

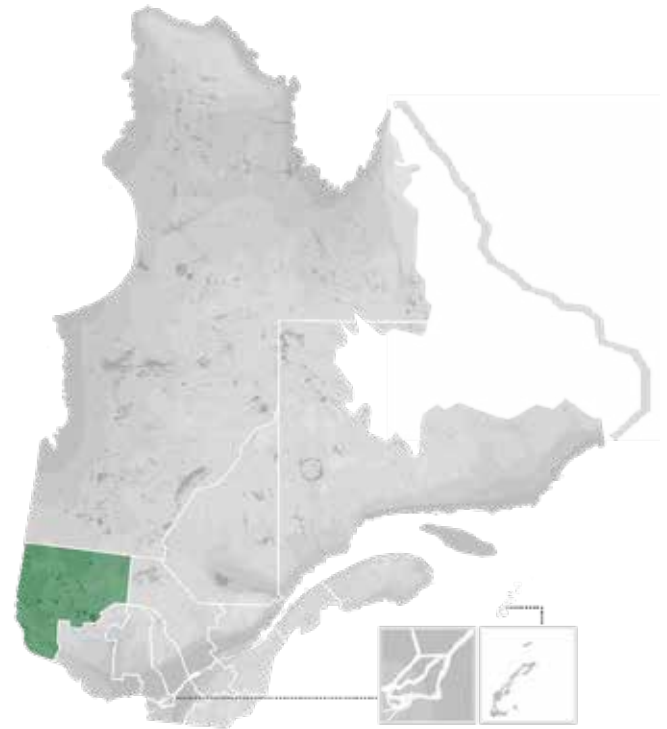
ÉTUDES RÉGIONALES

Région administrative de l'Abitibi-Témiscamingue

Par Maëlle Boulais-Préseault, économiste senior

FAITS SAILLANTS

- ▶ L'incertitude découlant de la situation commerciale entre le Canada et les États-Unis continue de fragiliser l'économie de l'Abitibi-Témiscamingue, en raison de l'importance de son secteur manufacturier et de la présence d'industries visées par des tarifs sectoriels.
- ▶ Malgré un marché de l'emploi en perte de vitesse, le taux de chômage dans la région demeure parmi les plus faibles de la province et devrait rester inférieur à la moyenne québécoise au cours des prochaines années.
- ▶ La construction résidentielle a reculé dans l'ensemble de l'Abitibi-Témiscamingue en 2025, contrairement à la tendance observée à l'échelle provinciale. La demande pour les logements locatifs demeure très forte, avec un taux d'inoccupation qui continue de baisser.
- ▶ Des investissements majeurs, particulièrement dans le secteur minier, devraient soutenir la croissance économique régionale malgré un contexte incertain.

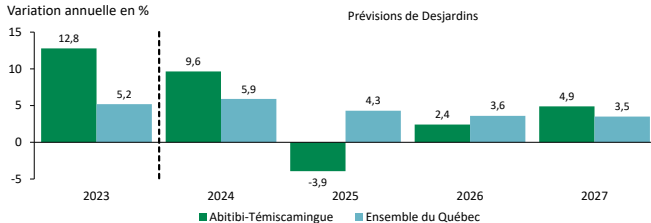


Graphique 1

La croissance économique devrait reprendre en 2026 et en 2027

Abitibi-Témiscamingue – PIB nominal

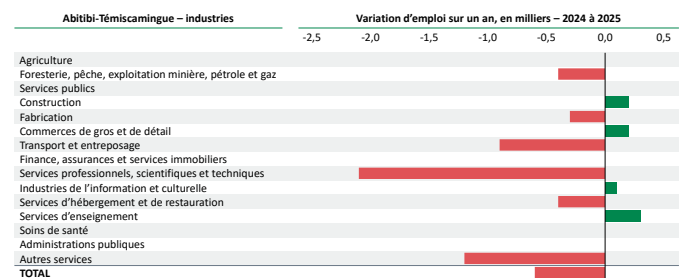
Variation annuelle en %



Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

Graphique 2

Le recul de l'emploi a été inégal selon les secteurs



Statistique Canada et Desjardins, Études économiques

Desjardins, Études économiques : 514 281-2336 ou 1 866 866-7000, poste 5552336 • desjardins.economie@desjardins.com • desjardins.com/economie

