

Études régionales



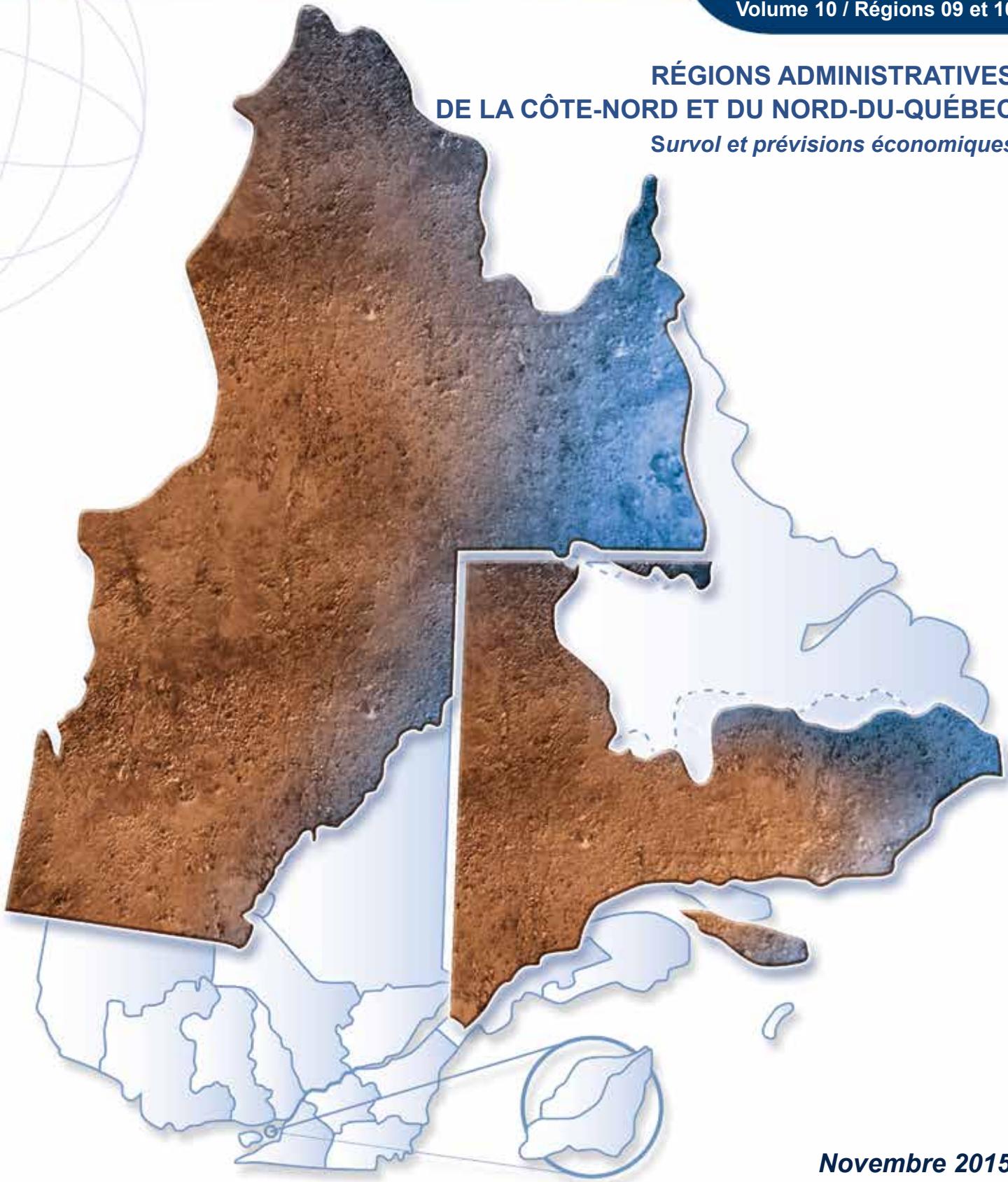
Desjardins
Études économiques

www.desjardins.com/economie

Volume 10 / Régions 09 et 10

RÉGIONS ADMINISTRATIVES DE LA CÔTE-NORD ET DU NORD-DU-QUÉBEC

Survol et prévisions économiques



Novembre 2015

Tableau 1
Principaux indicateurs économiques – Côte-Nord et Nord-du-Québec¹

	2012	2013	2014	2015p	2016p
Produit intérieur brut nominal (M\$)*	10 839	10 769	11 613	11 980	12 558
Var. ann. en %	4,0	(0,6)	7,8	3,2	4,8
Produit intérieur brut nominal par habitant (\$)	75 634	78 578	83 052	85 283	89 538
Var. ann. en %	6,3	3,9	5,7	2,7	5,0
Revenu personnel disponible par habitant (\$)	26 962	27 059	27 670	28 152	28 863
Var. ann. en %	5,3	0,4	2,3	1,7	2,5
Emploi (000)	52	53	49	50	51
Var. ann. en %	(1,7)	2,1	(7,7)	2,7	1,6
Taux de chômage (en %)	7,7	7,8	8,8	9,8	9,4
Mises en chantier (nombre)	222	75	58	15	20
Vente de maisons existantes (nombre)	677	602	580	580	585
Prix de vente moyen (\$)	169 020	162 920	163 780	164 793	166 606
Var. ann. en %	14,1	(3,6)	0,5	0,6	1,1
Taux d'inoccupation (en %)	0,8	1,4	3,1	4,0	4,0
Investissements totaux (k\$)	7 218 491	5 687 935	5 636 382	nd	nd
Var. ann. en %	32,7	(21,2)	(0,9)	nd	nd
Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)	840,42	843,14	840,82	nd	nd
Var. ann. en %	6,3	0,3	(0,3)	nd	nd
Population totale (nombre)**	139 120	139 551	139 916	140 294	140 678
Var. ann. en %	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
Taux d'occupation hôtelier (en %)	48,7	45,8	42,7	nd	nd

1 : Pour le détail des indicateurs économiques pour chacune des deux régions, vous référez à la page 12 du document

nd : non disponible p : prévisions Ombragé bleu : prévisions * : PIB aux prix de base. Le PIB aux prix de base correspond au PIB calculé aux prix du marché, moins les prélevements fiscaux applicables aux produits, plus les subventions à la consommation. ** : projections de l'Institut de la statistique du Québec selon le scénario de référence réalisé en 2014

Sources : Société canadienne d'hypothèques et de logement, Institut de la statistique du Québec, Fédération des chambres immobilières du Québec par le système Centris®, Tourisme Québec et Desjardins, Études économiques

Tableau 2
Principaux indicateurs économiques – L'ensemble du Québec

	2012	2013	2014	2015p	2016p
Produit intérieur brut nominal (M\$)*	332 813	336 941	346 372	351 914	363 175
Var. ann. en %	3,0	1,2	2,8	1,6	3,2
Produit intérieur brut nominal par habitant (\$)	41 289	41 631	42 165	42 491	43 503
Var. ann. en %	2,4	0,8	1,3	0,8	2,4
Revenu personnel disponible par habitant (\$)	26 539	26 774	27 199	27 798	28 619
Var. ann. en %	3,4	0,9	1,6	2,2	3,0
Emploi (000)	4 006	4 061	4 060	4 100	4 135
Var. ann. en %	0,8	1,4	(0,0)	1,0	0,9
Taux de chômage (en %)	7,7	7,6	7,7	7,6	7,3
Mises en chantier (nombre)	47 367	37 758	38 810	36 000	36 000
Vente de maisons existantes (nombre)	77 373	71 198	70 669	74 200	74 700
Prix de vente moyen pondéré (\$)**	264 110	267 646	271 227	274 498	277 975
Var. ann. en %	3,9	1,3	1,3	1,2	1,3
Taux d'inoccupation (en %)	3,0	3,1	3,7	3,9	3,8
Investissements totaux (k\$)	69 147 300	67 207 000	68 547 600	nd	nd
Var. ann. en %	7,3	(2,8)	2,0	nd	nd
Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)	786,50	796,32	819,30	nd	nd
Var. ann. en %	3,5	1,2	2,9	nd	nd
Population totale (nombre)***	8 084 059	8 155 334	8 223 840	8 291 320	8 357 630
Var. ann. en %	1,0	0,9	0,8	0,8	0,8
Taux d'occupation hôtelier (en %)	52,6	53,1	55,1	nd	nd

nd : non disponible p : prévisions Ombragé bleu : prévisions * : PIB aux prix de base. Le PIB aux prix de base correspond au PIB calculé aux prix du marché, moins les prélevements fiscaux applicables aux produits, plus les subventions à la consommation. ** : Calculé par la Fédération des chambres immobilières du Québec *** : projections de l'Institut de la statistique du Québec selon le scénario de référence réalisé en 2014

