

ÉTUDES RÉGIONALES

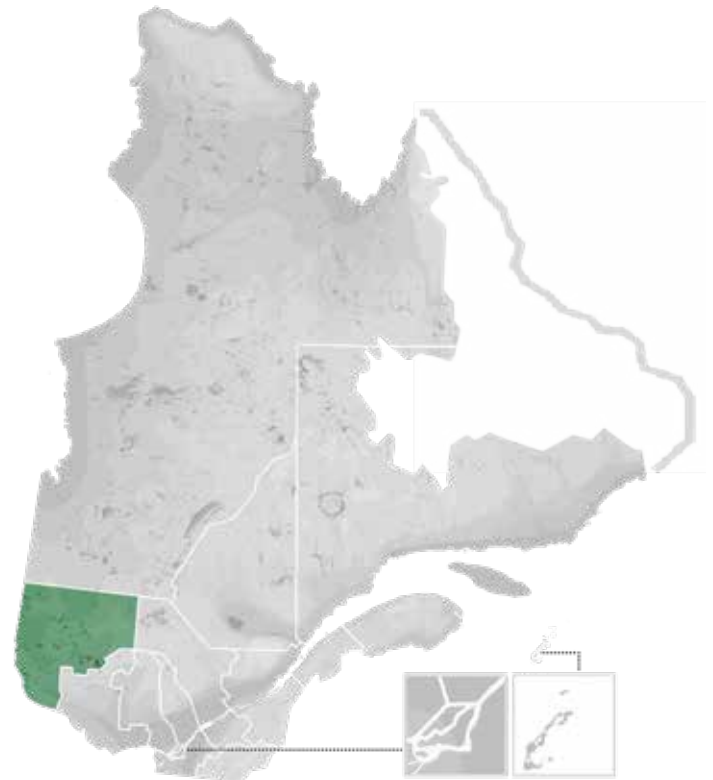
Région administrative de l'Abitibi-Témiscamingue

Survol et prévisions économiques

Par Maëlle Boulais-Préseault, économiste

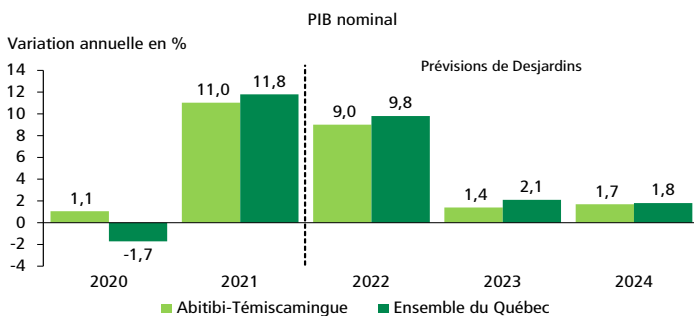
FAITS SAILLANTS

- ▶ Après un gain important en 2022, la progression du PIB nominal de l'Abitibi-Témiscamingue restera positive en 2023 et en 2024, mais à un rythme beaucoup moins rapide. Cependant, la croissance attendue dans la région est légèrement inférieure à celle du Québec (graphique 1). Ce ralentissement de l'activité est causé par le haut niveau d'inflation et les taux d'intérêt élevés, ce qui vient affecter les économies de toutes les régions de la province.
- ▶ La consommation des ménages, le marché immobilier et les investissements des entreprises sont perturbés par cet environnement économique. À ceci s'ajoutent les feux de forêt de l'été 2023 qui entraînent beaucoup d'incertitude sur l'économie de la région. De nombreux défis sont ainsi attendus en Abitibi-Témiscamingue en 2023 et en 2024.



GRAPHIQUE 1

La croissance économique ralentira fortement en 2023 et en 2024



Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

TABLE DES MATIÈRES

Principaux indicateurs économiques	2	Marché du travail	4	Investissements	6
Enjeux régionaux et perspectives	3	Marché de l'habitation	5		

