellissement des carrefours et l'ajout de pistes cyclables. Les investissements requis sont estimés à 10 M\$. À l'aéroport régional de Rouyn-Noranda, 41,1 M\$ seront investis pour notamment construire une nouvelle aérogare et moderniser les infrastructures existantes. Par ailleurs, la ville veut se positionner en tant que « cité étudiante » et elle entend déployer maints efforts pour créer un milieu de vie dynamique et accueillant pour les étudiants.

Sur le territoire de la MRC d'Abitibi, les municipalités d'Amos, de Rochebaucourt et de Landrienne évaluent le projet pour l'implantation d'une maternité porcine. Des sommes seront par ailleurs injectées à l'aéroport municipal Magny d'ici 2018 pour l'amélioration des infrastructures. En Abitibi-Ouest, on s'affaire à mettre en valeur le secteur agricole. Pour ce faire, le projet pilote « Manger local Abitibi-Ouest » a été lancé à l'été 2017, une étude de la Société d'aide au développement des collectivités d'Abitibi-Ouest a été publiée à l'hiver 2017 sur l'état de santé de l'agriculture dans la MRC et un forum a permis aux agriculteurs de proposer des pistes de solution afin de mettre en valeur le secteur agricole du territoire. De plus, l'arrivée de l'entreprise « Maison Nordique » à La Sarre a permis de développer un nouveau parc industriel sur le territoire.

En mai 2017, la MRC de Témiscamingue a lancé un nouveau *Fonds de soutien au développement économique* afin de permettre aux entreprises de s'adapter ou de démarrer de nouveaux projets. Également, on s'affaire à l'élaboration d'un projet de transformation et de vente des produits forestiers non ligneux. La MRC travaille aussi à la réalisation de deux projets de développement de minicentrales hydroélectriques.

CARTE 1

Région administrative de l'Abitibi-Témiscamingue



Sources : Carrefour Immobilier et Desjardins, Études économiques

Afin de stimuler l'économie locale, le centre d'achat virtuel de l'Abitibi-Témiscamingue a été lancé en mars 2017 (www.vitrineabitibi.ca). Ce dernier regroupe plus de 60 marchands de la région et compte 7 700 produits pour une valeur de plus de 2 M\$. Enfin, la première édition du *Festival minier de l'Abitibi-Témiscamingue*, organisé par le Regroupement des Travailleurs Miniers, s'est tenue en juin 2017 afin, entre autres, de démystifier et de revaloriser le travail dans les mines.

TABLEAU 3

Statistiques des MRC

EN % (SAUF SI INDIQUÉ)	POPULATION AU 1 ^{ER} JUILLET 2016			REVENU DISPONIBLE PAR HABITANT			TAUX DES TRAVAILLEURS ¹	
	2016 (nombre)	2016/2011 TCAM	2011/2006 TCAM	2015 (\$)	2015/2010 TCAM	2009/2004 TCAM	2015	2015-2010 (écart en points de %)
MRC d'Abitibi	24 857	0,2	0,1	27 645	3,5	4,5	75,6	3,1
MRC d'Abitibi-Ouest	20 917	-0,2	0,2	24 946	3,6	4,1	70,9	4,0
MRC de la Vallée-de-l'Or	43 899	0,3	0,5	28 044	2,8	5,1	75,1	2,0
MRC de Témiscamingue	16 011	-0,3	-1,0	24 744	3,4	3,5	72,1	3,6
Ville de Rouyn-Noranda	42 298	0,4	0,6	27 833	2,4	4,5	75,9	1,9

MRC : municipalité régionale de comté; TCAM : taux de croissance annuel moyen; ¹ Le rapport entre le nombre de particuliers de 25-64 ans ayant des revenus d'emploi ou d'entreprise comme principale source de revenus et la population de 25-64 ans d'un territoire donné.

Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

Démographie

À l'instar du Québec, l'accroissement démographique sera moins rapide en Abitibi-Témiscamingue au cours des prochaines années que par le passé, selon les projections de l'Institut de la statistique du Québec. La hausse prévue devrait se chiffrer à 1,3 % de 2016 à 2021 contre 1,6 % de 2016 à 2011 (respectivement, +3,8 % et +4,4 % au Québec) (tableau 4). C'est la contribution de l'accroissement naturel (naissances moins décès) qui permettra à la population de la région de demeurer en croissance d'ici 2021, car l'apport de la migration (arrivées moins départs) sera limité (graphique 6).