NOTE AUX LECTEURS : Pour respecter l'usage recommandé par l'Office québécois de la langue française (OQLF), nous employons dans les textes et les tableaux les symboles k, M et G pour désigner respectivement les milliers, les millions et les milliards. **MISE EN GARDE :** Ce document s'appuie sur des informations publiques, obtenues de sources jugées fiables. Le Mouvement Desjardins ne garantit d'aucune manière que ces informations sont exactes ou complètes. Ce document est communiqué à titre informatif uniquement et ne constitue pas une offre ou une sollicitation d'achat ou de vente. En aucun cas, il ne peut être considéré comme un engagement du Mouvement Desjardins et celui-ci n'est pas responsable des conséquences d'une quelconque décision prise à partir des renseignements contenus dans le présent document. Les prix et les taux présentés sont indicatifs seulement parce qu'ils peuvent varier en tout temps, en fonction des conditions de marchés. Les rendements passés ne garantissent pas les performances futures, et les Études économiques n'assument aucune prestation de conseil en matière d'investissement. Les opinions et les prévisions figurant dans le document sont, sauf indication contraire, celles des auteurs et ne représentent pas la position officielle du Mouvement Desjardins. Copyright © 2026, Mouvement Desjardins. Tous droits réservés.

Tableau 1
Abitibi-Témiscamingue

En % (sauf si indiqué)	2023	2024	2025	2026p	2027p
PIB nominal ¹ (M\$)	12 220	13 399	12 872	13 184	13 829
<i>Variation annuelle</i>	12,8	9,6	-3,9	2,4	4,9
PIB nominal par habitant (\$)	82 253	89 541	86 058	88 362	93 080
<i>Variation annuelle</i>	12,4	8,9	-3,9	2,7	5,3
Revenu personnel disponible par habitant (\$)	37 109	44 207	42 387	43 348	45 708
<i>Variation annuelle</i>	2,9	19,1	-4,1	2,3	5,4
Emplois (k)	72,9	76,2	71,4	71,1	71,5
<i>Variation annuelle</i>	-1,2	4,5	-6,3	-0,4	0,5
Taux de chômage	3,2	2,9	3,9	4,0	3,8
Mises en chantier (unités)	218	400	318	317	306
Ventes de maisons existantes (unités)	1 591	1 708	1 981	2 064	2 129
Prix de vente moyen (\$)	272 506	303 990	325 186	327 885	329 370
<i>Variation annuelle</i>	1,5	11,6	7,0	0,8	0,5
Taux d'inoccupation	0,7	1,0	0,9	1,3	1,7
Investissements totaux ² (M\$)	2 209	2 452	3 020	nd	nd
<i>Variation annuelle</i>	-1,8	11,0	23,1	nd	nd
Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)	1 247	1 282	1 295	nd	nd
<i>Variation annuelle</i>	4,5	2,8	1,0	nd	nd
Population totale ³ (nombre)	148 405	149 339	149 441	149 203	148 574
<i>Variation annuelle</i>	0,2	0,6	0,1	-0,2	-0,4
Taux d'occupation hôtelier	66,4	56,1	56,0	nd	nd

p : prévisions; nd : non disponible

¹ Correspond au PIB calculé aux prix du marché, moins les prélèvements fiscaux applicables aux produits, plus les subventions à la consommation;

² Prévisions de l'Institut de la statistique du Québec; ³ Projections de l'Institut de la statistique du Québec, selon le scénario de référence réalisé en 2025.