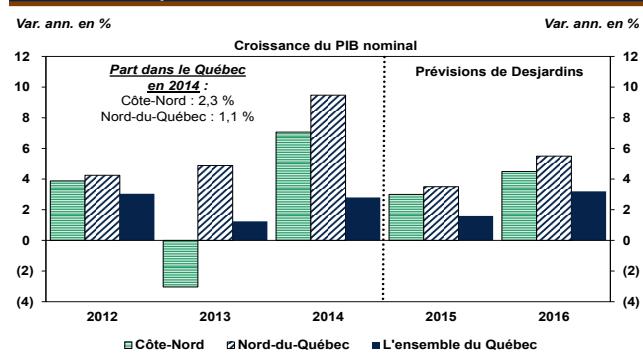
Sources : Société canadienne d'hypothèques et de logement, Institut de la statistique du Québec, Fédération des chambres immobilières du Québec par le système Centris®, Tourisme Québec et Desjardins, Études économiques

SOMMAIRE

Côte-Nord et Nord-du-Québec : plusieurs développements qui soutiennent les économies locales

- La croissance du PIB nominal de la Côte-Nord et du Nord-du-Québec devrait s'affaiblir en 2015, et ce, à la suite du rebond enregistré en 2014 (graphique 1). Une amélioration est toutefois attendue pour 2016. Au cours de cette période, le rythme de croissance de l'économie des deux régions nordiques demeurera plus rapide qu'au niveau provincial.
- Les perspectives sont positives pour le marché du travail de la Côte-Nord et du Nord-du-Québec surtout pour 2015. De janvier à septembre, l'emploi a d'ailleurs progressé de 2,8 % en regard de la période équivalente en 2014. La bonne tenue de l'économie américaine et l'évolution du huard sous la parité (tableau 13 à la page 11) offrent un bon support au secteur manufacturier, alors que la hausse du revenu personnel disponible stimule l'expansion dans les services (tableau 1 à la page 2).
- De plus, malgré la conjoncture qui demeure difficile dans le secteur minier des projets sont toujours en développement, alors que d'autres se poursuivent, dont celui de Stornoway qui continue les travaux de construction à ses installations de la mine Renard.
- Toutefois, comme les prix des métaux de base sont appelés à demeurer relativement faibles d'ici 2016, les entreprises du secteur de la Côte-Nord et du Nord-du-Québec pourraient, entre autres, reporter des projets d'investissements ou réduire leur production actuelle. Néanmoins, la réputation du Québec auprès des sociétés minières s'améliore, selon l'Institut Fraser. En effet, le Québec s'est classé en 3^e position au Canada et 6^e au monde au palmarès 2014 des endroits où il fait bon investir pour

Graphique 1 – En 2015, la croissance économique sera moins rapide, mais une accélération est attendue dès 2016



Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

les sociétés minières¹. Cela devrait offrir un environnement plus propice aux minières québécoises qui pourrait se traduire par l'obtention de nouveaux financements. Il est à noter qu'en 2013, la province a atteint la 21^e position mondiale de ce classement annuel.

- Par ailleurs, il y a plusieurs projets dans le Nord québécois qui stimulent les économies locales, notamment le chantier du complexe hydroélectrique « La Romaine », les travaux de réfection et de prolongement de la route 138 sur la Côte-Nord et la construction d'une usine de silicium à Port-Cartier. De plus, à Sept-Îles, l'Aluminière Alouette investira dans son développement technologique d'ici 2020. Enfin, plusieurs développements sont également en cours au sein des industries agroalimentaire, maritime et touristique dans les deux régions.

¹ Communiqué de presse émis par l'Institut Fraser, le 24 février 2015.

Tableau 3
Prévisions

	PIB (G\$)		Croissance (%)	
	2015p	2016p	2015p	2016p
C-N	8,1	8,5	3,0	4,5
NdQ	3,9	4,1	3,5	5,5
L'ens. du Québec	351,9	363,2	1,6	3,2
Taux de chômage (%)		Croissance ¹		
C-N et NdQ*	2015p	2016p	2015p	2016p
	9,8	9,4	1,0	(0,4)
L'ens. du Québec	7,6	7,3	(0,1)	(0,3)
MEC ² (nombre)		Croissance (%)		
C-N**	2015p	2016p	2015p	2016p
	15	20	(74,1)	33,3
L'ens. du Québec	36 000	36 000	(7,2)	0,0
Revente (nombre)		Croissance (%)		
C-N	2015p	2016p	2015p	2016p
	495	499	(5,4)	0,9
NdQ	85	86	49,1	1,2
L'ens. du Québec	74 200	74 700	5,0	0,7
Prix de vente moyen (\$)		Croissance (%)		
C-N	2015p	2016p	2015p	2016p
	163 600	164 000	(0,1)	0,2
NdQ	nd	nd	nd	nd
L'ens. du Québec	274 498	277 975	1,2	1,3
Investissements (M\$)		Croissance (%)		
C-N	2013	2014p	2013	2014p
	3 707	3 547	(18,6)	(4,3)
NdQ	1 981	2 090	(25,6)	5,5
L'ens. du Québec	67 207	68 548	(2,8)	2,0
Population (nombre)		Croissance (%)		

LA CÔTE-NORD ET LE NORD-DU-QUÉBEC

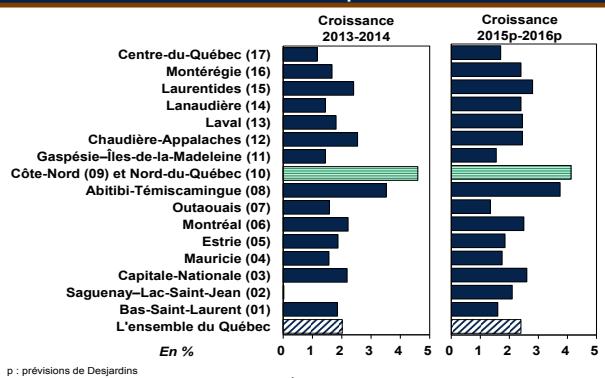
Comparaison avec les régions

- Pour 2015 et pour 2016, la croissance économique de la Côte-Nord et du Nord-du-Québec devrait être plus rapide que celle du Québec (graphique 2). À la suite de deux années consécutives de baisses (graphique 3), les investissements pourraient s'accroître de nouveau dans les deux régions. L'annonce d'importants chantiers routiers, notamment, n'est pas étrangère à ce pronostic.
- L'accroissement démographique des deux régions nordiques s'accélérera modestement de 2011 à 2016 en regard des cinq années précédentes, mais il demeurera tout de même relativement faible par rapport à la moyenne provinciale (graphique 4). Pour sa part, le taux de chômage continuera d'évoluer aux alentours de 9,5 % en 2015 et en 2016, contre 7,5 % au Québec (graphique 5).
- Les indices de développement économique, qui reposent sur la démographie, les revenus, la scolarité et le marché du travail de la Côte-Nord et du Nord-du-Québec, se sont améliorés entre 2008 et 2013, selon le ministère de l'Économie, de l'Innovation et des Exportations (graphique 6 à

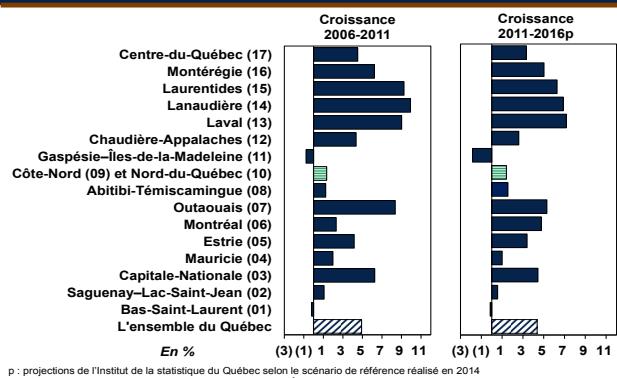
la page 5). Pour la Côte-Nord, l'indicateur lié au revenu a enregistré la meilleure performance et il s'est même inscrit à un niveau supérieur à celui du Québec en 2013. Du côté du Nord-du-Québec, c'est l'indicateur du marché du travail qui a affiché le résultat le plus élevé, mais il s'est inscrit en deçà de la moyenne provinciale.