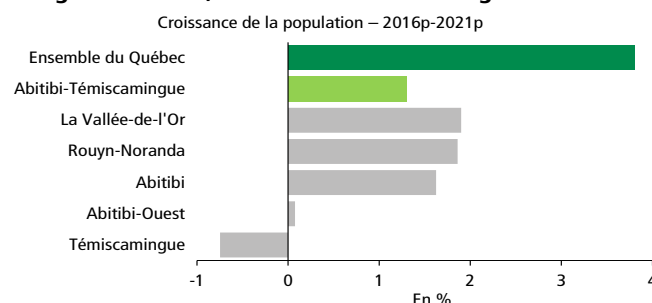
La progression de la population restera positive dans toutes les MRC de la région d'ici 2021, hormis dans celle de Témiscamingue (graphique 7). Cela sera notamment attribuable au vieillissement démographique qui est plus prononcé sur son territoire.

Enfin, la part de la population en âge de travailler en Abitibi-Témiscamingue, soit les 20-64 ans, restera en diminution d'ici 2021, alors que celle du groupe des 65 ans et plus sera en

augmentation (graphique 8). D'ici 2021, 20,1 % de la population de la région aura 65 ans et plus contre 14,8 % en 2011 (respectivement 20,5 % et 15,7 % au Québec).

GRAPHIQUE 7

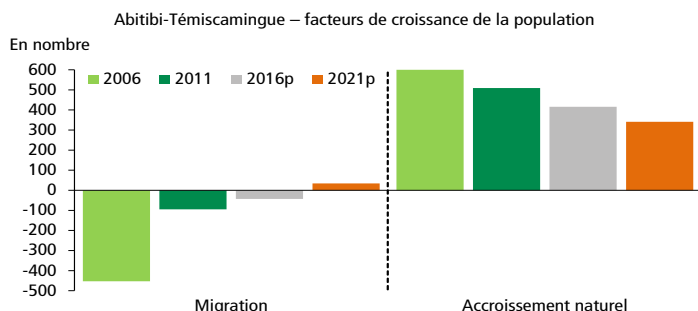
L'accroissement démographique sera positif dans toutes les MRC de la région d'ici 2021, sauf celle de Témiscamingue



MRC : municipalité régionale de comté; p : projections de l'Institut de la statistique du Québec, selon le scénario de référence réalisé en 2014
Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

GRAPHIQUE 6

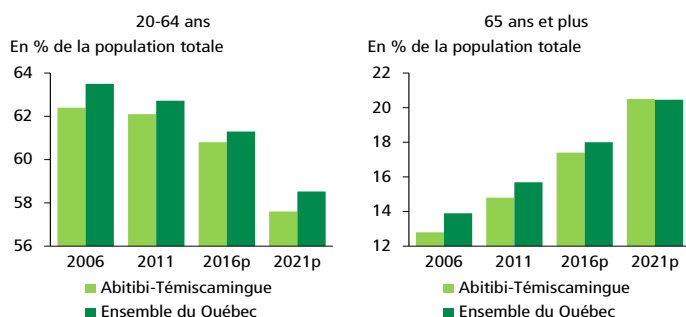
L'apport de l'accroissement naturel demeurera important



p : projections de l'Institut de la statistique du Québec, selon le scénario de référence réalisé en 2014
Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

GRAPHIQUE 8

La population en âge de travailler (20-64 ans) demeurera en diminution



p : projections de l'Institut de la statistique du Québec, selon le scénario de référence réalisé en 2014
Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

TABLEAU 4

Indicateurs démographiques

VARIATION EN % (SAUF SI INDIQUÉ)	POPULATION TOTALE		MÉNAGES		ACCROISSEMENT NATUREL		MIGRATION NETTE ¹	
	AT	Qc	AT	Qc	AT	Qc	AT	Qc
2011 (nombre)	146 683	8 007 656	62 571	3 408 424	509	28 453	-95	46 953
2011/2006	1,2	4,9	2,8	6,9	---	---	---	---
2016p (nombre)	148 970	8 357 630	64 833	3 609 298	416	26 757	-43	38 828
2016/2011	1,6	4,4	3,6	5,9	---	---	---	---
2021p (nombre)	150 902	8 677 760	66 220	3 773 386	341	24 477	34	36 499
2021/2016	1,3	3,8	2,1	4,5	---	---	---	---