Société canadienne d'hypothèques et de logement, Institut de la statistique du Québec, JLR Solutions Foncières, Société d'Equifax, Tourisme Québec et Desjardins, Études économiques

Tableau 2
Ensemble du Québec

En % (sauf si indiqué)	2023	2024	2025	2026p	2027p
PIB nominal ¹ (M\$)	535 220	566 798	591 170	612 452	633 888
<i>Variation annuelle</i>	5,2	5,9	4,3	3,6	3,5
PIB nominal par habitant (\$)	60 490	62 588	64 856	67 152	69 773
<i>Variation annuelle</i>	3,1	3,5	3,6	3,5	3,9
Revenu personnel disponible par habitant (\$)	36 531	38 155	39 499	40 740	42 412
<i>Variation annuelle</i>	2,0	4,4	3,5	3,1	4,1
Emplois (k)	4 523	4 566	4 645	4 649	4 677
<i>Variation annuelle</i>	3,0	1,0	1,7	0,1	0,6
Taux de chômage	4,5	5,3	5,6	5,6	5,3
Mises en chantier (unités)	38 912	48 713	59 864	61 393	61 509
Ventes de maisons existantes (unités)	99 151	111 107	122 928	126 985	130 540
Prix de vente moyen (\$)	444 406	476 310	519 321	543 210	557 876
<i>Variation annuelle</i>	1,0	7,2	9,0	4,6	2,7
Taux d'inoccupation	1,3	1,8	2,7	3,4	3,9
Investissements totaux ² (M\$)	60 362	64 993	65 720	nd	nd
<i>Variation annuelle</i>	9,5	7,7	1,1	nd	nd
Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)	1 152	1 205	1 243	1 280	1 315
<i>Variation annuelle</i>	4,1	4,6	3,1	3,0	2,7
Population totale ³ (nombre)	8 848 020	9 056 044	9 115 110	9 120 347	9 085 003
<i>Variation annuelle</i>	2,0	2,4	0,7	0,1	-0,4
Taux d'occupation hôtelier	61,4	60,9	60,8	nd	nd

p : prévisions; nd : non disponible

¹ Correspond au PIB calculé aux prix du marché, moins les prélèvements fiscaux applicables aux produits, plus les subventions à la consommation;

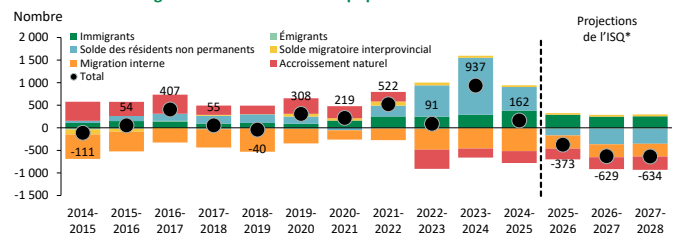
² Prévisions de l'Institut de la statistique du Québec; ³ Projections de l'Institut de la statistique du Québec, selon le scénario de référence réalisé en 2025.

Société canadienne d'hypothèques et de logement, Institut de la statistique du Québec, JLR Solutions Foncières, Société d'Equifax, Tourisme Québec et Desjardins, Études économiques