TABLEAU 1
Principaux indicateurs économiques : Abitibi-Témiscamingue

EN % (SAUF SI INDIQUÉ)	2020	2021	2022	2023p	2024p
PIB nominal ¹ (M\$)	8 432	9 361	10 205	10 348	10 523
<i>Variation annuelle</i>	1,1	11,0	9,0	1,4	1,7
PIB nominal par habitant (\$)	56 987	63 150	68 693	69 522	70 608
<i>Variation annuelle</i>	0,8	10,8	8,8	1,2	1,6
Revenu personnel disponible par habitant (\$)	33 097	34 097	36 141	37 821	39 137
<i>Variation annuelle</i>	6,1	3,0	6,0	4,6	3,5
Emplois (milliers)	68,7	72,7	72,6	73,2	72,1
<i>Variation annuelle</i>	-10,3	5,8	-0,1	0,8	-1,6
Taux de chômage	6,8	4,8	3,3	3,4	4,8
Mises en chantier (unités)	374	334	417	288	330
Ventes de maisons existantes (unités)	2 198	2 374	1 979	1 622	1 763
Prix de vente moyen (\$)	223 783	236 364	268 438	251 482	239 890
<i>Variation annuelle</i>	6,5	5,6	13,6	-6,3	-4,6
Taux d'inoccupation	1,0	1,2	1,1	1,0	0,9
Investissements totaux ² (M\$)	1 424	1 535	1 912	2 155	nd
<i>Variation annuelle</i>	-12,5	7,8	24,6	12,7	nd
Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)	1 058,5	1 109,2	1 188,5	nd	nd
<i>Variation annuelle</i>	0,6	4,8	7,1	nd	nd
Population totale (nombre) ³	147 960	148 242	148 558	148 842	149 040
<i>Variation annuelle</i>	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1
Taux d'occupation hôtelier	44,2	58,7	65,0	nd	nd

p : prévisions; nd : non disponible; ¹ Correspond au PIB calculé aux prix du marché, moins les prélèvements fiscaux applicables aux produits, plus les subventions à la consommation;

² Prévisions de l'Institut de la statistique du Québec; ³ Projections de l'Institut de la statistique du Québec, selon le scénario de référence réalisé en 2022. Les zones vertes correspondent à des prévisions.

Sources : Société canadienne d'hypothèques et de logement, Institut de la statistique du Québec, JLR Solutions Foncières, Société d'Equifax, Tourisme Québec et Desjardins, Études économiques

TABLEAU 2
Principaux indicateurs économiques : ensemble du Québec

EN % (SAUF SI INDIQUÉ)	2020	2021	2022	2023p	2024p
PIB nominal ¹ (M\$)	418 670	468 073	513 944	524 737	534 182
<i>Variation annuelle</i>	-1,7	11,8	9,8	2,1	1,8
PIB nominal par habitant (\$)	48 806	54 399	59 118	59 810	60 426
<i>Variation annuelle</i>	-2,6	11,5	8,7	1,2	1,0
Revenu personnel disponible par habitant (\$)	33 093	34 850	37 533	38 735	39 703
<i>Variation annuelle</i>	8,2	5,3	7,7	3,2	2,5
Emplois (milliers)	4 097	4 273	4 403	4 489	4 467
<i>Variation annuelle</i>	-5,4	4,3	3,0	2,0	-0,5
Taux de chômage	8,9	6,1	4,3	4,4	5,8
Mises en chantier (unités)	53 364	67 810	57 107	37 000	40 000
Ventes de maisons existantes (unités)	158 914	167 044	128 475	105 366	114 322
Prix de vente moyen (\$)	337 376	391 097	439 963	426 764	416 522
<i>Variation annuelle</i>	8,1	15,9	12,5	-3,0	-2,4
Taux d'inoccupation	2,4	2,5	1,7	1,2	1,0
Investissements totaux ² (M\$)	45 782	43 172	47 526	53 133	nd
<i>Variation annuelle</i>	7,0	-5,7	10,1	11,8	nd
Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)	1 018,2	1 043,9	1 106,8	nd	nd
<i>Variation annuelle</i>	6,7	2,5	6,0	nd	nd
Population totale (nombre) ³	8 576 595	8 602 335	8 695 659	nd	nd
<i>Variation annuelle</i>	0,9	0,3	1,1	nd	nd
Taux d'occupation hôtelier	32,4	41,3	57,1	nd	nd

p : prévisions; nd : non disponible; ¹ Correspond au PIB calculé aux prix du marché, moins les prélèvements fiscaux applicables aux produits, plus les subventions à la consommation;

² Prévisions de l'Institut de la statistique du Québec. Les zones vertes correspondent à des prévisions.