AT : Abitibi-Témiscamingue; Qc : ensemble du Québec; p : projections de l'Institut de la statistique du Québec, selon le scénario de référence réalisé en 2014; ¹ Les données ne prennent pas en compte les résidents non permanents.

Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

Marché du travail

À l'instar du Québec, le marché du travail évolue en territoire positif en Abitibi-Témiscamingue depuis le début de l'année et cette croissance devrait se poursuivre l'an prochain. De son côté, le taux de chômage demeurera en diminution (graphique 9).

Dans l'agroalimentaire, le promoteur François Valet et l'organisme Foresterie Lac B du Témiscamingue développent un projet d'expérimentation afin de produire du safran à Béarn. L'herbe, aussi désignée « l'or rouge » est celle qui est vendue la plus chère au monde. En octobre 2016, son prix était de 3 250 \$ US par kilogramme (kg) (estragon = 21,42 \$ US par kg et cerfeuil 9,30 \$ US par kg).

Dans la foresterie, il faudra rester vigilant quant à l'évolution de l'industrie, car des préoccupations demeurent, notamment celles entourant les négociations sur le bois d'œuvre entre le Canada et les États-Unis.

Par ailleurs, l'aménagement d'un parc forestier intégré pour optimiser la fibre de trois usines (bois d'ingénierie, cogénération et tri, écorçage et tronçonnage), estimé à 350 M\$, est en construction à Val-d'Or, ce qui permettra de créer 185 emplois. Le début des opérations est prévu à l'été 2018. De son côté, l'entreprise Tembec a dévoilé en mars 2017 un programme d'investissement de 136 M\$ sur quatre ans pour ses installations du Québec, et ce, plus particulièrement à l'usine de cellulose de spécialités de Témiscaming pour améliorer ses équipements.

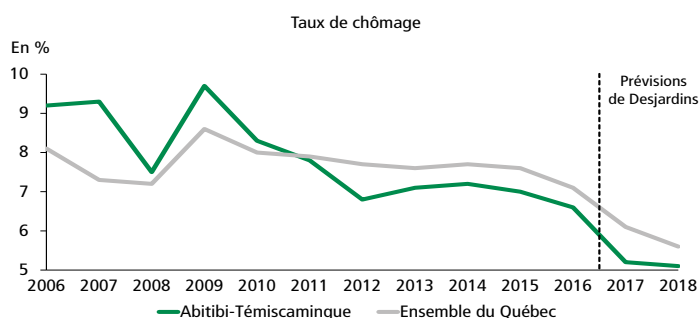
L'industrie minière se relève progressivement dans la région depuis plusieurs mois. Parmi les projets en cours et à venir, il y a celui de Canadian Malartic qui agrandira sa mine à ciel ouvert, ce qui permettra de maintenir 1 250 emplois. S'ajoute à cela la construction de la mine Horne de Falco Ressources, où plus de 800 travailleurs contribueront aux travaux de construction. Pour la période de production, ce sont plus de 500 emplois

permanents qui seront créés. La mise en service est prévue en 2021.

Dans le domaine de la santé, des développements sont attendus, dont la construction du centre de radio-oncologie de 40 M\$ à Rouyn-Noranda, laquelle devrait débuter en 2018 ou en 2019. À Macamic, les unités de soins de longue durée seront rénovées au cours des deux prochaines années aux coûts de 19 M\$.

Le secteur touristique demeurera à pied d'œuvre, alors que le parc national d'Opémican, qui deviendra le 24^e parc de la Sépaq, ouvrira ses portes en juin 2018 et que la Ville d'Amos ainsi que Tourisme Amos-Harricana souhaitent aller de l'avant avec la création du premier parc thématique de la ressource hydrique du Canada. Ce dernier, qui comprendrait six volets, soit la culture, l'éducation, la sensibilisation à la protection de la ressource hydrique, l'histoire et sa compréhension, les activités ludiques et la mobilisation citoyenne, pourrait ouvrir ses portes dès l'été 2020. De son côté, Loisir et Sport Abitibi-Témiscamingue développera davantage l'offre de plein air structurée et organisée dans la région.