ENJEUX RÉGIONAUX ET PERSPECTIVES

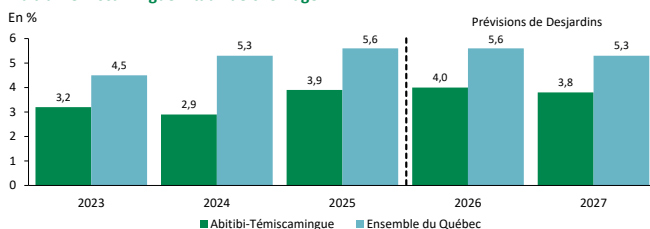
- L'économie de l'Abitibi-Témiscamingue est fragilisée par la situation commerciale entre le Canada et les États-Unis. La forte présence des industries minière et forestière accentue sa vulnérabilité face à la situation, en raison des tarifs sectoriels qui visent directement leurs exportations. La croissance économique aurait ainsi ralenti plus fortement que la moyenne provinciale en 2025 (graphique 1 à la page 1). Des tarifs douaniers plus élevés en moyenne pour la région que pour l'ensemble du Québec entraînent également des répercussions sur le marché du travail et sur l'investissement. L'emploi en Abitibi-Témiscamingue a reculé de 6,3 % en 2025, avec des baisses notables dans les secteurs de la fabrication et de la foresterie (graphique 2 à la page 1).
- L'évolution du conflit commercial déterminera l'ampleur du choc pour l'économie régionale lors de l'année en cours. La révision de l'Accord Canada-États-Unis-Mexique (ACEUM), qui est prévue en juillet 2026, sera aussi déterminante pour les décisions d'affaire des entreprises de la région. Parallèlement, certaines scieries et d'autres acteurs de l'industrie forestière choisissent de fermer temporairement leurs portes en attendant un contexte économique plus favorable avant de reprendre leurs activités. Cela devrait toutefois ralentir la croissance économique pour l'année en cours. D'autres entreprises se tournent vers l'Europe pour diversifier leur chaîne d'approvisionnement ou leurs acheteurs potentiels et ainsi moins dépendre d'entreprises américaines. Ce processus est toutefois long et entraîne souvent des augmentations de coûts.
- Malgré la baisse de l'emploi observée l'an dernier, le taux de chômage en Abitibi-Témiscamingue demeure parmi les plus faibles de la province, à 3,2 % en date de février 2026. Il devrait rester bas au cours des prochaines années (graphique 3), en raison du recul de la population active amorcé en 2025. Le vieillissement de la population, combiné à une diminution de l'immigration, réduit le nombre de travailleurs disponibles dans la région. Les mesures fédérales et provinciales visant à restreindre le nombre de résidents non permanents demeurent en vigueur cette année et leur effet

devrait être visible sur la croissance de la population dans la région (graphique 4). De plus, la pénurie de main-d'œuvre persiste en Abitibi-Témiscamingue, avec moins d'un chômeur par poste vacant en 2025, alors que la moyenne provinciale dépasse désormais deux. Plusieurs métiers spécialisés, essentiels à l'économie régionale, sont particulièrement touchés.

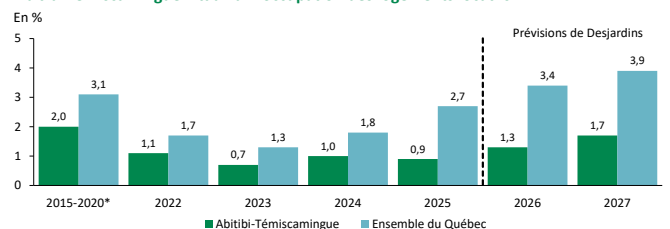
Graphique 4
La population de la région pourrait décroître lors des trois prochaines années
Abitibi-Témiscamingue – accroissement de la population


ISQ : Institut de la statistique du Québec; * Scénario de référence A2025.
ISQ et Desjardins, Études économiques

- Ce changement démographique influence aussi le marché de l'habitation. L'arrivée de travailleurs étrangers dans les dernières années a entraîné une hausse de la demande sur le marché locatif, vu l'incertitude quant à la durée de leur séjour dans la région. Le vieillissement de la population y contribue également, avec un nombre croissant de personnes âgées qui renoncent à leur maison pour un appartement plus petit, nécessitant moins d'entretien. Les unités locatives représentent ainsi une part de plus en plus grandissante des nouvelles constructions. Après une hausse record en 2024, le nombre de mises en chantier a diminué dans la région en 2025, à l'inverse de la tendance provinciale. L'Abitibi-Témiscamingue est d'ailleurs l'une des rares régions où le taux d'inoccupation des logements locatifs a reculé, passant de 1 % en 2024 à 0,9 % en 2025 (graphique 5). Le phénomène de navettage, qui y est très répandu, complique toutefois l'interprétation de ces données, puisque plusieurs travailleurs séjournent dans la région temporairement sans s'y