- Par ailleurs, la structure économique de la région s'est modifiée au cours des 26 dernières années. Le secteur primaire demeure plus important dans le Nord que dans l'ensemble du Québec. Toutefois, l'écart avec le Québec diminue. Le secteur manufacturier est sous-représenté par rapport à la moyenne québécoise (tableau 5 à la page 5).
- Ainsi, la croissance économique des deux régions nordiques demeure rythmée par l'évolution conjoncturelle du secteur des ressources naturelles, notamment la forêt et les mines. Selon l'étude n° 2 de la Campagne PROSPÉRITÉ QUÉBEC produite par le Conseil du patronat, « lorsqu'une entreprise décide d'investir dans

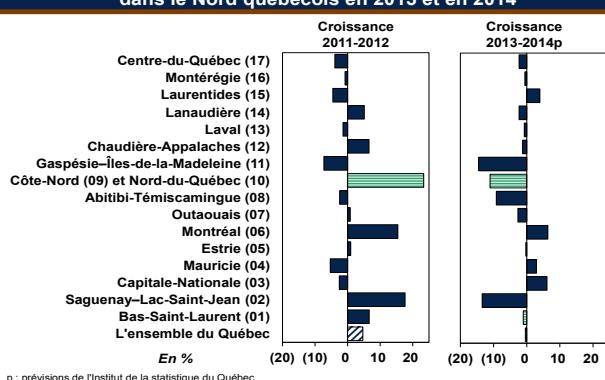
Graphique 2 – L'augmentation du PIB nominal de la région en 2015 et en 2016 demeurera supérieure à celle du Québec



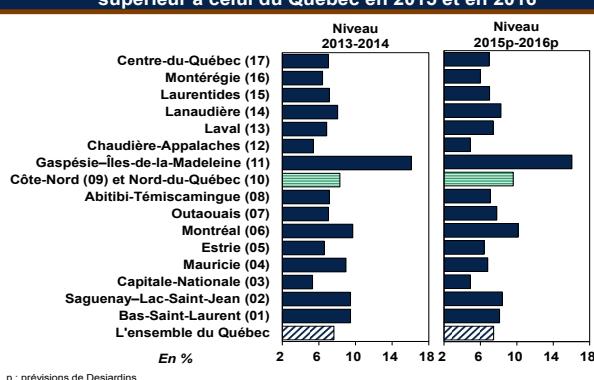
Graphique 4 – L'accroissement démographique demeurera positif dans le Nord du Québec d'ici 2016



Graphique 3 – Les investissements ont fléchi dans le Nord québécois en 2013 et en 2014



Graphique 5 – Le taux de chômage de la région restera supérieur à celui du Québec en 2015 et en 2016

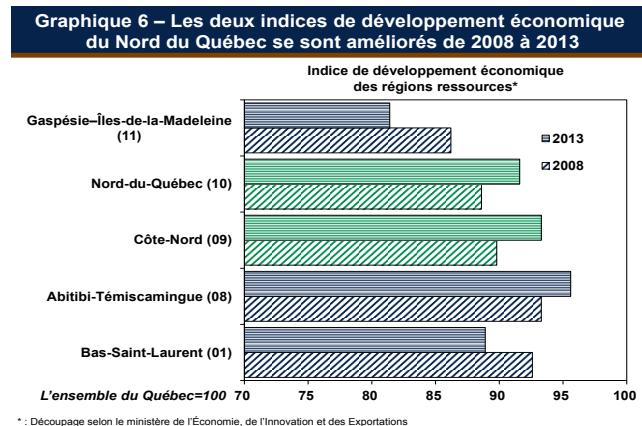


un projet d'exploitation de ressources naturelles, il en résulte généralement des retombées économiques substantielles pour l'économie locale » (encadré 1).

- En parallèle, les différents acteurs socio-économiques déplacent des initiatives pour stimuler l'économie et diversifier les sphères d'activité. Par exemple, à Chapais, on veut miser sur la présence de la centrale de cogénération afin de développer la filière énergétique, alors qu'à Port-Cartier, l'entreprise Tourbières Berger projette l'érection d'une nouvelle usine de sphaigne. De plus, la ville de Chibougamau souhaite construire une

COEFFICIENT DE LOCALISATION =	
{	Emploi dans le secteur « x » de la Côte-Nord et du Nord-du-Québec
	Emploi total de la Côte-Nord et du Nord-du-Québec
÷	
{	Emploi dans le secteur « x » au Québec
	Emploi total au Québec

INTERPRÉTATION :	
QL = 1	égal à la moyenne provinciale
QL > 1	supérieur à la moyenne provinciale
QL < 1	inférieur à la moyenne provinciale



desserte pour le transbordement ferroviaire, de nouvelles infrastructures aéroportuaires verront le jour à Inukjuak et l'aéroport municipal de Lebel-sur-Quévillon, sera revampé.

Encadré 1 – Impact pour le Québec d'une production de 100 M\$

	Forêt et exploitation forestière	Extraction minière et de pétrole et de gaz	Services publics	Fabrication de produits de pétrole et de charbon
Main-d'œuvre totale (année-personnes)	760	420	270	60
Retombées économiques (k\$ de 2012)				
PIB (prix du marché)	75 200	76 000	95 800	6 400
Importations	24 800	24 000	4 200	93 700
Revenus publics du Québec	11 500	7 900	4 500	850
Impôts et taxes	4 100	3 600	2 300	400
Parafiscalité (RRQ, FSS, CSST, RQAP)	7 400	4 300	2 200	500
Ratio PIB/dépense totale	75%	76%	96%	6%
Ratio revenus publics/PIB	15%	10%	5%	13%

Source : Étude sur la Prospérité N° 2, Juin 2015

Tableau 5 – Coefficient de localisation des régions ressources

	1988	1998	2008	2014
Secteur primaire				
Bas-Saint-Laurent	2,32	2,27	3,01	3,89
Abitibi-Témiscamingue	5,30	3,33	4,78	5,47
Côte-Nord et Nord-du-Québec	3,65	2,59	3,18	1,60
Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine	2,11	2,61	2,30	2,21
Secteur manufacturier				
Bas-Saint-Laurent	0,58	0,70	0,99	1,11
Abitibi-Témiscamingue	0,47	0,46	0,69	0,60
Côte-Nord et Nord-du-Québec	0,90	1,01	0,97	0,81
Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine	0,50	0,64	0,43	0,66
Secteurs des services				
Bas-Saint-Laurent	1,06	1,02	0,95	0,92
Abitibi-Témiscamingue	0,87	1,00	0,91	0,91
Côte-Nord et Nord-du-Québec	0,88	0,91	0,90	0,98
Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine	1,06	1,01	1,04	1,00

Sources : Statistique Canada et Desjardins, Études économiques

Tableau 4
Statistiques des MRC et du TE de la Côte-Nord et du Nord-du-Québec**

	Population au 1 ^{er} juillet 2014*			Revenu disponible par habitant			Taux des travailleurs ¹		
	2014*	2014*/2009	2008/2003	2013	2013/2008	2007/2002	2013	2013-2008	Écart (pp) ³
Golfe-du-Saint-Laurent (09)	4 974	(1,4)	(0,8)	23 421	4,0	5,0	69,5	6,6	
Caniapiscau (09)	4 324	1,0	0,8	40 651	3,2	6,5	87,8	2,3	
La Haute-Côte-Nord (09)	11 249	(0,9)	(1,4)	23 890	3,9	4,0	73,4	5,1	
Manicouagan (09)	31 984	(0,4)	(0,7)	27 288	2,4	3,8	74,5	0,4	
Minganie (09)	6 672	0,9	(1,0)	29 937	5,1	5,0	74,5	7,0	
Sept-Rivières (09)	35 703	0,2	0,2	31 060	4,1	4,9	79,0	3,2	
Eeyou Istchee** (10)	17 247	2,1	2,3	24 493	nd	nd	nd	nd	
Kativik** (10)	12 862	1,9	2,1	22 107	0,8	5,7	nd	nd	
Jamésie** (10)	14 147	(0,7)	(1,5)	30 947	3,0	nd	nd	nd	