GRAPHIQUE 9
Les taux de chômage seront en diminution en 2017 et en 2018



Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

TABLEAU 5
Marché du travail

EN % (SAUF SI INDIQUÉ)	EMPLOI (MILLIERS)		TAUX DE CHÔMAGE		TAUX D'ACTIVITÉ		TAUX D'EMPLOI	
	AT	Qc	AT	Qc	AT	Qc	AT	Qc
2014	74,7	4 060	7,2	7,7	67,0	64,7	62,1	59,7
2015	70,6	4 097	7,0	7,6	63,0	64,8	58,6	59,9
2016	73,1	4 133	6,6	7,1	64,8	64,7	60,5	60,0
2017p	74,5	4 220	5,2	6,1	65,1	65,0	61,6	60,9
2018p	75,1	4 266	5,1	5,6	64,9	65,0	61,5	60,8

AT : Abitibi-Témiscamingue; Qc : ensemble du Québec; p : prévisions de Desjardins
Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

Marché de l'habitation

En 2016, le rythme de la construction neuve s'est de nouveau replié en Abitibi-Témiscamingue et cela est attribuable à la baisse enregistrée dans le segment de la maison individuelle (graphique 10).

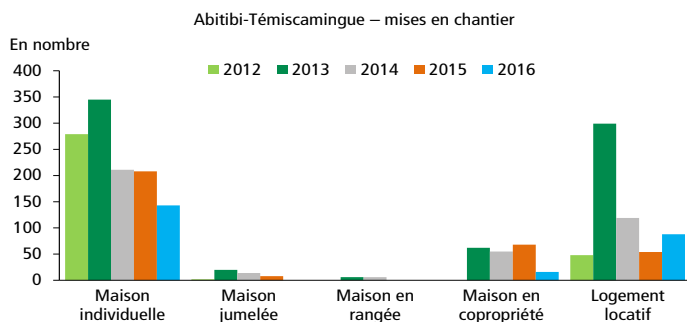
Au cours du premier semestre de 2017, le nombre de mises en chantier a continué de diminuer (-19,3 % contre +13,8 % au Québec), de sorte que le bilan pour cette année devrait s'inscrire en baisse en regard de 2016. Ce marché restera en ralentissement en 2018 également, mais à un rythme moins soutenu.

Pour sa part, le taux d'inoccupation de la région restera stable à 3,0 % en 2017 et diminuera à 2,8 % en 2018 (respectivement 4,6 % et 4,5 % au Québec) (tableau 6).

Les transactions de la revente de propriétés existantes sont, de leur côté, en augmentation depuis le début de 2017. Une hausse de 6,5 % est d'ailleurs prévue pour cette année (+4,9 % au Québec). Pour l'an prochain, toutefois, une baisse des transactions est attendue, et ce, à l'instar du Québec (graphique 11).

GRAPHIQUE 10

La construction neuve de maisons individuelles a de nouveau diminué en 2016



Sources : Société canadienne d'hypothèques et de logement et Desjardins, Études économiques

TABLEAU 6

Marché de l'habitation

	MISES EN CHANTIER (NOMBRE)		TAUX D'INOCUPATION (%)		REVENTES (NOMBRE)		PRIX DE VENTE MOYEN (\$)	
	AT	Qc	AT	Qc	AT	Qc	AT	Qc
2014	405	38 810	1,6	3,7	1 003	70 620	181 603	271 172
2015	338	37 926	2,4	4,3	1 141	74 123	179 292	275 210
2016	247	38 935	3,0	4,4	1 283	78 146	190 103	283 306
2017p	200	42 984	3,0	4,6	1 386	82 000	192 955	297 471
2018p	180	40 964	2,8	4,5	1 250	80 000	194 884	305 503