Sources : Société canadienne d'hypothèques et de logement, Institut de la statistique du Québec, JLR Solutions Foncières, Société d'Equifax, Tourisme Québec et Desjardins, Études économiques

Enjeux régionaux et perspectives

- L'Abitibi-Témiscamingue fait face à certains défis qui s'ajoutent au contexte économique incertain. La région bénéficie néanmoins de plusieurs atouts qui la rendront plus résiliente. Les villes de Rouyn-Noranda et de Val-d'Or sont d'ailleurs toujours dans la course pour le projet de zone d'innovation minière. En attendant, l'Abitibi-Témiscamingue se démarque tout de même à ce chapitre avec une première foreuse autonome guidée par l'intelligence artificielle. La présence d'une zone d'innovation minière permettrait, sans aucun doute, à d'autres éventualités de se réaliser et ainsi d'améliorer les pratiques de l'industrie, autant sur le plan de la productivité que du développement durable.
- La croissance démographique de l'Abitibi-Témiscamingue représente un enjeu. Bien que la population ait crû entre juillet 2021 et juillet 2022, son rythme est nettement inférieur à celui des autres régions administratives du Québec, soit de 0,2 % alors que la moyenne provinciale s'établissait à 1,1 %. Le solde de migration interrégionale est négatif depuis 2012. Les résidents de l'Abitibi-Témiscamingue quittent la région pour s'installer ailleurs au Québec. La plupart des gens qui délaisse la région se retrouve aussi dans les groupes en âge de travailler (graphique 2). Les perspectives de l'Institut de la statistique du Québec (ISQ) pointent vers une décroissance des résidents à plus long terme. Cette diminution du solde migratoire interrégional vient réduire le bassin de travailleurs disponibles pour les entreprises de la région. L'Abitibi-Témiscamingue arbore l'un des taux de chômage les plus bas de la province, mais aussi l'un des taux de postes vacants les plus élevés. Au premier trimestre de 2023, il restait toujours plus de 3 800 postes vacants à combler dans la région (graphique 3). Cela entraîne des défis importants pour les entreprises. Plusieurs d'entre elles ont recours au recrutement à l'étranger pour garnir leurs effectifs. Ce sont donc la migration internationale et les résidents non permanents qui permettent tout de même à la population de croître dans la région.

TABLEAU 3
Indicateurs économiques

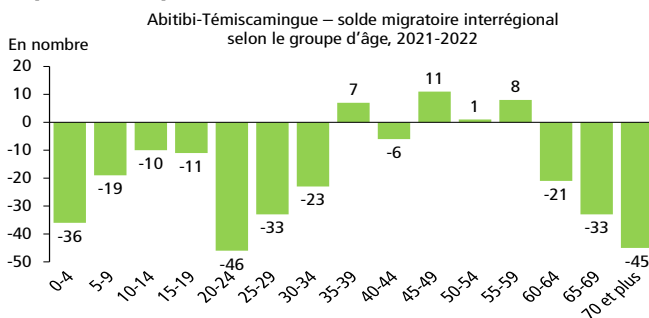
VARIATION EN % (SAUF SI INDIQUÉ)	2022	2023p	2024p
PIB réel – États-Unis	2,1	1,5	0,7
Canada	3,4	1,7	0,3
Québec	2,8	0,4	0,3
Zone Euro	3,5	0,3	0,6
Chine	3,0	5,7	4,9
Monde	3,4	2,6	2,7
Dollar canadien (\$ US/\$ CAN)*	0,77	0,74	0,77
Pétrole WTI (\$ US/baril)*	95	76	82
Indice LME (niveau)*	4 251	3 846	3 844

WTI : West Texas Intermediate ; LME : London Metal Exchange ; p : prévisions de Desjardins en date de juin 2023, une mise à jour mensuelle est disponible dans nos *Prévisions économiques et financières* ;

* Moyenne annuelle.