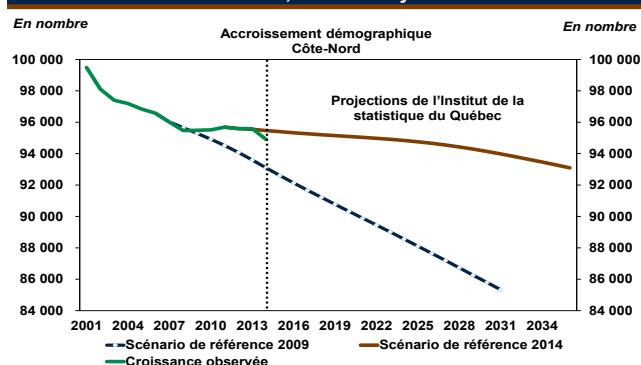
1. Taux des travailleurs : le rapport entre le nombre de particuliers de 25-64 ans ayant des revenus d'emploi ou d'entreprise comme principale source de revenus et la population de 25-64 ans d'un territoire donné 2. TCAM : taux de croissance annuel moyen 3. pp : point de pourcentage * : projections de l'Institut de la statistique du Québec selon le scénario de référence réalisé en 2014 ** : territoire équivalent à une MRC nd : non disponible

Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

DÉMOGRAPHIE

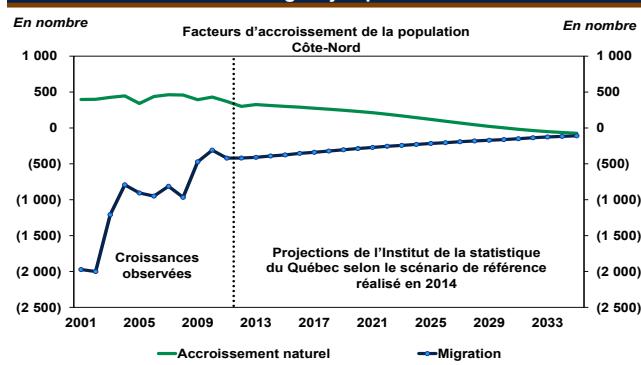
- En 2014, les perspectives de croissance démographique de la Côte-Nord ont été revues à la hausse par l'Institut de la statistique du Québec. La région devrait ainsi afficher une diminution beaucoup moins prononcée qu'anticipé dans le scénario de 2009 (graphique 7). De 2011 à 2036, la population de la Côte-Nord devrait flétrir de 2,7 % contre une hausse de 17,3 % au Québec. L'accroissement naturel demeurera le principal facteur de progression démographique dans la région au cours de cette période (graphique 8).

Graphique 7 – La baisse de la population se poursuivra selon le scénario de 2014, mais à un rythme moins soutenu



Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

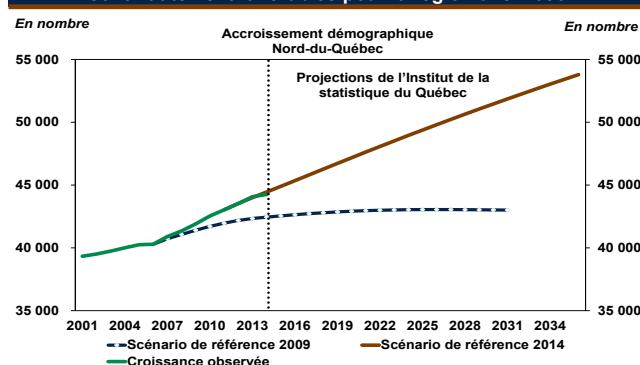
Graphique 8 – L'accroissement naturel restera positif dans la région jusqu'en 2031



Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

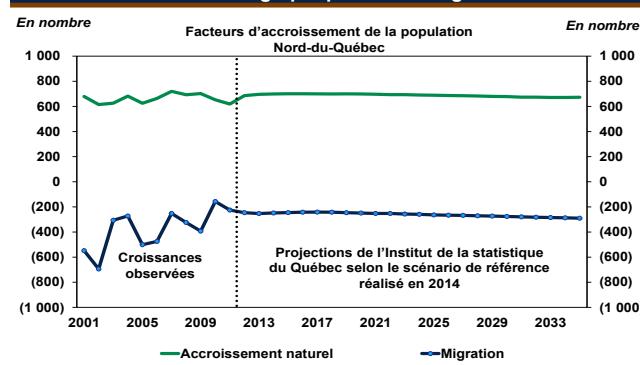
- La population dans le Nord-du-Québec est appelée à croître de 25,0 % entre 2011 et 2036, ce qui représentera un rythme plus rapide que celui projeté lors du scénario réalisé en 2009 par l'Institut de la statistique du Québec (graphique 9). Au cours de cette période, la hausse de la population sera uniquement soutenue par l'accroissement naturel (graphique 10). À l'horizon de 2036, la population du Nord-du-Québec se chiffra à 53 794 personnes (0,6 % du Québec), alors que celle de la Côte-Nord atteindra 93 009 personnes (1,0 % du Québec).

Graphique 9 – Les nouvelles projections démographiques sont hautement favorables pour la région d'ici 2036



Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

Graphique 10 – L'accroissement naturel restera le seul facteur de croissance démographique dans la région d'ici 2036



Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

Tableau 6
Indicateurs démographiques

	Population totale			Ménages			Accroissement naturel			Migration nette		
	C-N	NdQ	Québec	C-N	NdQ	Québec	C-N	NdQ	Québec	C-N	NdQ	Québec
2006 (nombre)	96 569	40 291	7 631 873	39 374	11 917	3 189 340	438	664	27 528	(949)	(475)	28 701
2006/2001 (var. en %)	(2,9)	2,7	3,2	3,8	4,5	7,1						
2011 (nombre)	95 688	43 023	8 007 656	40 019	12 948	3 408 424	370	619	28 453	(420)	(225)	46 953
2011/2006 (var. en %)	(0,9)	6,8	4,9	1,6	8,7	6,9						
2016p (nombre)	95 328	45 350	8 357 630	40 725	13 920	3 609 298	289	701	26 757	(354)	(242)	38 828
2016p/2011 (var. en %)	(0,4)	5,4	4,4	1,8	7,5	5,9						

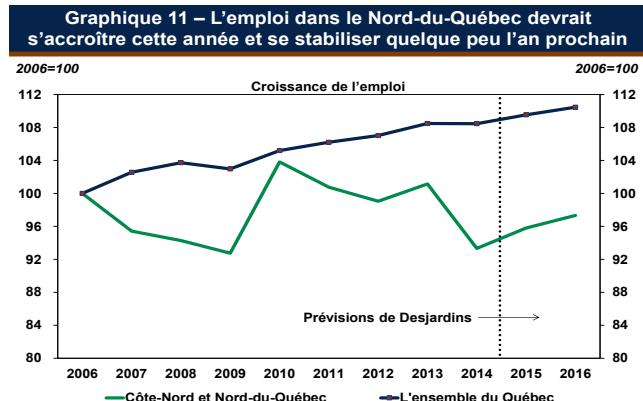
p : projections de l'Institut de la statistique du Québec selon le scénario de référence réalisé en 2014 var. en % : Variation en pourcentage