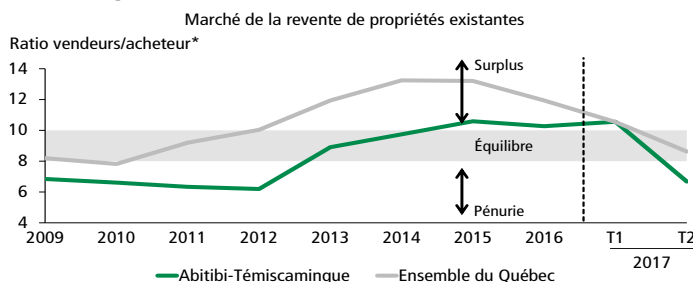
AT : Abitibi-Témiscamingue; Qc : ensemble du Québec; p : prévisions de Desjardins

Sources : Société canadienne d'hypothèques et de logement, Fédération des chambres immobilières du Québec par le système Centris® et Desjardins, Études économiques

Comme le marché de la revente de maisons existantes a basculé en situation de pénurie au deuxième trimestre de 2017 (graphique 12), la croissance du prix de vente moyen se poursuit. Elle devrait atteindre 1,7 % en 2017 et 1,0 % en 2018 (respectivement, +5,0 % et +2,7 % au Québec).

GRAPHIQUE 11

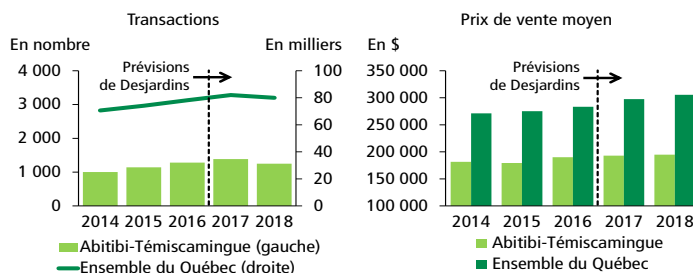
Le marché de la revente est de retour en situation de pénurie dans la région



* Les inscriptions en vigueur divisées par le nombre de transactions sur le marché de la revente de propriétés existantes.
Sources : Fédération des chambres immobilières du Québec par le système Centris® et Desjardins, Études économiques

GRAPHIQUE 12

Le marché de la revente de maisons existantes sera en expansion en 2017



Sources : Fédération des chambres immobilières du Québec par le système Centris® et Desjardins, Études économiques

Investissements

Les investissements seront en hausse de 4,8 % en Abitibi-Témiscamingue en 2017 pour atteindre 1,3 G\$ (respectivement, +4,9 % et 38,3 G\$ au Québec), selon l'Institut de la statistique du Québec (graphiques 13 et 14). La croissance devrait se poursuivre en 2018 également et la présence de projets en cours ou en élaboration sous-tend ce pronostic (tableau 8).

Parmi les projets, on note les travaux d'amélioration du réseau routier de l'ordre de 196 M\$ de 2017 à 2019, dont la construction de la voie de contournement de la route 117 aux coûts de 85 M\$.

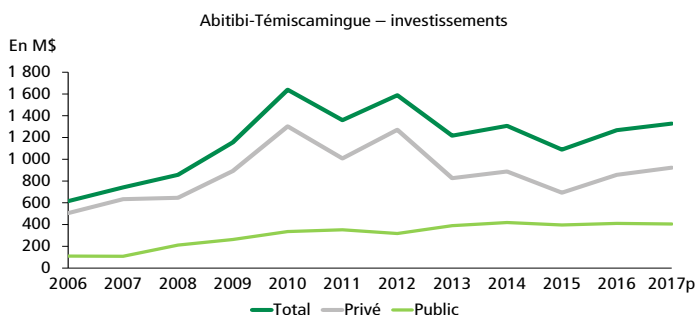
Par ailleurs, les sommes injectées dans le secteur minier, pourraient atteindre 2,6 G\$ cette année dans l'ensemble de la province¹, une hausse de 3,1 % en regard de 2016, selon les estimations fournies par les compagnies. En 2016, l'Abitibi-Témiscamingue s'est accaparé 33,4 % de l'investissement minier total du Québec. Parmi les développements, à ce chapitre, dans la région, il y a le projet « Lamaque Sud » à Val-d'Or d'Eldorado Gold qui construit actuellement une mine d'or. L'investissement total est estimé à 250 M\$. De plus, RNC Minerals souhaite mettre en valeur et exploiter une mine

de nickel à ciel ouvert, soit la mine Dumont à Launay, un projet de 3,1 G\$ qui générerait 1 300 emplois durant la construction et 500 autres pour l'exploitation.