Graphique 3
Les taux de chômage diminueront en 2027, sous l'effet de la baisse de la population active
Abitibi-Témiscamingue – taux de chômage


Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

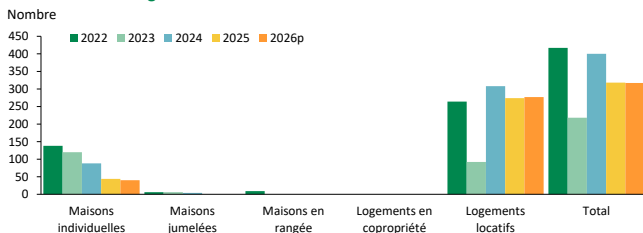
Graphique 5
Le taux d'inoccupation des logements locatifs remontera graduellement en 2026 et en 2027, mais moins rapidement qu'à l'échelle du Québec
Abitibi-Témiscamingue – taux d'inoccupation des logements locatifs


* Taux d'inoccupation moyen des logements locatifs entre 2015 et 2020.

Société canadienne d'hypothèques et de logement et Desjardins, Études économiques

établir. Le faible nombre de logements vacants ainsi que les mesures gouvernementales devraient néanmoins soutenir la construction de logements locatifs sur le territoire au cours de la prochaine année (graphique 6). Le marché de la revente demeure pour sa part très dynamique, avec une croissance des transactions supérieure à la moyenne provinciale. La baisse anticipée de la population pourrait cependant entraîner un certain ralentissement.

Graphique 6
Baisse des mises en chantier en 2025, mais la construction de logements locatifs demeure élevée
 Abitibi-Témiscamingue – mises en chantier



p : prévisions de Desjardins
 Société canadienne d'hypothèques et de logement et Desjardins, Études économiques

- ▶ Outre ces défis liés à la démographie et l'habitation, l'Abitibi-Témiscamingue continue de bénéficier des nombreuses ressources disponibles sur son territoire. Plusieurs projets miniers sont toujours en développement dans la région, en plus des mines actives, et la demande pour les minéraux critiques continue de croître à travers le monde. Le gouvernement du Québec a d'ailleurs décidé de créer la cinquième zone d'innovation de la province à Rouyn-Noranda, soit la zone d'innovation minière. La région est stratégiquement positionnée pour profiter de la transition énergétique et de la forte demande pour certains métaux qui en découle. L'industrie du tourisme est également en constant développement, avec des investissements de la part du gouvernement provincial de l'ordre de 1,8 M\$ pour l'année en cours, destinés à appuyer divers projets régionaux.

Tableau 3
Indicateurs économiques

En % (sauf si indiqué)	2025	2026p	2027p
PIB réel – États-Unis	2,1	2,3	1,9
Canada	1,7	1,2	2,1
Québec	0,7	1,0	1,7
Zone euro	1,5	1,0	1,5
Chine	5,0	4,4	4,5
Monde	3,2	3,0	3,2
Dollar canadien (\$ US/\$ CA)*	0,72	0,74	0,77
Pétrole WTI (\$ US/baril)*	77	73	65
Or (\$ US/once)*	3 439	5 022	5 188

p : prévisions; WTI : West Texas Intermediate ; * Moyenne annuelle.