C-N : Côte-Nord NdQ : Nord-du-Québec Québec : L'ensemble du Québec

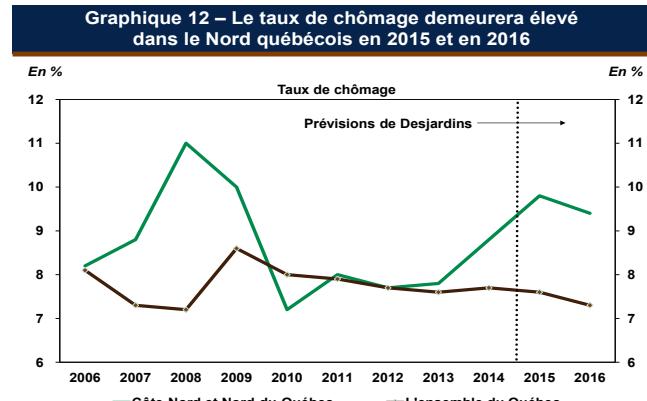
Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

MARCHÉ DU TRAVAIL ET ÉLÉMENTS SECTORIELS PROSPECTIFS

- À la suite de la perte de 4 100 postes en 2014, le marché du travail de la Côte-Nord et du Nord-du-Québec se relève graduellement depuis le début de l'année : le bilan du premier semestre fait état d'une création de 3 900 emplois en regard de la période équivalente de 2014. Le nombre de travailleurs sera donc en croissance cette année et en 2016, mais à un rythme plus modeste.
- L'amélioration des perspectives sur le marché du travail devrait attirer davantage de chercheurs d'emploi, ce qui gonflera les rangs de la population active. Cela exercera une pression à la hausse sur le taux de chômage, lequel devrait avoisiner 9,5 % en 2015 et en 2016.
- Dans le secteur primaire, une stabilisation du niveau de l'emploi est attendue. La quête de gains de productivité réduit les besoins de main-d'œuvre depuis quelques années, mais l'expansion de nouveaux créneaux, notamment en agriculture nordique (exemple : production de la chicoutai et de camerises), permettra toutefois de générer quelques emplois.
- La conjoncture demeure difficile dans l'industrie forestière, mais l'arrivée de mesures pour faire face à l'épidémie de la tordeuse des bourgeons de l'épinette sur la Côte-Nord a permis de reprendre les coupes de bois. Cela a contribué au retour au travail de 400 personnes en septembre 2015, et ce, à la suite d'environ deux mois et demi d'interruption². Or, le coût élevé de la fibre sur la Côte-Nord, comme dans certaines autres régions du Québec, constitue un frein à la croissance selon les entreprises. Toutefois, le gouvernement du Québec a créé un groupe de travail afin d'analyser les coûts d'approvisionnement et les différents enjeux de compétitivité de l'industrie forestière dans les régions du Québec³.
- Dans le secteur minier, les besoins de main-d'œuvre demeureront élevés au cours des prochaines années, selon le Comité sectoriel de main-d'œuvre de l'industrie des mines. Ce sont 17 150 postes qui seront à combler au Québec de 2015 à 2025, dont 4 760 sur la Côte-Nord et 9 192 dans le Nord-du-Québec (encadré 2) afin de remplacer les départs à la retraite et d'assurer la croissance des entreprises.



Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques



Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

Tableau 7 Marché du travail

	Emploi (000)		Taux de chômage (%)		Taux d'activité (%)		Taux d'emploi (%)	
	CN-NdQ	Québec	CN-NdQ	Québec	CN-NdQ	Québec	CN-NdQ	Québec
2012	51,9	4 005,9	7,7	7,7	61,0	64,8	56,4	59,8
2013	53,0	4 060,8	7,8	7,6	62,4	65,0	57,5	60,1
2014	48,9	4 059,7	8,8	7,7	58,2	64,7	53,1	59,7
2015p	50,2	4 100,0	9,8	7,6	60,5	64,8	54,8	59,9
2016p	51,0	4 135,0	9,4	7,3	61,1	64,6	55,6	60,0

p : prévisions de Desjardins CN-NdQ : Côte-Nord et Nord-du-Québec Québec : L'ensemble du Québec

Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

- Parmi les projets miniers actuellement en cours et en élaboration, il y a celui de l'exploration diamantaire aux Monts Otish et de la mine d'or Éléonore à la Baie James, inaugurée en juillet 2015. De plus, la production commerciale pourrait débuter à la mine de fer de Tata Steel Minerals, ce qui haussera l'activité à la mine. Ces projets atténuent, et même plus, les pertes d'emplois liées à la fin des activités à la mine du lac Bloom en décembre 2014 (600 mises à pied) ainsi que celles reliées à l'arrêt temporaire de la mine du Lac Tio entre octobre 2015 et mars 2016 (300 mises à pied, dont 100 postes abolis de manière permanente).
- Les heures travaillées dans l'industrie de la construction sont de nouveau appelées à fléchir en 2015 sur la Côte-Nord, mais à un rythme moindre qu'en 2014, selon la Commission de la construction du Québec (tableau 8). La baisse marquée attendue en 2015 à la Baie James est attribuable à la fin des travaux à la mine Éléonore. Toutefois, les perspectives sont positives en raison notamment du projet de 380 M\$ à Port-Cartier pour la construction d'une usine de silicium⁴.
- La situation actuelle dans la première transformation des métaux ne permet pas d'espérer une hausse des besoins de main-d'œuvre dans ce secteur à brève échéance. Par contre, 1 000 emplois existant ont récemment été consolidés chez Alouette, qui bénéficiera de tarifs d'électricité

Tableau 8
Industrie de la construction

Régions	Variation des heures travaillées	
	2014 Estimations	2015 Prévisions
Bas-Saint-Laurent-Gaspésie	0 %	4 %
Saguenay-Lac-Saint-Jean	3 %	-8 %
Québec	-7 %	-2 %
Mauricie-Bois-Francs	-2 %	8 %
Estrie	-4 %	0 %
Grand Montréal	0 %	-1 %
Outaouais	-2 %	-3 %
Abitibi-Témiscamingue	8 %	11 %
Baie James	31 %	-64 %
Côte-Nord	-24 %	-6 %
Ensemble du Québec	-2 %	-2 %

Source : Commission de la construction du Québec

Tableau 9
Répartition des emplois par secteur d'activité

En milliers	2010	2011	2012	2013	2014	Part relative (%)	Variation (%)
						2010	2014
CN-NdQ	54,4	52,8	51,9	53,0	48,9	100,0	100,0
Production de biens	17,0	15,0	16,3	14,8	11,2	31,3	22,9
Services	37,4	37,8	35,6	38,2	37,7	68,8	77,1
L'ensemble du Québec	3 937,9	3 975,6	4 005,9	4 060,8	4 059,7	100,0	100,0
Production de biens	856,8	865,6	870,2	885,6	862,8	21,8	21,3
Services	3 081,1	3 109,9	3 135,7	3 175,2	3 196,9	78,2	78,7

CN-NdQ : Côte-Nord et Nord-du-Québec

Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

préférentiels et qui déployera un plan d'investissement de 400 M\$ dans son développement technologique d'ici 2020⁵.

- Au chapitre de l'éducation, des soins de santé et de services sociaux, la hausse des naissances et le vieillissement démographique accru continueront d'exercer une pression croissante pour ces services. Par contre, les objectifs liés à l'atteinte de l'équilibre budgétaire freineront la croissance de l'emploi. Le secteur de l'administration publique sera également touché par ce contexte.
- Le marché touristique continue de se développer sur la Côte-Nord et dans le Nord-du-Québec. Parmi les développements en cours, on note la subvention de 426 000 \$ pour 2015-2017 à Nunavik pour faire la promotion touristique, alors qu'en Basse-Côte-Nord, six pôles touristiques ont été identifiés et ceux-ci se déployeront prochainement. De plus, Les Croisières du Capitaine de Sept-Îles feront l'acquisition de deux bateaux-excursion, le Port de Havre-Saint-Pierre bonifiera ses infrastructures d'accueil et ses services touristiques et la Maison de la culture innue de Mingan mettra sur pied une exposition permanente⁶.

² Communiqué de presse émis par le Cabinet du ministre de l'Économie, de l'Innovation et des Exportations, le 31 août 2015.

³ Communiqué de presse émis par le Cabinet du ministre des Finances, le 27 juillet 2015.