¹ [Croissance de l'investissement minier au Québec en 2016 et 2017](#), Institut de la statistique du Québec, 28 mars 2017.

GRAPHIQUE 13

Les investissements devraient avoir atteint 1,3 G\$ en 2017



p : projections de l'Institut de la statistique du Québec
Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

TABLEAU 7

Investissements en Abitibi-Témiscamingue

EN M\$ (SAUF SI INDIQUÉ)	2015	2016	2017p
Totaux	1 088,5	1 267,8	1 328,0
Variation annuelle (%)	-16,7	16,5	4,8
Publics	395,8	410,6	404,9
Variation annuelle (%)	-5,5	3,7	-1,4
Privés	692,7	857,1	923,2
Variation annuelle (%)	-22,0	23,7	7,7
Secteurs¹			
Primaire	530,6	650,3	621,4
Secondaire	64,8	80,6	197,4
Tertiaire	476,9	525,4	497,5
Construction	16,2	11,5	11,7

p : prévisions de l'Institut de la statistique du Québec; nd : non disponible; ¹ Répartition approximative à partir d'une compilation faite par Desjardins, Études économiques.

TABLEAU 8

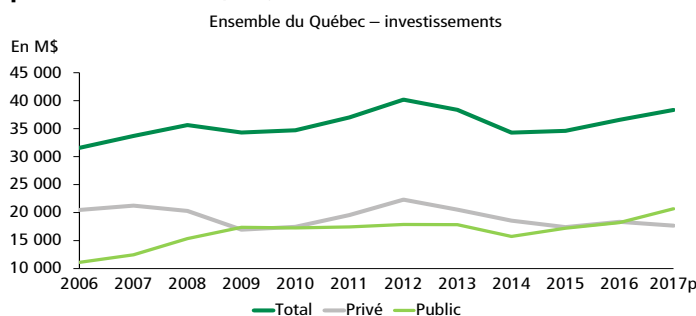
Liste des investissements importants

VALEUR	SITE	PROPRIÉTAIRE	TYPE DE CONSTRUCTION	DATE DE	
				Début	Fin
85,0	Rouyn-Noranda	Ministère des Transports, de la Mobilité durable et de l'Électrification des transports	Aménagement d'une voie de contournement	2015	2018
79,0	Angliers	Ministère du Développement durable, de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques	Réfection du barrage des Quinze	2013	2017

Sources : Commission de la construction du Québec et Desjardins, Études économiques

GRAPHIQUE 14

Les investissements devraient avoir légèrement rebondi pour se chiffrer à 38,3 G\$ en 2017



p : projections de l'Institut de la statistique du Québec
Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

Enjeux régionaux et perspectives

Le prix de l'or devrait diminuer pour avoisiner 1 200 \$ US l'once d'ici la fin de 2017 (graphique 15) et cette tendance baissière devrait se poursuivre en 2018, car les remontées significatives des taux obligataires et du dollar américain sont prévues, ce qui pourrait créer un environnement un peu moins favorable. Par contre, les pronostics, dans l'ensemble, pour les métaux de base (fer, nickel, aluminium, zinc) sont relativement positifs puisque la croissance économique mondiale demeurera vigoureuse au cours des prochains trimestres.

Le défi de la disponibilité de la main-d'œuvre est un incontournable pour la région, alors qu'un peu plus de 85 % des postes qui seront à pourvoir dans la région proviendront des départs à la retraite de 2015 à 2019, selon Emploi-Québec (77 % au Québec) (graphique 16).

De plus, selon divers intervenants socio-économiques de la région, une pénurie de main-d'œuvre frapperait plusieurs secteurs du territoire. Un Colloque en ressources humaines s'est d'ailleurs tenu à ce sujet en novembre 2016 à Val-d'Or. Plusieurs d'entre eux affirment être affectés par la pénurie de main-d'œuvre, ce qui les amène parfois à devoir diminuer les heures d'ouverture ou fermer quelques jours durant le mois. Pour un grand nombre de PME, par ailleurs, les difficultés de rivaliser avec les salaires offerts par les grandes sociétés minières demeurent une embûche majeure au recrutement. Toutefois, l'industrie minière n'est pas entièrement épargnée, surtout au niveau de la recherche de travailleurs spécialisés.