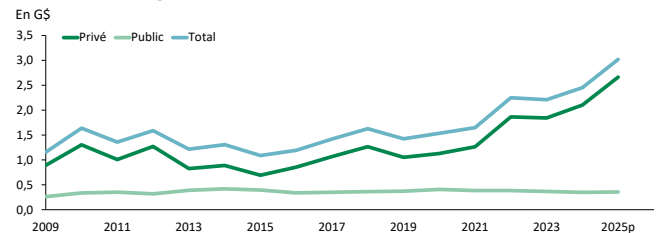
NOTE : Les données proviennent de nos dernières *Prévisions économiques et financières*.
 Datastream, Banque mondiale, Consensus Forecasts et Desjardins, Études économiques

INVESTISSEMENTS

- ▶ Les investissements auraient bondi de 23,1 % en 2025 en Abitibi-Témiscamingue. Le secteur privé continue d'être prédominant dans les investissements de la région, affichant une hausse de 26 % (graphique 7). Comme en 2024, la croissance de la dernière année a été supérieure à celle de la province (graphique 8). Les décisions d'investissement des entreprises pourraient toutefois continuer d'être perturbées au cours des prochains mois, en raison de l'incertitude persistante entourant les relations commerciales entre le Canada et les États-Unis.

Graphique 7
Les investissements devraient avoir atteint 3 G\$ en 2025

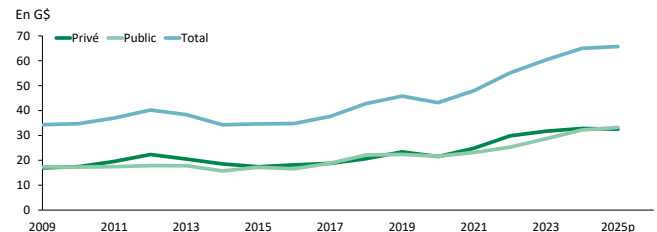
Abitibi-Témiscamingue – investissements



p : projections de l'Institut de la statistique du Québec
 Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

Graphique 8
Les investissements devraient avoir atteint 65,7 G\$ en 2025

Ensemble du Québec – investissements



p : projections de l'Institut de la statistique du Québec
 Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

- ▶ Le gouvernement du Québec a annoncé des investissements totalisant 194 M\$ dans le réseau routier régional pour la période 2025-2027. Ces travaux incluent l'asphaltage de la voie de contournement de Val-d'Or, la réfection de la route 113, ainsi que la reconstruction du pont sous le chemin J.-Alfred-Roy à Sainte-Germaine-Boulé.
- ▶ Le projet d'investissement le plus important dans la région demeure celui de la mine Odyssey d'Agnico Eagle. Depuis 2021, 1,5 G\$ y ont déjà été investis, et les investissements cumulés devraient atteindre 2,5 G\$ d'ici 2027, moment où la production commerciale devrait commencer. L'exploitation devrait ensuite se poursuivre jusqu'en 2042.

Tableau 4
Investissements en Abitibi-Témiscamingue

En M\$ (sauf si indiqué)	2023	2024	2025p
Totaux	2 209	2 452	3 020
<i>Variation annuelle (%)</i>	-1,8	11,0	23,1
Publics	366,4	348,4	356,5
<i>Variation annuelle (%)</i>	-4,6	-4,9	2,3
Privés	1 843	2 104	2 663
<i>Variation annuelle (%)</i>	-1,2	14,2	26,6
Secteurs¹			
Primaire	1 279	1 248	2 127
Secondaire	300,3	248,4	159,2
Tertiaire	129,0	127,0	140,7
Construction	39,1	32,8	118,9

p : prévisions de l'Institut de la statistique du Québec; nd : non disponible

¹ Répartition approximative à partir d'une compilation faite par Desjardins, Études économiques.

Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

Un autre projet minier en développement est celui de Dumont Nickel, pour lequel l'investissement total estimé s'élève à 1,9 G\$ au cours des trois prochaines années. Le début de la construction de la mine est prévu en 2026.

Tableau 5
Liste des investissements importants

	Site	Propriétaire	Type de construction	Date de...	
				début	fin
2,5 G\$	Malartic	Agnico Eagle	Travaux de construction de la mine Odyssey	2021	2027
1,9 G\$	Entre Trécesson et Launay	Dumont Nickel	Projet minier	2026	2029
194 M\$	Abitibi-Témiscamingue	Ministère des Transports du Québec	Divers travaux routiers	2025	2027

Desjardins, Études économiques