⁴ Site Internet www.ferroquebec.com, consulté en octobre 2015.

⁵ Communiqué de presse émis par le Cabinet du ministre de l'Économie, de l'Innovation et des Exportations, le 10 septembre 2015.

⁶ Communiqué de presse émis par le Cabinet du ministre de l'Énergie et des Ressources naturelles, le 14 octobre 2015.

Encadré 2 – Secteur minier dans les régions du Québec

Besoins de main-d'œuvre du secteur minier			
Régions	2015-2019	2020-2025	2015-2025
Abitibi-Témiscamingue	840	1 314	2 154
Côte-Nord	2 453	2 307	4 760
Nord-du-Québec	3 693	5 499	9 192
Reste du Québec	333	711	1 044
Total Québec	7 319	9 831	17 150

Projection des projets miniers à l'étape de l'exploitation			
Régions	2015	2020	2025
Abitibi-Témiscamingue	7	7	9
Côte-Nord	3	6	8
Nord-du-Québec	6	8	12
Reste du Québec	4	3	4
Total Québec	20	24	33

Source : Estimation des besoins de main-d'œuvre du secteur minier

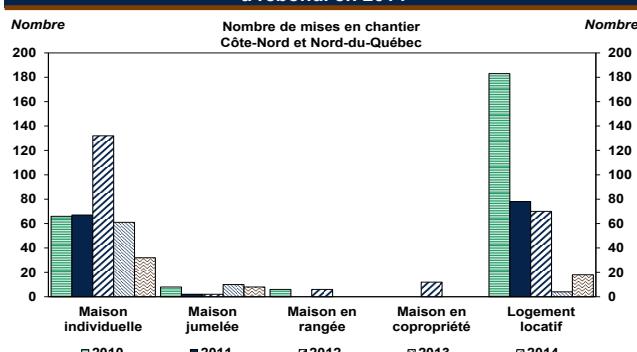
Tableau 9
Répartition des emplois par secteur d'activité

En milliers	2010	2011	2012	2013	2014	Part relative (%)	Variation (%)
						2010	2014
CN-NdQ	54,4	52,8	51,9	53,0	48,9	100,0	100,0
Production de biens	17,0	15,0	16,3	14,8	11,2	31,3	22,9
Services	37,4	37,8	35,6	38,2	37,7	68,8	77,1
L'ensemble du Québec	3 937,9	3 975,6	4 005,9	4 060,8	4 059,7	100,0	100,0
Production de biens	856,8	865,6	870,2	885,6	862,8	21,8	21,3
Services	3 081,1	3 109,9	3 135,7	3 175,2	3 196,9	78,2	78,7

MARCHÉ DE L'HABITATION

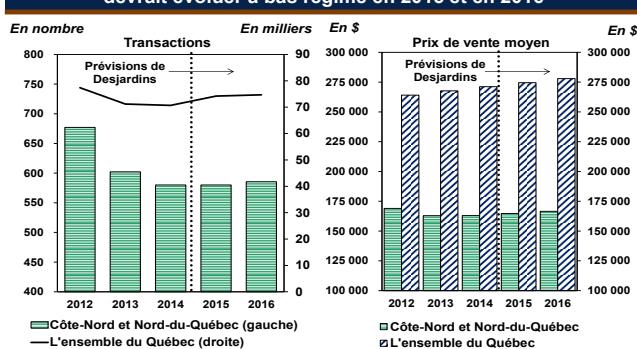
- Le marché résidentiel dans le Nord québécois progressera à deux vitesses en 2015, alors que la construction neuve sera de nouveau en baisse et que les transactions de revente de propriétés existantes se stabiliseront (tableau 10 et graphique 14). Pour 2016, les mises en chantier devraient reprendre le chemin de la croissance, alors que peu de mouvement est attendu du côté de la revente. Bien que ce marché devrait revenir en situation d'équilibre d'ici 2016, la progression du prix de vente moyen demeurera modeste sur la Côte-Nord et dans le Nord-du-Québec (graphique 15).

Graphique 13 – La construction neuve de logements locatifs a rebondi en 2014



Sources : Société canadienne d'hypothèques et de logement et Desjardins, Études économiques

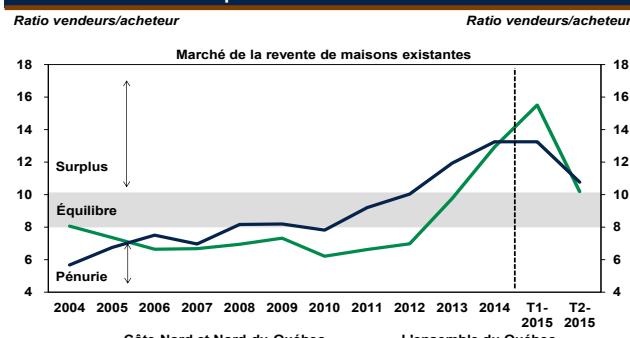
Graphique 14 – Le marché de la revente de maisons existantes devrait évoluer à bas régime en 2015 et en 2016



Sources : Fédération des chambres immobilières du Québec par le système Centris® et Desjardins, Études économiques

- La croissance des investissements en rénovation sur la Côte-Nord a été beaucoup plus faible que celle de la moyenne québécoise de 2010 à 2013, respectivement de 1,0 % et de 3,6 %. Toutefois, selon le *Portrait régional de la rénovation au Québec 2010-2013* publié par l'Association des professionnels de la construction et de l'habitation du Québec, l'impact prévu des programmes de crédits d'impôt à la rénovation ÉcoRénov et LogiRénov devrait accroître de 8,8 % les dépenses de rénovation dans la région en 2014-2015 contre une hausse de 9,2 % au Québec (encadré 3).

Graphique 15 – La situation de surplus semble se résorber depuis le début de l'année



Ratio vendeurs/acheteur : les inscriptions en vigueur divisées par le nombre de transactions sur le marché de la revente de maisons existantes

Sources : Fédération des chambres immobilières du Québec par le système Centris® et Desjardins, Études économiques

Encadré 3 – Quelques données sur le secteur de la rénovation au Québec et sur la Côte-Nord

Répartition des activités du secteur de l'habitation au Québec en 2014 : 25,9 G\$	Rénovation	46 %
	Construction de logements neufs	30 %
	Entretien et réparation	15 %
	Autres	9 %
Répartition régionale d'activités de rénovation additionnelles de 1 G\$ 2014-2015		
	Répartition régionale	Impact sur les activités
Côte-Nord	M\$ 8,7	% 0,9
Ensemble des régions	1 000	100
Investissements en rénovation moyenne 2010-2013		
	Total	Moyenne par unité
Côte-Nord	K\$ 292 912	\$ 2 264
Ensemble des régions	10 899 673	3 210

* : Découpage selon l'APCHQ

Sources : *Portrait régional de la rénovation au Québec 2010-2013*, Association des professionnels de la construction et de l'habitation du Québec (APCHQ) et Desjardins, Études économiques

Tableau 10
Marché de l'habitation

	Nombre de reventes			Prix de vente moyen en \$		Nombre de mises en chantier		Taux d'inoccupation en %	
	CN	NdQ	Québec	CN	Québec	CN	Québec	CN	Québec
2012	618	59	77 373	169 020	264 110	222	47 367	0,8	3,0
2013	565	37	71 198	162 920	267 646	75	37 758	1,4	3,1
2014	523	57	70 669	163 780	271 227	58	38 810	3,1	3,7
2015p	495	85	74 200	163 600	274 498	15	36 000	4,0	3,9
2016p	499	86	74 700	164 000	277 975	20	36 000	4,0	3,8

p : prévisions C-N : Côte-Nord NdQ : Nord-du-Québec Québec : L'ensemble du Québec

Sources : Société canadienne d'hypothèques et de logement, Fédération des chambres immobilières du Québec par le système Centris® et Desjardins, Études économiques