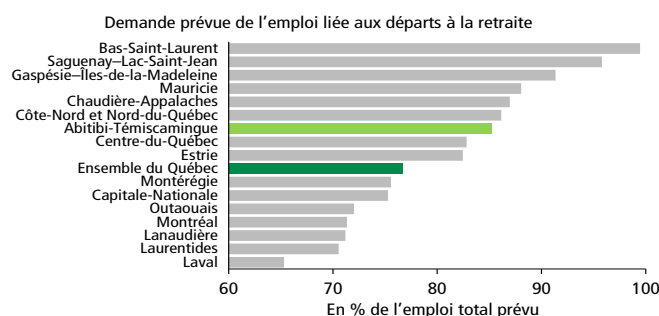
Les efforts constants pour attirer et pour retenir la main-d'œuvre demeureront donc incontournables pour répondre aux besoins liés à l'expansion des entreprises, mais aussi à ceux liés aux départs à la retraite.

À cet effet, la MRC de la Vallée-de-l'Or a déployé des outils pour attirer de nouveaux arrivants, dont l'élaboration d'une campagne de promotion qui met de l'avant les avantages à venir s'installer

dans la MRC. Cette campagne vise les étudiants, les résidents des autres régions du Québec et les nouveaux arrivants. Pour sa part, la Ville de Témiscaming a mis sur pied le comité Initiative citoyenne en décembre 2016 afin de « mener des actions pour retenir et attirer davantage de citoyens. Son premier cheval de bataille est l'éducation et sur les services en santé et les services aux citoyens »¹.

GRAPHIQUE 15

La demande d'emploi proviendra en majeure partie des départs à la retraite de 2015 à 2019*

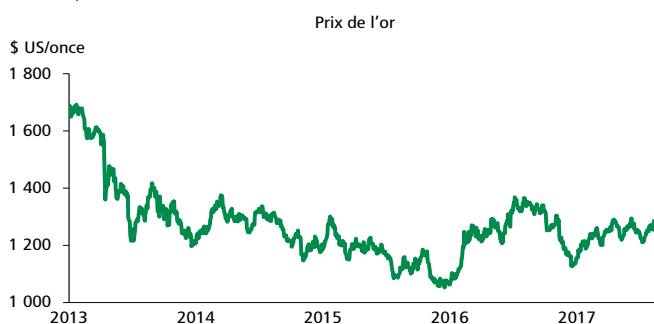


* Prévisions d'Emploi-Québec.

Sources : Emploi-Québec et Desjardins, Études économiques

GRAPHIQUE 16

Malgré la présente hausse, le prix de l'or devrait avoisiner 1 200 \$ US l'once d'ici la fin de 2017



Sources : Datastream et Desjardins, Études économiques

TABLEAU 9

Indicateurs économiques

VARIATION EN % (SAUF SI INDIQUÉ)	2016	2017p	2018p
PIB réel – États-Unis	1,5	2,1	2,4
– Canada	1,5	3,1	2,2
– Québec	1,7	2,5	2,0
– Zone Euro	1,8	2,2	1,8
– Chine	6,7	6,7	6,4
– Monde	3,0	3,4	3,6
Dollar canadien (\$ US/\$ CAN)*	0,75	0,78	0,82
Pétrole WTI (\$US/baril)*	43,00	50,00	54,00
Indice LMEX (niveau)*	2 377	2 950	3 300

WTI : West Texas Intermediate; LMEX : London Metal Exchange Index; * : moyenne annuelle; p : prévisions de Desjardins en date d'octobre 2017, une mise à jour mensuelle est disponible dans nos *Prévisions économiques et financières*

Sources : Datastream, Banque mondiale, Consensus Forecasts et Desjardins, Études économiques

¹ [Témiscaming : un comité propose des actions concrètes pour freiner le déclin démographique](#), Radio-Canada, 10 avril 2017.