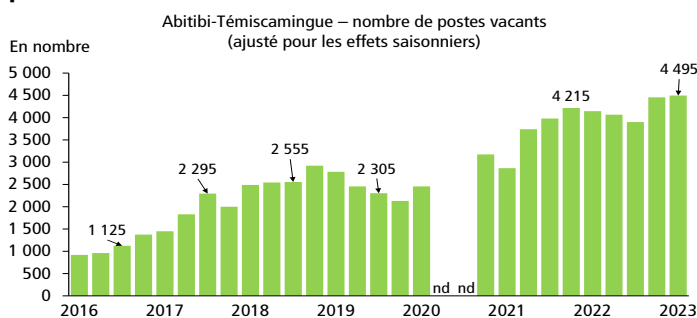
Sources : Datastream, Banque mondiale, Consensus Forecasts et Desjardins, Études économiques

GRAPHIQUE 2
Diminution du bilan migratoire interrégional en 2022 avec le départ de 256 personnes



Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

GRAPHIQUE 3
Le nombre de postes vacants était à son sommet historique au premier trimestre de 2023



nd : non disponible

Sources : Statistique Canada et Desjardins, Études économiques

- L'activité économique de l'Abitibi-Témiscamingue est grandement axée sur l'exploitation minière et forestière, ce qui la rend sensible à la volatilité du marché et aux fluctuations de prix. Cela dit, les prix des métaux sont actuellement élevés par rapport à leur moyenne historique et ils devraient rester ainsi en 2023 et en 2024. La demande grandissante pour les différents minéraux se fait sentir par un nombre croissant de titres miniers. Ce secteur devrait continuer de générer des retombées économiques intéressantes pour l'Abitibi-Témiscamingue au cours des prochaines années. À plus court terme, les feux de forêt de l'été 2023 ont rappelé la sensibilité des industries de la région face aux catastrophes naturelles. De nombreuses entreprises, allant des pourvoires jusqu'aux mines et aux foreuses, ont dû cesser leurs activités, ce qui a engendré des pertes financières importantes. L'incertitude rattachée à ces situations s'ajoute aux défis économiques de la région pour les prochaines années.

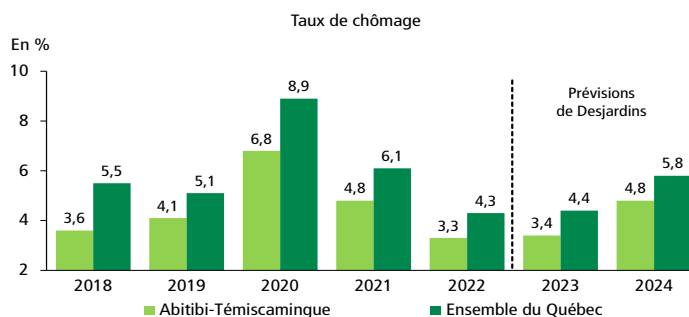
Marché du travail

- ▶ L'emploi a légèrement diminué de 0,1 % en Abitibi-Témiscamingue en 2022. La population active a, quant à elle, décliné de 1,7 % lors de cette même année. La combinaison de ces deux mesures fait en sorte que le taux de chômage est passé de 4,8 % en 2021 à 3,3 % en 2022, soit un niveau très bas pour la région par rapport à son historique. C'est l'industrie de l'extraction minière, exploitation en carrière et extraction de pétrole et de gaz qui a le plus créé de postes en 2022. L'emploi devrait croître modérément d'ici la fin de l'année 2023. L'année 2024 s'annonce toutefois plus difficile pour le marché du travail et une baisse de l'emploi est attendue. Le taux de chômage devrait rester plutôt stable en 2023 et augmenter plus significativement en 2024 (graphique 4).
- ▶ L'industrie minière est bien présente en Abitibi-Témiscamingue et elle continue de recruter une partie importante de la population. Le complexe Lithium Amérique du Nord à La Corne emploie 250 personnes depuis la reprise de ses activités en mars 2023. Sayona, le propriétaire de cette mine, envisage d'augmenter la production au cours des prochaines années, ce qui devrait générer des emplois et des retombées économiques à court et moyen terme. D'un autre côté, plusieurs entreprises de forage de l'Abitibi-Témiscamingue ont dû cesser leurs activités en juin 2023 à cause des feux de forêt et de la mauvaise qualité de l'air. À plus long terme, la demande grandissante pour les minéraux critiques et leur importance dans la transition énergétique devrait engendrer des investissements et des emplois dans la région.
- ▶ Une autre industrie importante pour l'Abitibi-Témiscamingue affectée par les feux de forêt de l'été 2023 est la foresterie. Ces derniers, combinés avec la sécheresse et le manque de foin, posent également un frein aux industries du bioalimentaire et de l'agriculture. Dans le secteur de la construction, les heures travaillées ont augmenté de 15 % en 2022, selon la Commission de la construction du Québec, grâce notamment au projet Odyssey de Agnico Eagle. Une

baisse de 1 % est toutefois attendue en 2023 selon cette même source, avec, entre autres, le ralentissement de la construction résidentielle.