INVESTISSEMENTS

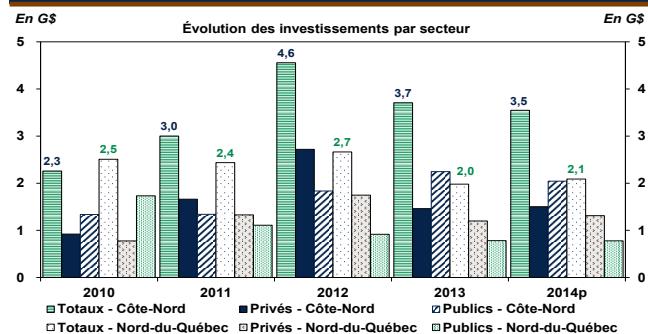
- Selon les prévisions de l’Institut de la statistique du Québec, les investissements sur la Côte-Nord auraient diminué de 4,3 % l’an dernier; alors que dans le Nord-du-Québec, un rebond de 5,5 % aurait été observé en 2014 (graphique 16).
- Soutenus par la poursuite et l’arrivée de nouveaux chantiers, les investissements devraient être en augmentation pour 2015 et pour 2016 (tableau 11). On note, entre autres, la réfection de la route 389 et les travaux qui seront réalisés dans les infrastructures aéroportuaires de l’île d’Anticosti et de la Basse-Côte-Nord⁷ ainsi qu’aux aéroports de Matagami et de Kangiqsualujjuaq, notamment, situés dans le Nord-du-Québec⁸.
- Par ailleurs, les sommes injectées dans le secteur minier ont diminué de 63,6 % sur la Côte-Nord en 2014, alors qu’une hausse de 3,0 % est survenue dans le Nord-du-Québec (graphique 17). Pour 2015, l’investissement minier devrait être relativement stable en regard de 2014, selon les estimations fournies par les compagnies minières⁹.

⁷ Communiqué de presse émis par le ministère des Transports du Québec, le 18 juin 2015.

⁸ Communiqué de presse émis par le ministère des Transports du Québec, le 1^{er} mai 2015.

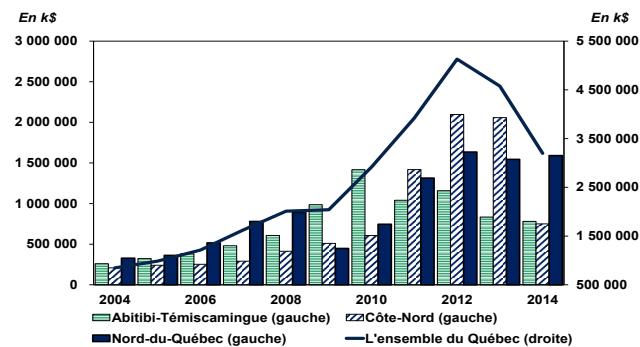
⁹ Communiqué de presse émis par l’Institut de la statistique du Québec, le 26 février 2015.

Graphique 16 – Baisse sur la Côte-Nord et hausse dans le Nord-du-Québec en 2014



p : prévisions de l’Institut de la statistique du Québec
 Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

Graphique 17 – Évolution de l’investissement minier au cours des dix dernières années



Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

**Tableau 11
Liste des investissements importants**

Valeur	Site	Propriétaire	Type de construction	Début	Fin
6,5 G\$	La Romaine (09)	Hydro-Québec	Complexe hydroélectrique de la Romaine	2009	2020
1,3 G\$	La Romaine / Havre-Saint-Pierre (09)	Hydro-Québec	Raccordement du complexe de la Romaine au réseau de transport d’électricité	2011	2020
438 M\$	Baie-Comeau et Fermont (09)	Ministère des Transports	Réfection de la route 389	2015	2021

Sources : Commission de la construction du Québec et Desjardins, Études économiques

**Tableau 12
Investissements**

	Totaux	Publics	Privés	SECTEURS ¹			
				Primaire	Secondaire	Tertiaire	Logement
	k\$	k\$	k\$	k\$	k\$	k\$	k\$
2010	4 766 753	3 069 559	1 697 195	1 137 220	145 651	3 274 979	208 903
2011	5 438 636	2 449 629	2 989 008	2 389 178	196 600	2 643 112	209 746
2012	7 218 491	2 752 532	4 465 959	3 431 091	283 415	3 264 422	239 563
2013	5 687 935	3 028 652	2 659 284	2 020 150	162 678	3 280 591	224 516
2014p	5 636 382	2 821 941	2 814 440	2 181 934	157 751	3 057 840	238 858

p : prévisions de l’Institut de la statistique du Québec 1: répartition approximative à partir d’une compilation faite par Desjardins, Études économiques
 Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

ENJEUX RÉGIONAUX ET PERSPECTIVES

- L'emploi demeure un enjeu important dans toutes les régions du Québec. Il l'est d'autant plus dans celles de la Côte-Nord et du Nord-du-Québec qui sont touchées par de grandes fluctuations du marché du travail. Cette variabilité est liée notamment à celles des prix des matières premières et aux grands chantiers.
 - Par ailleurs, l'estimation des retombées économiques du projet d'exploration pétrolière et gazière d'Anticosti mentionne que les « retombées fiscales et financières, directes et indirectes pour le gouvernement du Québec atteindraient au moins 650 M\$ en moyenne par année »¹⁰. De plus, ce projet pourrait créer jusqu'à 2 000 emplois sur une base annuelle, alors que 6 800 puits devraient être forés pendant la période d'exploitation qui s'étalerait sur 75 ans, à compter de 2020.
 - Les perspectives dans le secteur minier sont évidemment associées de près à celles des prix des métaux. En 2015, ils sont demeurés relativement faibles par rapport aux sommets observés il y a quelques années à peine (graphique 18).

- Par contre, l'industrie n'est pas à l'abri de nouvelles coupures et des projets pourraient être suspendus. Les importantes difficultés du géant Glencore à la fin du mois de septembre 2015 et la fermeture de la mine de Cliffs Natural Ressources en décembre 2014 en témoignent bien. Les prix des métaux de base pourraient se relever quelque peu en 2016, mais ils demeureront tout de même inférieurs à ceux de 2014.

¹⁰ Évaluation financière, évaluation des retombées économiques et scénarios possibles de développement de l'exploitation d'hydrocarbures sur l'île d'Anticosti octobre 2015. Finance Québec.

Graphique 18 – Les prix des métaux ont poursuivi leur recul



Carte 1 – Régions touristiques de la Côte-Nord et du Nord-du-Québec



	2014	2015p	2016p
PIB réel (var. ann. en %)			
États-Unis	2,4	2,6	2,8
Chine	7,3	6,8	6,5
Monde	3,3	3,2	3,5
Canada	2,4	1,1	1,8
Québec	1,4	1,1	1,5
Taux de change (moyenne annuelle)			
\$ US par \$ CAN	0,9053	0,7774	0,7550
Pétrole WTI* (moyenne annuelle)			
\$ US/baril	93,00	50,00	52,00
Aluminium** (moyenne annuelle)			
Indice L MEX - métaux de base	3 117	2 590	2 800

Québec : L'ensemble du Québec * : West Texas Intermediate ** : London Metal Exchange Index ombragé bleu : prévisions p : prévisions économiques et financières de Desjardins, Études économiques, en date d'octobre 2015. Mise à jour mensuelle disponible sur le site de Desjardins, Études économiques Sources : Datastream, Banque mondiale, Consensus Forecasts et Desjardins, Études économiques

Tableau 14
Principaux indicateurs économiques – Côte-Nord

	2012	2013	2014	2015p	2016p
Produit intérieur brut nominal (M\$)*	7 572	7 342	7 861	8 097	8 461
Var. ann. en %	3,9	(3,0)	7,1	3,0	4,5
Produit intérieur brut nominal par habitant (\$)	77 665	81 184	82 231	84 704	89 154
Var. ann. en %	7,7	4,5	1,3	3,0	5,3
Revenu personnel disponible par habitant (\$)	28 767	28 890	29 613	30 086	30 869
Var. ann. en %	5,4	0,4	2,5	1,6	2,6
Emploi (000)*	52	53	49	50	51
Var. ann. en %	(1,7)	2,1	(7,7)	2,7	1,6
Taux de chômage (en %)**	7,7	7,8	8,8	9,8	9,4
Mises en chantier (nombre)	222	75	58	15	20
Vente de maisons existantes (nombre)	618	565	523	495	499
Prix de vente moyen (\$)	169 020	162 920	163 780	163 600	164 000
Var. ann. en %	14,1	(3,6)	0,5	(0,1)	0,2
Taux d'inoccupation (en %)	0,8	1,4	3,1	4,0	4,0
Investissements totaux (k\$)	4 555 334	3 706 502	3 546 670	nd	nd
Var. ann. en %	51,8	(18,6)	(4,3)	nd	nd
Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)**	840,42	843,14	840,82	nd	nd
Var. ann. en %	6,3	0,3	(0,3)	nd	nd
Population totale (nombre)***	95 597	95 552	95 473	95 400	95 328
Var. ann. en %	(0,1)	(0,0)	(0,1)	(0,1)	(0,1)
Taux d'occupation hôtelier (en %)	54,0	49,0	44,4	nd	nd