- ▶ En ce qui a trait à l'industrie touristique, le taux d'occupation hôtelier a atteint son plus haut niveau depuis 10 ans en 2022. Cette tendance devrait se poursuivre en 2023, alors que le taux d'occupation moyen se situait à 70,1 % entre janvier et mai 2023, comparativement à 56,1 % pour les mêmes mois en 2022. Tourisme Abitibi-Témiscamingue a d'ailleurs bénéficié d'un soutien financier de plus de 3 M\$ pour bonifier l'offre touristique de la région. Les feux de forêt, qui ont commencé en juin 2023, affecteront sans aucun doute l'achalandage des principaux attraits touristiques de la région lors de la saison estivale. Plusieurs pourvoiries confirment avoir enregistré des pertes importantes dues à un début de saison repoussé.

GRAPHIQUE 4
Les taux de chômage augmenteront en 2023 et en 2024



Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

TABLEAU 4
Marché du travail

EN % (SAUF SI INDIQUÉ)	EMPLOI (MILLIERS)		TAUX DE CHÔMAGE		TAUX D'ACTIVITÉ		TAUX D'EMPLOI	
	AT	Qc	AT	Qc	AT	Qc	AT	Qc
2020	68,7	4 097	6,8	8,9	62,0	63,8	55,7	56,7
2021	72,7	4 273	4,8	6,1	64,5	64,1	58,7	58,9
2022	72,6	4 403	3,3	4,3	63,4	64,3	58,5	60,0
2023p	73,2	4 489	3,4	4,4	63,8	64,9	58,8	60,6
2024p	72,1	4 467	4,8	5,8	63,5	65,0	57,7	59,7

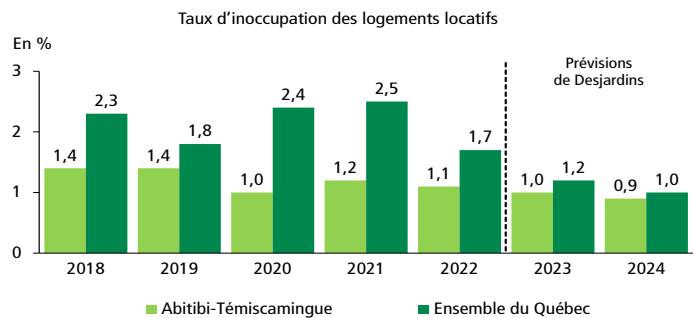
AT : Abitibi-Témiscamingue; Qc : ensemble du Québec; p : prévisions de Desjardins
Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

Marché de l'habitation

- ▶ Le nombre de mises en chantier a grimpé de près de 25 % en 2022, pour ainsi atteindre son plus haut niveau des dix dernières années. Cette hausse est attribuable à l'importante augmentation dans le segment des logements locatifs (graphique 5). Avec la diminution des constructions résidentielles observée au premier trimestre de 2023 comparativement à l'année précédente, une chute de plus de 30 % des mises en chantier est attendue sur l'ensemble cette année. Une reprise est toutefois prévue pour 2024 lorsque les taux hypothécaires élevés et les coûts de construction commenceront à diminuer. Cette baisse de la construction fera en sorte que le taux d'inoccupation des logements locatifs restera historiquement faible d'ici 2024 (graphique 6). Ce taux est encore plus bas dans les villes d'Amos et de Rouyn-Noranda, où il se situe à 0,7 % et à 0,8 %, respectivement.
- ▶ Du côté de la revente de propriétés existantes, une diminution de 16,6 % a été observée en 2022. Les données du premier trimestre de 2023 pointent vers une tendance similaire avec une baisse de plus de 28 % par rapport à la même période en 2022. L'année 2023 devrait ainsi se conclure avec une réduction des transactions avant de constater une légère

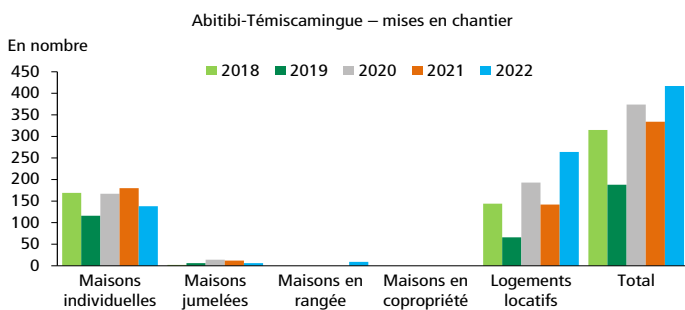
remontée en 2024. Le prix de vente moyen des propriétés en Abitibi-Témiscamingue a crû de 13,6 % en 2022. Malgré un début d'année positif, une baisse est attendue sur l'ensemble de l'année 2023 et celle-ci devrait se poursuivre en 2024 (graphique 7).

GRAPHIQUE 6
Les taux d'inoccupation des logements locatifs devraient de nouveau diminuer en 2023 et en 2024



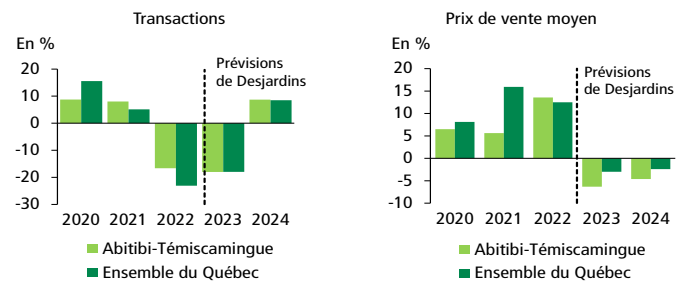
Sources : Société canadienne d'hypothèques et de logement et Desjardins, Études économiques

GRAPHIQUE 5
La construction de logements locatifs a augmenté en 2022



Sources : Société canadienne d'hypothèques et de logement et Desjardins, Études économiques

GRAPHIQUE 7
Le marché de la revente de propriétés existantes continuera de s'affaiblir en 2023



Sources : JLR Solutions Foncières, Société d'Equifax et Desjardins, Études économiques

TABLEAU 5
Marché de l'habitation

	MISES EN CHANTIER (NOMBRE)		TAUX D'INOCUPATION (%)		TRANSACTIONS (NOMBRE)		PRIX DE VENTE MOYEN (\$)	
	AT	Qc	AT	Qc	AT	Qc	AT	Qc
2020	374	53 364	1,0	2,4	2 198	158 914	223 783	337 376
2021	334	67 810	1,2	2,5	2 374	167 044	236 364	391 097
2022	417	57 107	1,1	1,7	1 979	128 475	268 438	439 963
2023p	288	37 000	1,0	1,2	1 622	105 366	251 482	426 764
2024p	330	40 000	0,9	1,0	1 763	114 322	239 890	416 522

AT : Abitibi-Témiscamingue; Qc : ensemble du Québec; p : prévisions de Desjardins

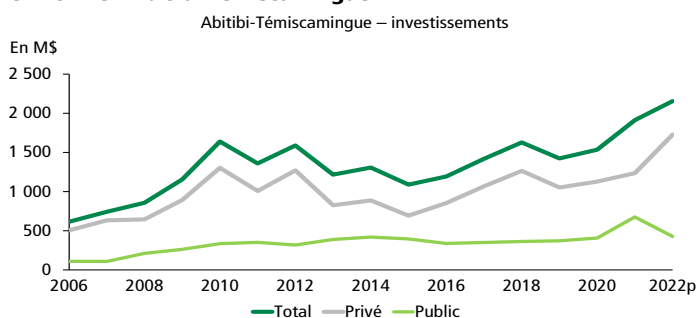
Sources : Société canadienne d'hypothèques et de logement, JLR Solutions Foncières, Société d'Equifax et Desjardins, Études économiques