* : PIB aux prix de base. Le PIB aux prix de base correspond au PIB calculé aux prix du marché, moins les prélèvements fiscaux applicables aux produits, plus les subventions à la consommation. ** : Les régions de la Côte-Nord et du Nord-du-Québec sont considérées comme une seule région *** : projections de l'Institut de la statistique du Québec selon le scénario de référence réalisé en 2014 nd : non disponible p : prévisions Ombragé bleu : prévisions

Sources : Société canadienne d'hypothèques et de logement, Institut de la statistique du Québec, Fédération des chambres immobilières du Québec par le système Centris®, Tourisme Québec et Desjardins, Études économiques

Tableau 15
Principaux indicateurs économiques – Nord-du-Québec

	2012	2013	2014	2015p	2016p
Produit intérieur brut nominal (M\$)*	3 267	3 427	3 752	3 883	4 097
Var. ann. en %	4,3	4,9	9,5	3,5	5,5
Produit intérieur brut nominal par habitant (\$)	70 929	72 995	84 771	86 491	90 331
Var. ann. en %	2,9	2,9	16,1	2,0	4,4
Revenu personnel disponible par habitant (\$)	22 779	23 136	23 599	24 118	24 721
Var. ann. en %	5,0	1,6	2,0	2,2	2,5
Emploi (000)*	nd	nd	nd	nd	nd
Var. ann. en %	nd	nd	nd	nd	nd
Taux de chômage (en %)**	nd	nd	nd	nd	nd
Mises en chantier (nombre)	nd	nd	nd	nd	nd
Vente de maisons existantes (nombre)	59	37	57	85	86
Prix de vente moyen (\$)	nd	nd	nd	nd	nd
Var. ann. en %	nd	nd	nd	nd	nd
Taux d'inoccupation (en %)	nd	nd	nd	nd	nd
Investissements totaux (k\$)	2 663 157	1 981 433	2 089 712	nd	nd
Var. ann. en %	9,3	(25,6)	5,5	nd	nd
Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)**	nd	nd	nd	nd	nd
Var. ann. en %	nd	nd	nd	nd	nd
Population totale (nombre)***	43 523	43 999	44 443	44 894	45 350
Var. ann. en %	1,2	1,1	1,0	1,0	1,0
Taux d'occupation hôtelier (en %)	43,3	42,6	40,9	nd	nd

* : PIB aux prix de base. Le PIB aux prix de base correspond au PIB calculé aux prix du marché, moins les prélèvements fiscaux applicables aux produits, plus les subventions à la consommation. ** : Les régions de la Côte-Nord et du Nord-du-Québec sont considérées comme une seule région *** : projections de l'Institut de la statistique du Québec selon le scénario de référence réalisé en 2014 nd : non disponible p : prévisions Ombragé bleu : prévisions

Sources : Société canadienne d'hypothèques et de logement, Institut de la statistique du Québec, Fédération des chambres immobilières du Québec par le système Centris®, Tourisme Québec et Desjardins, Études économiques

NOTES MÉTHODOLOGIQUES

Les régions administratives du Nord-du-Québec et de la Côte-Nord sont composées des municipalités régionales de comtés (MRC) de la Haute-Côte-Nord, de Manicouagan, de Sept-Rivières, de Caniapiscau, Minganie, du Golfe-du-Saint-Laurent et des territoires équivalents de Jamésie, Kativik et Eeyou Istchee.

Les données sur la démographie régionale sont estimées par l’Institut de la statistique du Québec (ISQ) à l’aide du recensement de Statistique Canada. Les prévisions démographiques sont également établies par l’ISQ qui utilise un scénario dont le taux de fécondité est de 1,45 et un solde migratoire net de 7 000 personnes pour l’ensemble du Québec. Ce scénario a été élaboré en 2009 sur la base du recensement de 2006 de Statistique Canada.

L’indice de développement économique mesure le niveau de développement d’une région selon les thèmes suivants : démographie, marché du travail, revenu et scolarité calculé par le MEIE.

Les données sur le marché du travail sont sur une base non désaisonnalisée, et ce, autant au plan régional que pour le Québec.

Taux d’activité = (Population active / Population de 15 ans et plus) x 100.

Taux d’emploi = (Emploi / Population de 15 ans et plus) x 100.

Taux de chômage = (Chômeurs / Population active) x 100.

Les mises en chantier sont estimées en effectuant la somme de celles réalisées dans les centres urbains de 10 000 habitants et plus de la région administrative concernée. De plus, elles sont non désaisonnalisées.

Le nombre de reventes de maisons existantes, le prix moyen et le nombre d’inscriptions sont sur une base non désaisonnalisée. L’information donne une estimation de l’activité résidentielle puisque ces variables ne couvrent pas toute la région administrative, mais tout de même une partie importante, soit les grands centres urbains.

L’information sur les investissements est basée sur le Système de classification des industries de l’Amérique du Nord (SCIAN). En outre, les investissements comprennent uniquement les dépenses en immobilisations.

Les données sur l’industrie touristique sont obtenues en utilisant les statistiques des régions dont le découpage géographique s’apparente, à quelques exceptions près, à celui des régions administratives.

SOURCES

Institut de la statistique du Québec (ISQ), ministère de l’Économie, de l’Innovation et des Exportations, Société canadienne d’hypothèques et de logement (SCHL), Commission de la construction du Québec (CCQ), Fédération des chambres immobilières du Québec par le système Centris® (FCIQ), Banque mondiale, Consensus Forecasts, Tourisme Québec, Statistique Canada, Datastream, Centre de la productivité et de la prospérité, Association des professionnels de la construction et de l’habitation du Québec (APCHQ), Comité sectoriel de la main-d’œuvre de l’industrie des mines et Desjardins, Études économiques.

MOUVEMENT DES CAISSES DESJARDINS



Vice-présidence Études économiques, Mouvement Desjardins
 Tél. : 418 835-2410 ou 1 866 835-8444, poste 2410
 Télécopieur : 418 835-3705
 Courriel : desjardins.economie@desjardins.com
 Internet : www.desjardins.com/economie

COLLABORATEURS

François Dupuis
Vice-président et économiste en chef
514 281-2336
francois.dupuis@desjardins.com

Mario Couture
Conseiller stratégique et économiste principal
418 835-8444, poste 4425
mario.couture@desjardins.com

Joëlle Noreau
Économiste principale
418 835-8444, poste 3764
joelle.noreau@desjardins.com

Chantal Routhier
Économiste
418 835-8444, poste 3683
chantal.routhier@desjardins.com

AUTRES COLLABORATEURS

Edith Laferrière
Commis spécialisée à l'édition et relecture

MISE EN GARDE :
 Ce document est fondé sur des informations publiques et ne peut en aucune circonstance être utilisé ou considéré comme un engagement du Mouvement Desjardins. Bien que les informations dispensées aient été établies sur la base d’informations obtenues de sources considérées comme fiables, le Mouvement Desjardins ne garantit en aucune manière que ces informations sont exactes ou complètes. Ce document est communiqué à titre d’information uniquement et ne constitue pas une offre ou une sollicitation d’achat ou de vente. Les opinions ou prévisions figurant dans ce document sont, sauf indication contraire, celles des auteurs et ne représentent pas les opinions de toute autre personne ou la position officielle du Mouvement Desjardins. Cette publication est basée sur l’information disponible en octobre 2015