Investissements

- ▶ Les investissements en Abitibi-Témiscamingue ont progressé pour une troisième année consécutive en 2022, selon les estimations de l'ISQ. La croissance de ceux-ci est estimée à 12,7 % pour se situer à 2,2 G\$. Cette augmentation proviendra entièrement du secteur privé, alors que les investissements du secteur public devraient avoir chuté de 36,6 % selon l'ISQ (graphique 8). Les sommes provenant du privé représenteront désormais 80 % des investissements totaux. À titre de comparaison, ce sont la moitié des investissements à l'échelle de la province qui provient du secteur privé. Les perspectives des deux secteurs demeurent positives pour 2023 et pour 2024.
- ▶ Du côté du secteur public, le ministère des Transports du Québec planifie investir 173 M\$ pour le réseau routier de l'Abitibi-Témiscamingue entre 2023 et 2025. Le CISSS de l'Abitibi-Témiscamingue et la Société québécoise des infrastructures injecteront des sommes totalisant 146 M\$ sur trois ans pour l'agrandissement des unités d'urgence et de soins intensifs de l'hôpital d'Amos.
- ▶ Hydro-Québec commencera en mai 2023 les travaux majeurs sur le barrage de Rapide-2, à Rouyn-Noranda, pour une somme de 135 M\$ sur cinq ans. Ces travaux viennent s'ajouter à ceux déjà en cours pour les aménagements de

Rapide-7 qui devraient se finaliser en 2025. Uniboard à Val-d'Or investira une somme de 350 M\$ entre 2022 et 2025 pour la modernisation de son usine. Sayona dépensera près de 555 M\$ dans une étude technique pour le projet de production du carbonate de lithium à son complexe Lithium Amérique du Nord à La Corne. Des travaux de 100 M\$ ont d'ailleurs été investis entre 2021 et 2023 pour la modernisation et le redémarrage de cette usine.

GRAPHIQUE 8
Les investissements devraient atteindre un sommet à 2,2 G\$ en 2022 en Abitibi-Témiscamingue



p : projections de l'Institut de la statistique du Québec
Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

TABLEAU 6
Investissements en Abitibi-Témiscamingue

EN M\$ (SAUF SI INDIQUÉ)	2020	2021	2022p
Totaux	1 534,8	1 912,4	2 155,3
Variation annuelle (%)	7,8	24,6	12,7
Publics	406,8	676,9	428,9
Variation annuelle (%)	9,5	66,4	-36,6
Privés	1 128,0	1 235,5	1 726,3
Variation annuelle (%)	7,2	9,5	39,7
Secteurs¹			
Primaire	867,6	nd	1 360,6
Secondaire	112,6	143,3	186,3
Tertiaire	537,9	793,6	583,8
Construction	16,8	nd	24,6

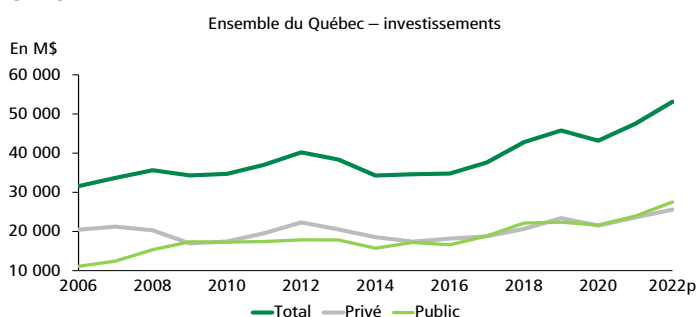
p : prévisions de l'Institut de la statistique du Québec; nd : non disponible; ¹ Répartition approximative à partir d'une compilation faite par Desjardins, Études économiques.
Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

TABLEAU 7
Liste des investissements importants

VALEUR EN M\$	SITE	PROPRIÉTAIRE	TYPE DE CONSTRUCTION	DATE DE	
				Début	Fin
350	Val-d'Or	Uniboard	Agrandissement d'une usine	2022	2025
173	Abitibi-Témiscamingue	Ministère des Transports	Travaux routiers	2023	2025
146	Amos	CISSS de l'Abitibi-Témiscamingue et Société québécoise des infrastructures	Agrandissement de l'hôpital d'Amos	2023	2025

Source : Desjardins, Études économiques

GRAPHIQUE 9
Au Québec, les investissements devraient avoir atteint 53,1 G\$ en 2022



p : projections de l'Institut de la statistique du Québec
Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques